

Aan de bewoners/ gebruikers van dit pand

Nijmegen, 29 april 2024

J.P. Broekhovenstraat 36
8081 HC Elburg
Postbus 29
8080 AA Elburg
T: +31 (0)525 65 98 88
F: +31 (0)525 68 54 71
info@vangelder.com
www.vangelder.com

IBAN:
NL68RABO0300036515
G-Rek:
NL07RABO0991465156
KvK: 080.22.082
BTW: NL0089.47.326.B.01

Betreft : Asfalteren van de Krayenhofflaan tussen Havikstraat - Kauwstraat

Geachte bewoner,

Sinds 15 januari werken wij aan de nieuwe inrichting van de Krayenhofflaan tussen de Voorstadslaan en de Kauwstraat. Binnenkort brengen wij hier weer asfalt aan. Deze brief informeert u over wat er staat te gebeuren en wat dit voor u betekent.

Wat gaat er gebeuren?

De Krayenhofflaan wordt **op donderdag 2 mei 2024** tussen 06.00 en 18.00 uur geasfalteerd tussen de Havikstraat en de Kauwstraat. De eerste twee lagen asfalt worden dan aangebracht waar het verkeer vanaf 13 mei gebruik van kan maken zodra de opvolgende fase in de Krayenhofflaan van start gaat. Het werk is gevoelig voor de weersomstandigheden en de verkeersdrukte waardoor een exacte planning wanneer we op die dag precies waar aan het werk zijn niet vooraf te geven is.

Wat betekent dit voor u?

Bereikbaarheid

Tijdens de werkzaamheden is de Krayenhofflaan tussen de Havikstraat en de Kauwstraat afgesloten voor het gemotoriseerde en het fietsverkeer. Het is op 2 mei niet mogelijk om het werkvak over te steken.

Gemotoriseerd verkeer

Gemotoriseerd verkeer van en naar de Krayenhofflaan wordt in beide richtingen omgeleid via de Marialaan en de Voorstadslaan.

Fietsers

Fietsers worden in beide richtingen omgeleid via de Kauwstraat en de Eerste Oude Heselaan.

Voetgangers

Voetgangers kunnen het werkvak passeren via de stoep of via speciaal daarvoor aangebrachte kunststof loopschotten. Zo blijven ook de woningen en bedrijven bereikbaar. Oversteken kan alleen gebeuren op de koppen van het werkvak aan de zijde van de Voorstadslaan en van de Havikstraat.

Parkeren

Wij vragen aanwonenden binnen het werkvak de auto op donderdag 2 mei tussen 06:00-18:00 elders in de wijk te parkeren. U kunt deze dag niet gebruik maken van de oprit. Ook is het niet mogelijk om gedurende die dag de Kwikstaarhof/Spechtstraat in- en uit te rijden. We adviseren omwonenden om hun auto voor die dag elders in de wijk te parkeren.

Veiligheid

Asfalteren is arbeidsintensief waarbij er in het gehele werkvak wordt gewerkt. Er is sprake van veel verkeer en grote machines. Asfalt is erg heet als we het aanbrengen. Het heeft lange tijd nodig voordat je er veilig overheen kunt rijden of lopen (zonder speciale schoenen).

Tijdens het asfalteren brengen we ook een speciale plaklaag aan op de weg. Die is schadelijk voor de poten van dieren en spetters ervan kunnen je auto of fiets beschadigen.

Tussen 06.00 en 18.00 uur is het werkvak dus een gevaarlijke plek voor personen, kinderen en viervoeters. Voeten en poten kunnen verkleven of verbranden. Blijf daarom weg van de werkzaamheden, ook als het lijkt alsof je er al prima overheen kunt lopen of rijden. Blijf buiten het werkvak of op de stoep, en volg de aanwijzingen van de verkeersregelaars, dat is wel zo veilig.

Nood- en Hulpdiensten

Nood- en Hulpdiensten zijn op de hoogte van de werkzaamheden en hebben, in geval van nood, toegang tot het werkvak, ook als er wordt geasfalteerd.

Doorkijk toekomstige werkzaamheden

Vanaf 13 mei starten we met de volgende fase in de Krayenhofflaan, dat is het deel tussen de Kauwstraat en de Tunnelweg. Het deel tussen de Havikstraat en de Kauwstraat is dan weer opengesteld voor het verkeer. In juli wordt de Krayenhofflaan dan nog eenmaal één dag in zijn geheel afgesloten omdat we dan de laatste laag asfalt aanbrengen. U wordt hier voor de start nog nader over geïnformeerd. Op de BouwApp kunt u deze informatie ook terugvinden.

Meer informatie of vragen?

Wij hebben de werkzaamheden aan de Vijfknoop opgenomen in de gratis Bouwapp. Deze app is beschikbaar voor zowel iOS als Android. Via de QR-code die hiernaast staat wordt u naar de downloadpagina geleid. Op de app kunt u het project Vijfknoop terugvinden en toevoegen als uw favoriet. U ontvangt dan automatisch updates over onze werkzaamheden. Ook kunt u hier uw vragen stellen. Geen QR-scanner? De directe link naar het project in onze App is:

<https://debouw.app/projects/vijfknoop-nijmegen/about>



De informatie is ook te vinden op MijnWijkPlan via: **nijmegen.nl/vijfknoop**

Bellen kan tijdens kantoortijden op het telefoonnummer **0525-659 888**. Na kantooruren belt u met het algemene telefoonnummer van verkeersmanagementcentrale van de gemeente Nijmegen (014-24). In geval van nood, altijd bellen met 112.

Met vriendelijke groet,
Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V.

Diana de Klerk
Omgevingsmanager