



Wijkbeheerplan Neerbosch-Oost

Beheer van de openbare ruimte voor de periode 2013-2018

Datum: november 2012

Contactpersoon: Jolande Spierings

Kwaliteit ligt op straat! Een goede inrichting, goed beheer en onderhoud van de openbare ruimte bepalen hoe prettig we ons voelen in de woon- en werkomgeving van Neerbosch-Oost.

In dit wijkbeheerplan leest u hoe de openbare ruimte van Neerbosch-Oost er over zes jaar uitziet en welke maatregelen daarvoor nodig zijn. Dit toekomstbeeld is gebaseerd op wat gebruikers van de wijk belangrijk vinden, hoe de openbare ruimte van de wijk wordt gebruikt en wat de onderhoudsbehoeften zijn. Om het toekomstbeeld te realiseren zijn onderhoud en herinrichtingen nodig. Deze maatregelen worden per jaar in kaart gebracht en dienen als contract dat de gemeente Nijmegen afsluit met de wijk.

Om het gebruik van de openbare ruimte en de beleving daarvan in kaart te brengen, zijn in 2012 een bewonersbijeenkomst en wijkshow georganiseerd. De komende jaren organiseert de wijkbeheerder elk jaar weer een show door de wijk om te kijken of er nieuwe of aanvullende aandachtspunten zijn. Een algehele herziening van het wijkbeheerplan voor Neerbosch-Oost staat gepland omstreeks 2018. Het wijkbeheerplan gaat over grote maatregelen in de openbare ruimte. Zaken die te maken hebben met het dagelijkse onderhoud en kleine problemen worden niet in dit wijkbeheerplan weergegeven. U kunt deze melden bij de Bel- en Herstellijn van de gemeente Nijmegen via telefoonnummer 14024 of via het formulier in de Digitale Balie op www.nijmegen.nl

Leeswijzer

Het wijkbeheerplan bestaat uit drie delen. De inhoud staat weergegeven in kaarten met een toelichting. De in de kaarten gebruikte iconen kunt u terugvinden in de legenda; deze bevindt zich achteraan in het wijkbeheerplan.

Deel 1

Visiekaart Neerbosch-Oost: een kaart met het toekomstbeeld van de openbare ruimte van Neerbosch-Oost. Deze kaart laat zien welke onderdelen en thema's in de wijk de komende zes jaar de meeste aandacht krijgen.

Deel 2

Projectenkaart 2013: een kaart met de (onderhouds-)maatregelen die gepland zijn voor het jaar 2013 in de openbare ruimte van Neerbosch-Oost. De projectenkaart geeft de afspraken weer die de gemeente maakt met de inwoners van de wijk. Voor de jaren 2014 tot en met 2018 wordt ieder jaar een nieuwe projectenkaart opgesteld op basis van het toekomstbeeld voor de wijk (deel 1), de nieuwe input van gebruikers via onder andere de jaarlijkse wijkshow, en de al bekende input van gebruikers (deel 3). De projectenkaarten voor 2014 tot en met 2018 worden jaarlijks via een voortgangsbrief van het wijkbeheerplan gecommuniceerd met de bewoners.

Deel 3

Inventarisatiekaarten: deze kaarten zijn de basiskaarten waaruit de visie en projectenkaart zijn gedestilleerd. De kaarten laten gebruikerservaringen van de bewoners en ondernemers zien en geven informatie over technische mankementen, onderhoudsbehoeften en grote ontwikkelingsplannen in de wijk.



*Neerbosch-Oost is gebouwd in de jaren 1965-1975. De wijk ligt ruimtelijk geïsoleerd met een mix aan woonruimte van laagbouw en etage, huur en koop in een strakke stedenbouwkundige structuur (zogenamde stempelwijk). Het aandeel ouderen en (allochtone) jongeren is hoger dan gemiddeld. De bewoners blijven relatief gezien lang in Neerbosch-Oost wonen en de betrokkenheid bij hun wijk is groot. **Begrenzing:** de administratieve wijkgrens van Neerbosch-Oost loopt op de Dennenstraat. Voor dit plan ligt de afbakening bij de Neerboschweg, omdat deze weg de fysieke scheiding maakt en ook gevoelsmatig de grens tussen Neerbosch-Oost en de wijken Hees/Heseveld markeert.*

Impuls groen

Er is voldoende groen in Neerbosch-Oost. De bewoners willen de openbare ruimte wel meer kunnen gebruiken en de identiteit hiervan versterken. Dit doen we o.a. door het toevoegen van paden in gazons en het toepassen van vaste planten, bloembollen en struikvormers in het gras. Ook de omvorming naar meer natuurvriendelijke oevers maakt dat er een gevarieerder beeld in het groen ontstaat (1), (pag. 10).

Samenwerken aan Neerbosch-Oost

Neerbosch-Oost heeft veel betrokken bewoners en er lopen diverse participatieprojecten. De komende jaren is er blijvend aandacht voor het betrekken van bewoners bij hun leefomgeving. Door het gebruik van social media, participatiekaart.nl en mogelijk een digitale schouw proberen we meer doelgroepen te bereiken en te inspireren. De gemeente biedt een basisniveau aan onderhoud en geeft de ruimte aan de bewoners en ondernemers om iets extra's te realiseren in de openbare ruimte. De gemeente zal hiervoor de nodige ondersteuning leveren. De vrijwilligers van het 'Bosje van de Baron' zijn een mooie voorbeeld hoe bewoners bijdragen aan een mooi, groen en leefbaar Neerbosch-Oost (2).

Ruimte voor de jeugd

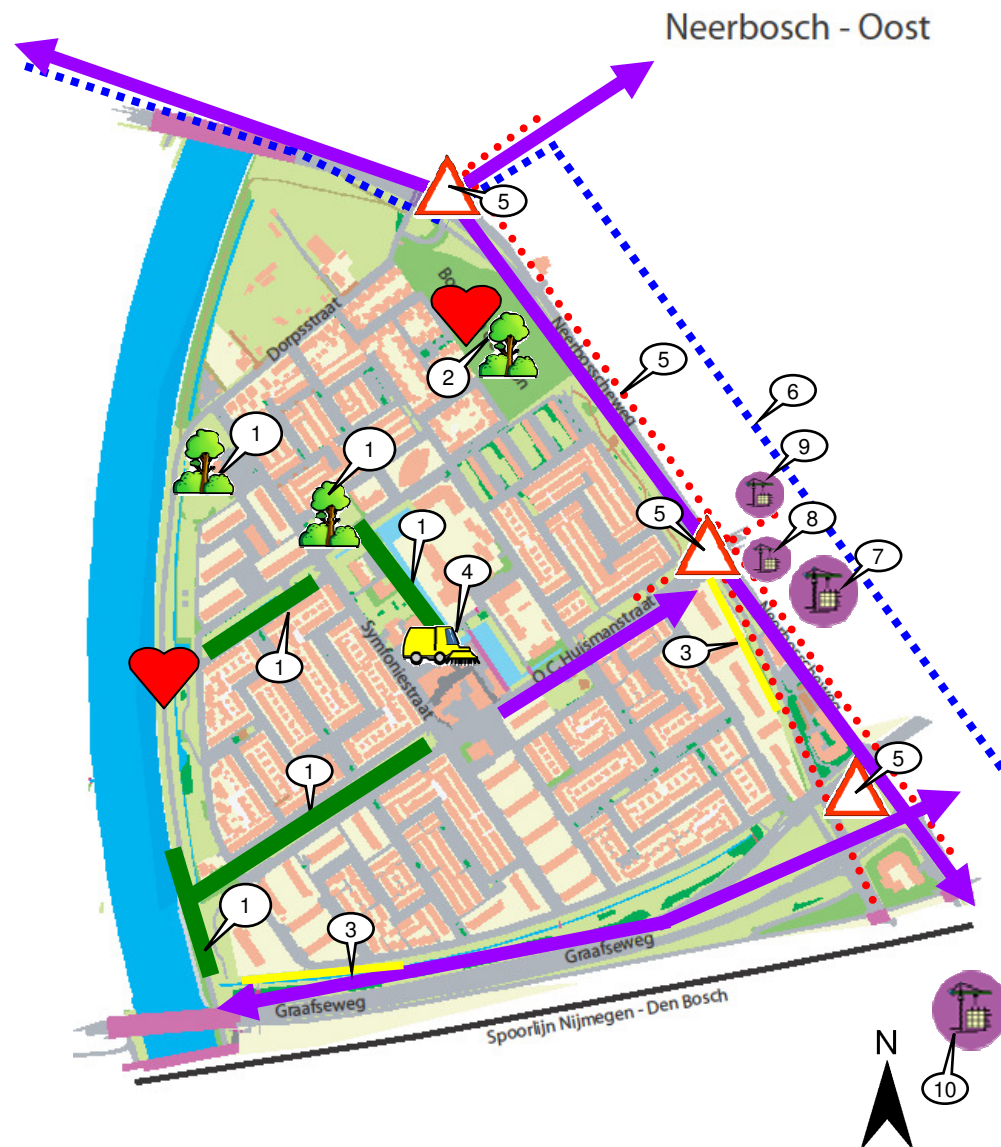
Neerbosch-Oost heeft volgens de normen voldoende speelplekken. Toch komen er verzoeken binnen voor nieuwe speellocaties. Er is binnen het basisniveau dat de gemeente Nijmegen hanteert voor de woonwijken geen financiële ruimte om nieuwe speelplekken te realiseren. Daarom gaan we in overleg met de bewoners kijken of we de speelplekken kunnen hervreiden.

Een schoner Neerbosch-Oost

Het afval is een breed probleem in Neerbosch-Oost en vraagt om actie. Probleemlocaties zijn: het zwerfafval in de omgeving van het water / talud (3), afval dat bij de containers in het winkelcentrum wordt gezet (4) en hondenpoep in de gehele wijk. De start van een nieuw team 'Buurtrangers', de ondergrondse afvalcontainers en het houden van opschoonacties, in samenwerking met bewoners, scholen en ondernemers, moeten dit probleem verminderen.

Ontwikkelingen

Er zijn zorgen geuit over het effect van de nieuwe Stadsbrug op het woon- en leefklimaat in Neerbosch-Oost, met name door de mogelijke toename van het verkeer op de grotere wegen rond de wijk. Verkeerskundig is Neerbosch-Oost bijzonder; deze wijk beschikt over slechts 1 ontsluitingsweg. Er komt vanaf 2013 een zogenaamde 'Groene Route'. Dit betekent dat de belangrijkste kruispunten aangepakt worden (door middel van extra rijstroken, o.a. op de Neerboschweg) ter bevordering van de verkeersdoorstroming en bereikbaarheid (5). Ook komt er een snelfietsroute (6), zijn er ontwikkelingen bij sportpark 'De Dennen' (7), waaronder een Sporttalencentrum (8), 'Huize Rosa' (9) en station 'Goffert' (10). De wijkbeheerder vervult hierbij een informerende, verwijzende en ondersteunende rol richting bewoners. Bij deze ontwikkelingen wordt de openbare ruimte in de directe omgeving eventueel vernieuwd.



Voor het jaar 2013 en verder hebben we op basis van de visie voor Neerbosch-Oost, de overlap in aandachtspunten vanuit de verschillende disciplines en het beschikbare budget een aantal projecten geselecteerd voor uitvoering en hieronder aangegeven. De meeste projecten hebben te maken met grijs (wegverharding, zoals o.a. asfalt, klinkers etc.). Dit komt doordat de openbare ruimte bij de sanering van leidingen wordt meegenomen.

Wegen

In de tweede helft van 2013 wordt de sanering van leidingen in Neerbosch-Oost (fase 5) afgerond (Liander: elektriciteitskabel, gietijzeren gasleidingen, huis- en hoofdaansluitingen en Vitens: waterleiding – hoofdleiding).

1. In de Cantate- (1) en Triangelstraat (2) worden de parkeervakken en trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraat, nadat de leidingen zijn gesaneerd.
2. In de Bolero- (3) Etude- (4) en Polkastraat (5) worden de parkeervakken en/of trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraat, nadat de leidingen zijn gesaneerd. In de Etudestraat wordt ook het groen meegenomen.
3. In de Nocturnestraat (6) worden de trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraat, nadat de leidingen gesaneerd zijn.

In bovengenoemde straten worden - indien noodzakelijk - ook de boomwortels rondom de bomen verwijderd en boomspiegels hersteld.

(Kleine) herinrichtingen

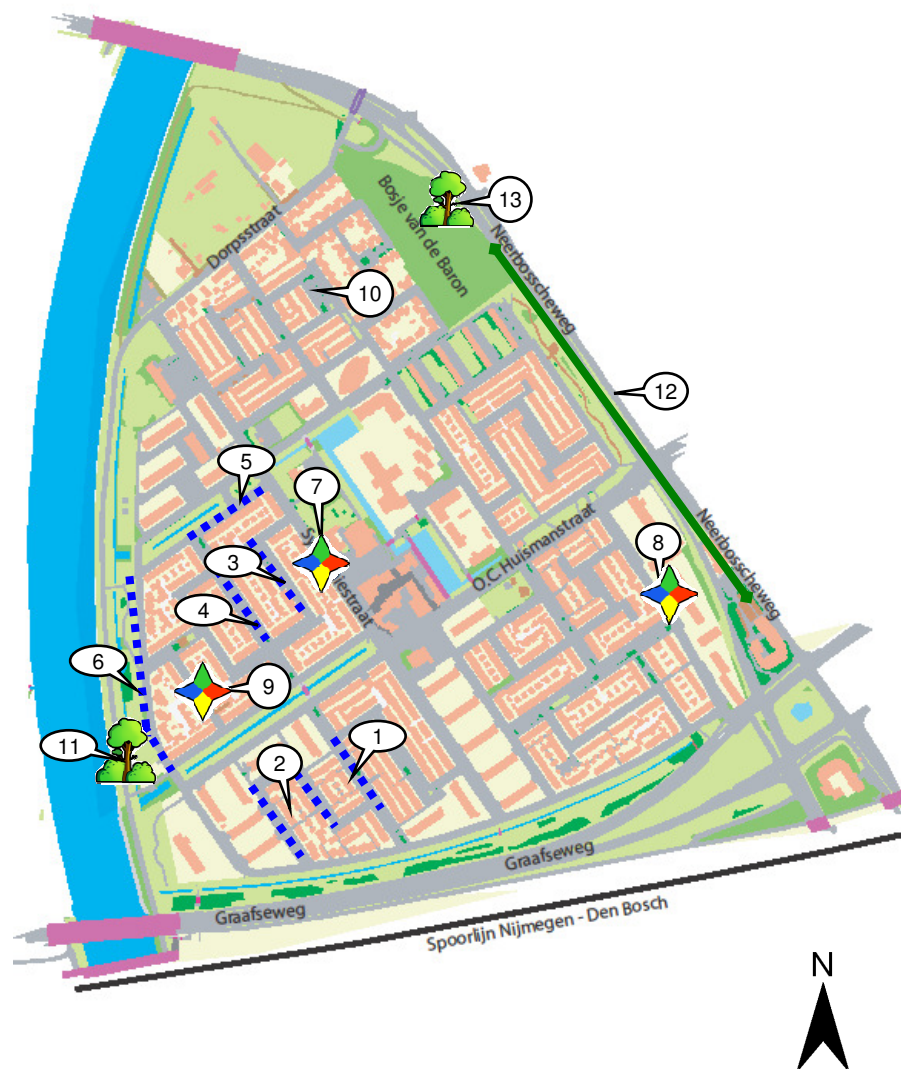
4. De leidingen in de Symfoniestraat (7), tussen de O.C. Huisman- en Rapsodiestraat, worden gesaneerd. Tegelijkertijd worden in deze straat - door middel van belijning - parkeervakken gemaakt. Het gaat om een optische versmalling, waardoor er minder hard wordt gereden. Dit heeft eveneens een positief effect op het probleem van de parkeerdruk bij het winkelcentrum (pag. 5,9). Ook wordt het opnieuw bestraten van de trottoirs en de belijning meegenomen.
5. De parkeervakken en trottoirs in de Aubadestraat (8) worden gedeeltelijk opnieuw bestraat, ook worden de groenstroken hersteld.
6. De leidingen in de Mazurkastraat (9) worden gesaneerd. Tegelijkertijd wordt deze smalle straat zodanig heringericht, dat hierdoor de doorgang (met name ook voor de hulpdiensten) wordt vergroot.
7. Als vervolg op de aanpak van de overlast (achter de voordeur) in de Tubastraat wordt in 2013 het draagvlak onderzocht onder de omwonenden voor de herinrichting van het Tubaplein (10).

Als er bij bovengenoemde (kleine) herinrichtingen kansen voor (het opknappen van) groen ontstaan, wordt gekeken of die meegenomen kunnen worden.

Groen

8. In samenwerking met bewoners wordt gestart met het weghalen van beschoeiing langs de vijvers en het meer natuurvriendelijk maken van de oevers (omgeving kinderboerderij), (11). Dit project past erg goed bij één van de speerpunten van de visie (pag. 2) én het groenbeleid (pag. 10).
9. In 2013 worden de bomen langs de Neerboschweg (12) gesnoeid.
10. De bospaden in het 'Bosje van de Baron' (13) worden voorzien van halfverharding, waardoor het gebruik van het Bosje wordt bevorderd. Dit past eveneens goed in de visie (pag. 2) en het groenbeleid (pag. 10).

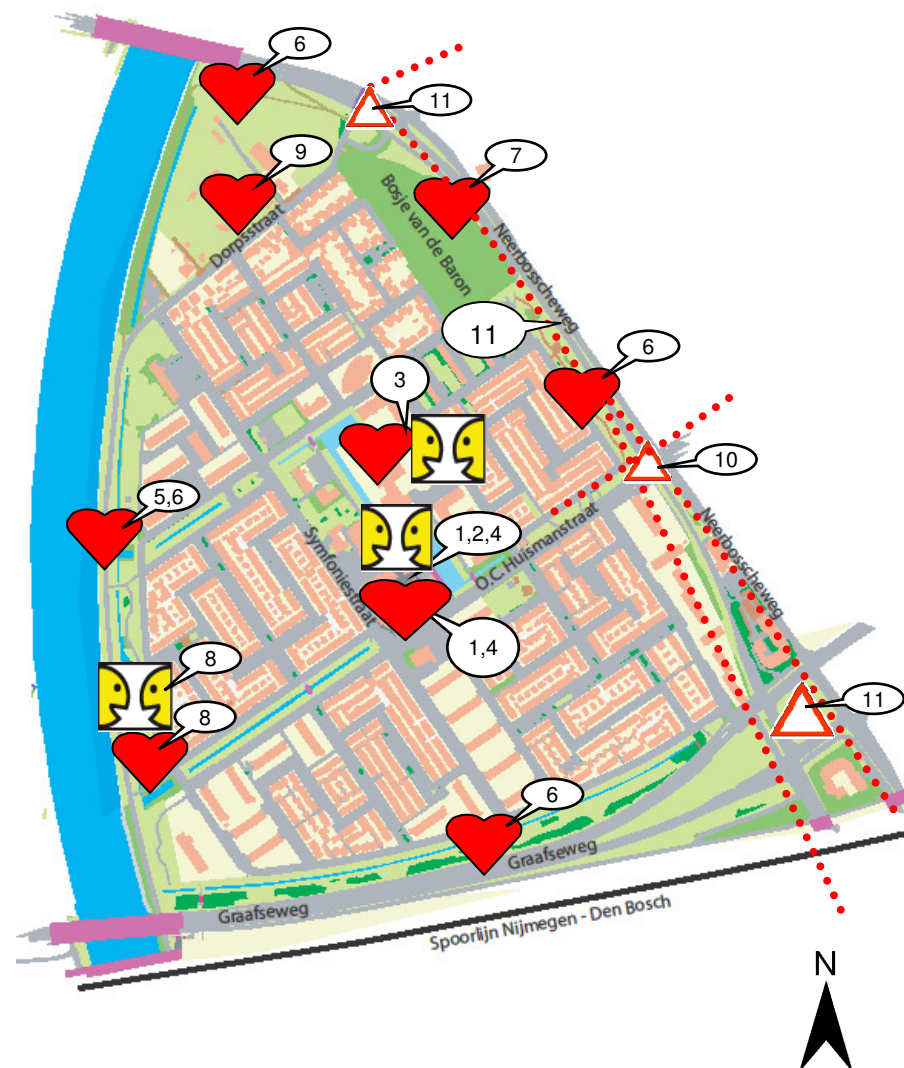
Neerbosch - Oost



De openbare ruimte in Neerbosch-Oost heeft invloed op het leef- en werkplezier van bewoners en bezoekers. Zodra we een stap buiten zetten, zijn we in de openbare ruimte. Mensen wandelen, fietsen, laten hun hond uit en genieten van de buitenlucht. Vragen die we daarbij hebben zijn: "hoe wordt de openbare ruimte in Neerbosch-Oost gebruikt en beleefd?" Bewoners zijn erg goed in staat om dit in kaart te brengen. Tijdens de bewonersavond van 7 juni 2012 hebben zij aangegeven welke locaties veel gebruikt worden en welke plekken belangrijk zijn voor hen. Dit is waardevolle informatie voor het opbouwen van de visie. Draggers van de wijk zijn:

1. Winkelcentrum (WC) 'Notenhout' (1) is de belangrijkste ontmoetingsplek in de wijk. Men kan er terecht voor de dagelijkse boodschappen en daardoor wordt er volop gebruik van gemaakt. Omdat het zo druk bezocht wordt ervaren de bewoners tegelijkertijd ook enige overlast (pag. 5).
2. Aan de achterzijde van het winkelcentrum ligt een ongebruikt en niet onderhouden stukje particuliere grond van een projectontwikkelaar (2). De bewoners onderhouden en gebruiken deze grond als een soort tuin en ontmoetingsplek.
3. De bewoners zijn erg blij met de nieuwe aanwinsten in de wijk. Men vindt het Woonzorgcentrum 'De Honinghoeve' (3) een mooi, toegankelijk gebouw, waarbij men de doorgang naar de seniorenflat 'Notenbalk' en de R.K. Kerk 'De Goede Herder' erg prettig vindt. 'De Honinghoeve' staat open voor contacten in en met de wijk.
4. Ook het in 2011 geopende ontmoetingspunt "OpMaat" (4) in WC 'Notenhout' wordt erg gewaardeerd. Buurtbewoners ontmoeten elkaar hier en kunnen er terecht met al hun vragen over uiteenlopende onderwerpen. Het is een uniek samenwerkingsproject van actieve wijkbewoners, welzijnsorganisaties en woningbouwcorporaties.
5. Het aanwezige groen in de wijk wordt als voldoende en positief ervaren. Men is trots op het wandel- en fietsgebied langs het kanaal (5), het ommetje 'De groene ring' (6) en het 'Bosje van de Baron' (7). Er wordt aandacht gevraagd voor het onderhoud van het aanwezige groen, met name het 'Bosje van de Baron' is meermalen genoemd (pag. 5). Goed nieuws is dat er sinds 2012 weer een aantal actieve vrijwilligers is die hieraan meedoen en dit is inmiddels in het Bosbeheerplan opgenomen.
6. Kinderboerderij 't Boerke' en het witte kerkje aan de Dorpsstraat (9) zijn juweeltjes voor de wijk. Bewoners vinden dat er alles aan gedaan moet worden om ze te behouden voor de wijk.
7. Met de realisatie van de Stadsbrug eind 2013 (pag. 6,9) is Nijmegen weer in staat om het verkeer beter te verwerken. Bewoners en ondernemers maken zich zorgen om de bereikbaarheid van de wijk (10), het geluid en de luchtkwaliteit. Er worden verkeersmaatregelen getroffen (zgn. 'Groene Route' (11) om de verkeersdoorstroming te bevorderen (pag. 6,9).

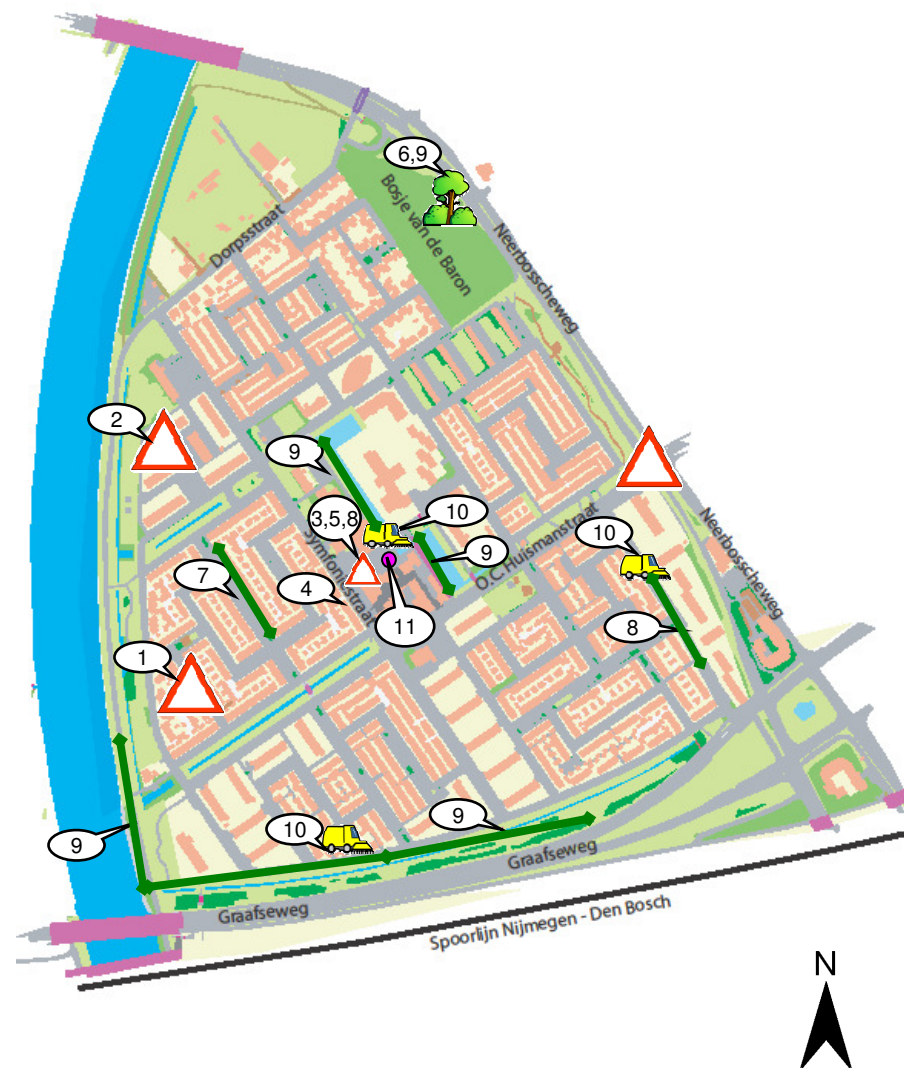
Neerbosch - Oost



Bewoners hebben opmerkingen, klachten en suggesties over de staat van de openbare ruimte gegeven tijdens de schouw die in de afgelopen periode is georganiseerd. De volgende locaties en situaties vragen om verbeteringen:

1. De Mazurkastraat (1) en Klaroenstraat (2) zijn erg smal. De bewoners vragen om een zodanige herinrichting dat een goede doorgang, ook voor hulpdiensten, gegarandeerd wordt. De Mazurkastraat wordt in 2013 gedaan, tegelijkertijd met de sanering van leidingen (pag. 3,9).
2. Er is parkeerdruk bij WC 'Notenhout' (3), met name op zaterdag. De bezoekers van sporthal 'Vocasa' maken langdurig gebruik van het parkeerterrein, waardoor er onvoldoende parkeergelegenheid is voor het winkelend publiek. Dit is een bekend knelpunt. Het door middel van belijning maken van parkeervakken in de Symfoniestraat (4) en het samen met de afdeling Mobiliteit onderzoeken van de mogelijkheid tot de invoering van een 'blauwe zone' (5), kunnen dit probleem verminderen (pag. 3,9).
3. De paden die door het 'Bosje van de Baron' (6) lopen, zijn onverhard en veranderen daardoor regelmatig in één grote modderpoel. Bewoners willen dat deze paden van halfverharding worden voorzien, zodat er hier het gehele jaar door gewandeld kan worden. Dit past in de visie (pag. 2) en wordt in 2013 uitgevoerd (pag. 3).
4. De groenstroken aan de Etude- (7) en Aubadestraat (8) moeten onderhouden / hersteld worden. Dit wordt in 2013 gedaan (pag. 3).
5. Het groen en de oevers (9) worden onvoldoende onderhouden en bewoners willen graag dat de bestaande oevers er meer natuurlijk uit gaan zien. Hiermee wordt in 2013 gestart (pag. 3,10).
6. Er ligt veel (zwerf-)afval en hondenpoep in de wijk (10). Er is een nieuw team Buurtrangers gestart en ook bewoners willen graag opschoonacties houden. De containers bij het winkelcentrum worden waarschijnlijk vervangen door ondergrondse, waardoor het bijplaatsen van afval mogelijk vermindert (pag. 3).
7. Er is overlast van hangejuugd en rondcrossende jongeren in het voetgangersgebied nabij het winkelcentrum (11). Handhaving door het Veilig Wijkteam (VWT) zal dit verminderen.

Neerbosch - Oost

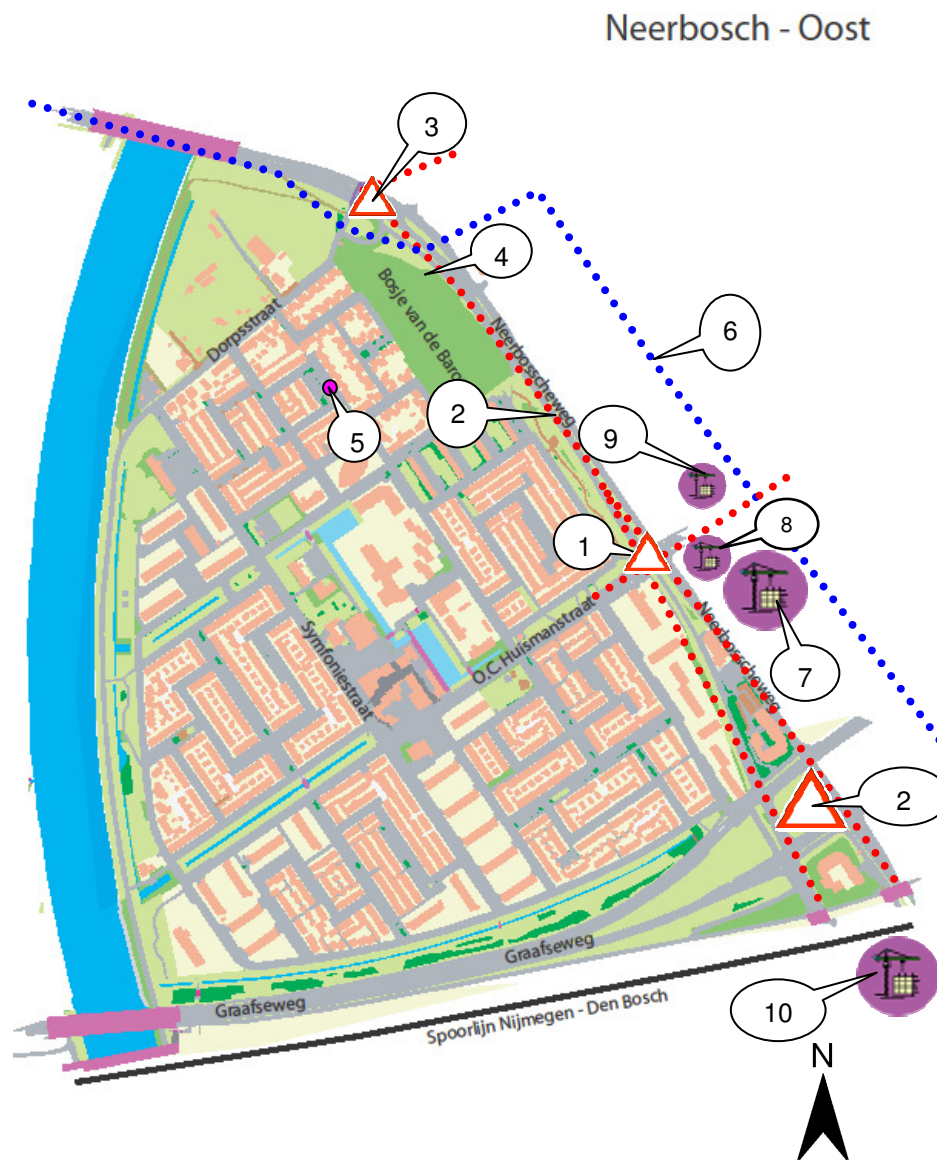


Op het ogenblik zijn er diverse ontwikkelingen in Nijmegen die impact hebben op de wijk. De mate waarin is nog onduidelijk.

1. In 2011 is gestart met de bouw van Stadsbrug 'De Oversteek'; deze is eind 2013 gereed. De brug ligt niet in de wijk, maar heeft naar verwachting, door toename van extra verkeer, invloed op de bereikbaarheid en ontsluiting van de wijk (1). De 'Groene Route', die de verkeersdoorstroming van het bestemmingsverkeer door de stad moet bevorderen, biedt hiervoor uitkomst (2). De bewoners verwachten ook een toename van geluidsoverlast en schadelijke stoffen. Zij willen extra groen als compensatie (groene buffer) en eisen metingen. De wijk maakt zich - in samenwerking met andere wijken in West - sterk om dit gerealiseerd te krijgen.
2. In verband met de komst van de Stadsbrug is men bezig met de reconstructie van de Energieweg (3). De bouwactiviteiten hebben hun weerslag op (de rand van) het 'Bosje van de Baron' (4). Er wordt vaker met fietsen en scooters door het bosje gereden, maar dit is hoogstwaarschijnlijk van tijdelijke aard. De vrijwilligers werpen hier fysiek drempels op om de doorgang voor deze gebruikers zoveel mogelijk tegen te gaan.
3. De overlast (achter de voordeur) in de Tubastraat wordt aangepakt in samenwerking met diverse partijen (o.a. de afdelingen veiligheid en wijkmanagement, politie, woningbouwvereniging). In 2013 wordt een draagvlakonderzoek gehouden onder de omwonenden voor de herinrichting van het Tubaplein (5).

Hieronder worden kort de ontwikkelingen aangestipt die niet tot de wijk behoren, maar (mogelijk) van invloed zijn op Neerbosch-Oost:

4. De snelfietsroute Nijmegen-Beuningen via de Dennenstraat (6); met de voorbereiding hiervan is inmiddels gestart.
5. Herontwikkeling sportpark 'De Dennen' (7); de komst van een Sporttalencentrum (8), met mogelijke ontsluiting op de Rosa de Limastraat.
6. Een uitbreiding van 'Huize Rosa' (vervangende nieuwbouw) (9).
7. Rond 2014: hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) en lijn 11 via Neerboscheweg naar station 'Goffert' (10). De wijk wordt dan beter bereikbaar.



Het bureau Kwaliteitsbeheer van de gemeente Nijmegen is verantwoordelijk voor de planning van het groot onderhoud van de openbare ruimte. Op de kaart hiernaast is samengevat waar in Neerbosch-Oost de komende jaren, op basis van technische inspecties, de onderhoudsbehoefte ligt.

Wegen

Er komt een vervolg op de sanering van leidingen in Neerbosch-Oost door Liander (elektriciteitskabel, gietijzeren gasleidingen, huis- en hoofdaansluitingen) en Vitens (waterleiding – hoofdleiding).

De onder punt 1 genoemde straten worden nog meegenomen in fase 4, najaar 2012. De onder de punten 2, 3 en 4 genoemde straten worden gekoppeld aan fase 5 en zijn volgens planning in het najaar van 2013 aan de beurt.

1. Cantate- (1) en Triangelstraat (2), parkeervakken en trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraten.
2. Bolero- (3), Etude- (4) en Polkastraat (5), parkeervakken en trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraten.
3. Nocturnestraat (6), trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraten.
4. Symfoniestraat (7), trottoirs opnieuw bestraten.
5. Aubadestraat (8), parkeervakken en trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraten.
6. Graafseweg (9), trottoir gedeeltelijk opnieuw bestraten.
7. Jachthoorn- (10) en Tubastraat (11), Pskov- (12) en Vriendschapslaan (13), parkeerplaatsen en trottoirs gedeeltelijk opnieuw bestraten.

Verkeer

8. De belijning op de gebiedsontsluitingswegen wordt nagelopen en indien nodig opnieuw aangebracht. Het gaat om de O.C. Huisman- (14), Symfonie- (15) en Fanfarestraat (16). De belijning in de Symfoniestraat wordt in 2013 aangebracht (pag. 3).

Groen

9. Gazons en sierheesters herstellen / omvormen (17).
10. De komende twee jaren (2013 en 2014) is het noodzakelijk dat er snoeiwerkzaamheden plaatsvinden in de primaire en secundaire hoofdboomstructuur. In 2013 worden de bomen langs de Neerboscheweg (18) gesnoeid. In 2014 worden de bomen in de Rapsodie- (19), Bazuin- (20) en O.C. Huismanstraat (21) gesnoeid.

Neerbosch - Oost



De wijkmanager signaleert belangrijke ontwikkelingen in de wijk die invloed kunnen hebben op de kwaliteit, de inrichting of het gebruik van de openbare ruimte in Neerbosch-Oost:

1. Er is gestart met de aanpak van de overlast in de Tubastraat (achter de voordeur). Daarna kan het Tubaplein (1), als positieve impuls, samen met bewoners, worden heringericht. In 2013 wordt onderzocht of hiervoor draagvlak is onder de bewoners. De herinrichting is mede afhankelijk van de voortgang van de aanpak van de overlast (pag. 3,6).
2. Er is een beheerplan voor het 'Bosje van de Baron' waarin een beheervisie is opgenomen. Deze visie wordt aangevuld voor wat betreft het recreatief gebruik van dit bosje door de wijk (2). Dit past bij het speerpunt: het vergroten van de gebruikswaarde van de openbare ruimte. Door de paden in 2013 van halfverharding te voorzien wordt hieraan al enigszins tegemoet gekomen (pag. 2,3,5).
3. Er wordt aandacht gevraagd voor het onderhoud van het Cruyff Court, de jongerenontmoetingsplaats (JOP) en de speeltuinen en -toestellen in relatie tot de beheerafspraken met omwonenden. Er dient hiertoe een structureel afstemmingsoverleg te komen tussen de diverse partijen (o.a. de jongeren, opbouwwerk, wijkmanagement, stadsbeheer).
4. De wijkontwikkelgroep maakt een actieplan met de uit de Olympiade voortgekomen ideeën. In samenwerking met o.a. de bewoners, opbouwwerk, wijkmanagement en wijkbeheer wordt gekeken wat er wanneer uitgevoerd kan worden.

Neerbosch - Oost



De gemeente Nijmegen heeft sinds 2011 een nieuwe mobiliteitsnota 'Nijmegen Duurzaam Bereikbaar'. Hierin is ook de 'Groene Route' opgenomen. In 2012 zijn de nieuwe 'Parkeernota' en 'Nota Parkeernormen' vastgesteld. Hieronder worden de aandachtspunten op het gebied van Mobiliteit genoemd.

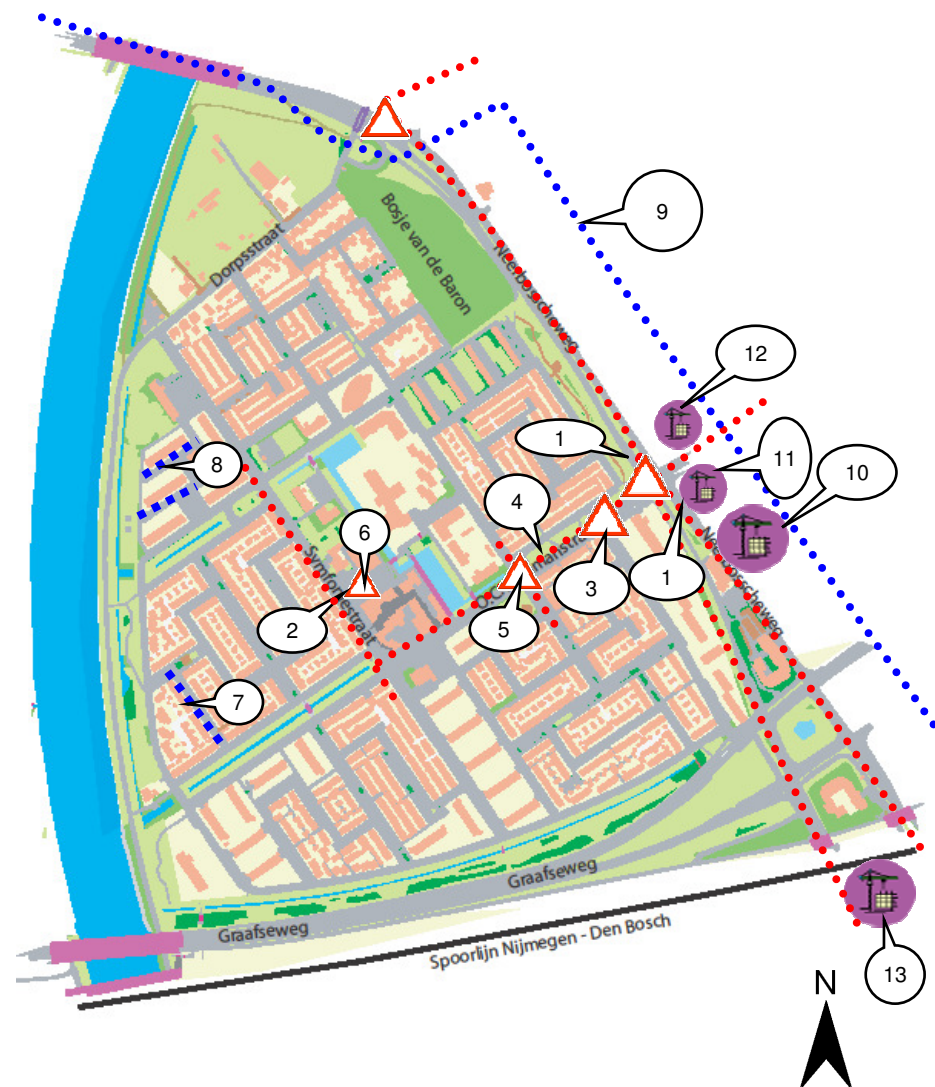
1. Met de voltooiing van stadsbrug 'De Oversteek' eind 2013 dient een goede doorstroming van het bestemmingsverkeer door de stad gegarandeerd te worden (zogenaamde 'Groene Route'). Daarvoor worden vanaf 2013 de belangrijkste kruispunten aangepakt; er komen extra rijstroken bij het kruispunt Neerboschweg - O.C. Huysmanstraat - Rosa de Limastraat (1), (pag. 2,4,6). Daardoor zal de verkeersafwikkeling op het kruispunt verbeteren, wat ook ten goede komt aan de ontsluiting van de wijk.
2. Het - door middel van belijning - maken van parkeervakken in de Symfoniestraat (2); dit zorgt voor een optische versmalling van de weg en enige vermindering van de parkeerdruk in WC 'Notenhout' (pag. 3,5).
3. De oversteek O.C. Huysmanstraat - Aubadestraat (3) verbeteren voor fietsers door het aanbrengen van middengeleiders. Dit kan mogelijk in combinatie met de aanpak van de kruising Neerboschweg; ook de fietspaden richting Neerboschweg en de afstelling van de verkeersregelinstanties (VRI's).
4. De O.C. Huysmanstraat meer duurzaam veilig maken (4) door aanpassingen te doen. Mogelijke aanpassingen kunnen zijn:
 - a. fietspad achter parkeervakken of verhoogde aanliggende fietspaden tussen rijbaan en parkeervakken;
 - b. bushalte op de rijbaan, fiets achterlangs;
 - c. bezien of verkeerslichten Fanfarestraat nog nodig zijn; eventueel regelen met een zebra op een plateau (5);
 - d. zebra's op plateaus aanbrengen voor snelheidsremmende maatregelen.

De fietspaden zijn inmiddels in rood asfalt uitgevoerd.
5. De mogelijkheid tot het invoeren van een 'blauwe zone' bij WC 'Notenhout' (6) onderzoeken (pag. 3,5).
6. De Mazurka- (7) en Klaroenstraat (8) zijn vrij smal, deze zouden heringericht moeten worden in het kader van de bereikbaarheid voor o.a. hulpdiensten. De Mazurkastraat wordt in 2013 heringericht (pag. 3,5).

Hieronder worden kort de ontwikkelingen aangestipt die niet tot de wijk behoren, maar (mogelijk) van invloed zijn op Neerbosch-Oost:

7. Snelfietsroute Nijmegen-Beuningen via de Dennenstraat (9).
8. Herontwikkeling sportpark 'De Dennen' (10); komst Sporttalencentrum (11), met mogelijke ontsluiting op de Rosa de Limastraat.
9. Uitbreiding 'Huize Rosa' (vervangende nieuwbouw), (12).
10. Station 'Goffert' (13); rond 2014 hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) en lijn 11 via Neerboschweg naar station 'Goffert'. De wijk wordt beter bereikbaar.

Neerbosch - Oost



Het openbare groen in Neerbosch-Oost bestaat voor tweederde uit minder intensief beheerde kruidenweiden en bosplantsoen. Deze zijn vooral te vinden in de ring rond de wijk. Het 'Bosje van de Baron' heeft hier ook een belangrijk aandeel in. Het groen in de directe woonomgeving bestaat overwegend uit maaigazons en heesterbeplanting.

Het gebruik van het groen kan met name vergroot worden door het meer toegankelijk maken van deze openbare ruimte. Kleine aanpassingen in de inrichting kunnen er ook voor zorgen dat er meer variatie ontstaat tussen de groene plekken. Dit zal een positieve invloed hebben op het wat sobere beeld van het groen in de wijk met een lage ecologische waarde (afgezien van het 'Bosje van de Baron'). Ideeën zijn:

1. Het toevoegen van paden in gazons (1), waardoor je van grasvelden min of meer parkjes maakt.
2. Het toepassen van vaste planten, bloembollen, struikvormers, etc. (2) in het gras waardoor het monotone beeld van de grasvelden wordt doorbroken. Door per plek een andere insteek te kiezen (biiv. andere kleur) ontstaat er variatie.
3. Het meer natuurvriendelijk maken van de oevers (3), waardoor er een gevarieerder beeld in het groen ontstaat.
4. Het bevorderen van het animo onder bewoners voor het zelf beheren, waardoor er eveneens meer variatie in het groen ontstaat (4).
5. Het meedenken met het uitbreiden van de beheervisie voor wat betreft het recreatief gebruik van het 'Bosje van de Baron' (5), (pag. 2,3,5,8)

De gemeente Nijmegen en Waterschap Rivierenland voeren de komende jaren onderzoek uit in Neerbosch-Oost voor wat betreft het water, met het oog op het verhogen van de gebruikswaarde van het water.

Bewoners willen het water graag recreatief gebruiken. Hiervoor moeten eerst diverse onderzoeken gedaan worden. Het waterschap stelt vast of er voldoende waterberging (opslag, voorraad) is aangelegd in Neerbosch-Oost in relatie tot de hoeveelheid verharding (gebouwen en straten). Daarna wordt er bekeken of het aantal overstorten vanuit de riolering in de vijvers verminderd kan worden, waardoor de waterkwaliteit verbetert. Na deze kwaliteitsverbetering kunnen eventuele wensen (6) om de gebruikswaarde van het water te vergroten, opnieuw bekeken worden.

Neerbosch - Oost



LEGENDA VAN GEBRUIKTE ICONEN IN KAARTEN WIJKBEHEERPLAN

Iconen voor vier hoofdthema's waarop de
wijkbeheerder stuurt:
WEGEN - GROEN - REINIGING - MOBILITEIT

	Aandachtspunt wegen
	Aandachtslijn wegen
	Aandachtspunt groen
	Aandachtslijn groen
	Aandachtspunt mobiliteit (parkeren & verkeersdrukte, snelheid etc.)
	Aandachtslijn mobiliteit op deze weg
	Aandachtspunt reiniging
	Aandachtslijn reiniging
	Integraal aandachtspunt wegen-groen- reiniging en/of verkeer
	Aandachtslijn integraal wegen- groen-reiniging en/of verkeer

Iconen voor overige thema's

	Belangrijke route (met of zonder pijl)
	
	Buurttrots
	Ontmoetingsplek
	Bouwlocatie
	Aandachtspunt overig (riolering, VRI, hangplek, speelplek etc.)
	Aandachtsballonnetje verwijst naar nummer in tekst



Colofon

Project: Wijkbeheerplan Neerbosch-Oost
Auteur: Jolande Spierings, gemeente Nijmegen
Bijdrage: Bewoners, ondernemers, kwaliteitsbeheerders, wijkopzichters, beleidsmedewerkers, wijkmanagement
Afdeling: Stadsbeheer, bureau Wijkbeheer
Datum: November 2012