

Wijkbeheerplan St. Anna /Heijendaal (gecombineerd)

Beheer van de openbare ruimte voor de periode 2014-2019

Datum: Maart 2014

Contactpersoon: Rob van de Wetering, wijkbeheerder stadsdelen Midden en Zuid

Kwaliteit ligt op straat! Een goede inrichting, goed beheer en onderhoud van de openbare ruimte bepalen hoe prettig we ons voelen in de woon- en werkomgeving van St.anna - Heijendaal

In dit wijkbeheerplan leest u hoe de openbare ruimte van de wijken St. Anna / Heijendaal er binnen vijf jaar uitziet en welke maatregelen daarvoor nodig zijn. Dit toekomstbeeld is gebaseerd op wat gebruikers van de wijk belangrijk vinden, hoe de openbare ruimte van de wijk wordt gebruikt en de onderhoudsbehoeften en wensen binnen de gemeente.

Om het toekomstbeeld te realiseren zijn onderhoud en herinrichtingen nodig. Deze maatregelen worden per jaar in kaart gebracht en dienen als contract dat de gemeente Nijmegen afsluit met de wijk.

Om het gebruik van de openbare ruimte en de beleving daarvan in kaart te brengen, zijn in 2013 een bewonersbijeenkomst en wijkshow georganiseerd. De komende jaren organiseert de wijkbeheerder elk jaar weer een show door de wijk met om te kijken of er nieuwe of aanvullende aandachtspunten zijn. Een algehele herziening van het wijkbeheerplan voor St. Anna / Heijendaal staat gepland omstreeks 2018.

Het wijkbeheerplan gaat over grote maatregelen in de openbare ruimte. Zaken die te maken hebben met het dagelijkse onderhoud en kleine problemen worden niet in dit wijkbeheerplan weergegeven. U kunt klachten hierover melden bij de Bel- en Herstel lijn van de gemeente Nijmegen via telefoonnummer 14024 of via e-mailadres bel&herstellijn@nijmegen.nl of gebruik maken van de speciale Bel en Herstel app.

Leeswijzer

Het wijkbeheerplan voor St. Anna / Heijendaal bestaat uit drie delen. De inhoud staat weergegeven in kaarten St. Anna / Heijendaal met een toelichting:

Deel 1

Visiekaart 2014-2018: een kaart met het toekomstbeeld van de openbare ruimte van St. Anna / Heijendaal . Deze kaart laat zien welke onderdelen en thema's in de wijk de komende vier jaar de meeste aandacht krijgen.

Deel 2

Projectenkaart 2014: een kaart met de (onderhouds)maatregelen die gepland zijn voor het jaar 2014 in de openbare ruimte van St. Anna / Heijendaal. De projectenkaart geeft de afspraken weer die gemeente maakt met de inwoners van de wijk. Voor de jaren 2014 tot en met 2018 wordt in het voorafgaande jaar een nieuwe projectenkaart opgesteld op basis van het toekomstbeeld voor de wijk (deel 1), de nieuwe input van gebruikers via onder andere de jaarlijkse wijkshow, én de al bekende input van gebruikers (deel 3). De projectenkaarten voor 2014 tot en met 2018 worden jaarlijks via een voortgangsbrief van het wijkbeheerplan gecommuniceerd met de wijk.

Deel 3

Inventarisatiekaarten: deze kaarten zijn de basiskaarten waaruit de visie en projectenkaart zijn gedestilleerd. De kaarten laten gebruikerservaringen van de bewoners zien en geven informatie over technische mankementen, onderhoudsbehoeften en grote ontwikkelingsplannen in de wijk. Al deze informatie kan immers van invloed zijn op de planning van het beheer en onderhoud in St. Anna / Heijendaal.



De wijken St.Anna/Heijendaal hebben allebei een relatief groene uitspraling, mede dankzij particuliere tuinen en volwassen bomen in de straten. Tevens grotere waardevolle groengebieden, o.a. Park Brakkenstein (1) en Campus terrein/ UMC Radboud. De afgelopen jaren zijn de doorgaande wegen (o.a. Rondje Heijendaal, St.Annastraat) (2) opgeknapt en zijn er veel comfortabele fietsroutes aangelegd. Veel trottoirs zijn aangepakt en een aantal belangrijke wijksluitingswegen staan de komende jaren op de onderhoudsplanning. Veel bewonersinitiatieven zijn de afgelopen jaren gezamenlijk gerealiseerd en deze ontwikkeling wordt vanuit wijkbeheer de komende jaren alleen maar uitgebreid.

Geef ze (bewoners, ondernemers) de openbare ruimte

Het is zeer verheugend vast te stellen, dat er steeds meer bewoners, maar ook ondernemers in Nijmegen, die graag meedoen in het beheer van gedeelten van de openbare ruimte. Zo ook in St.Anna / Heijendaal, bijvoorbeeld De Enk (3), Kastanjehof (4), Klein Heijendaal (5), winkelcentrum Steenbokstraat (6). Door o.a. jaarlijkse bewonersschouw, social media, Bel en Hertellijn (o.a. speciale app.), maar ook de georganiseerde wijkcaravaan en wijkfestivals door wijkmanagement en wijkbeheer, inspireren bewoners om met of zelfstandig het beheer van de openbare ruimte zelf op te pakken. De gemeente biedt het basisniveau aan onderhoud aan en geeft de ruimte aan bewoners om iets extra's te kunnen realiseren. Een voorbeeld hiervan is de faciliterende rol, bij het in bruikleen geven van groenstrook etc.

Bereikbaarheid van de ontmoetingsplekken en voorzieningen

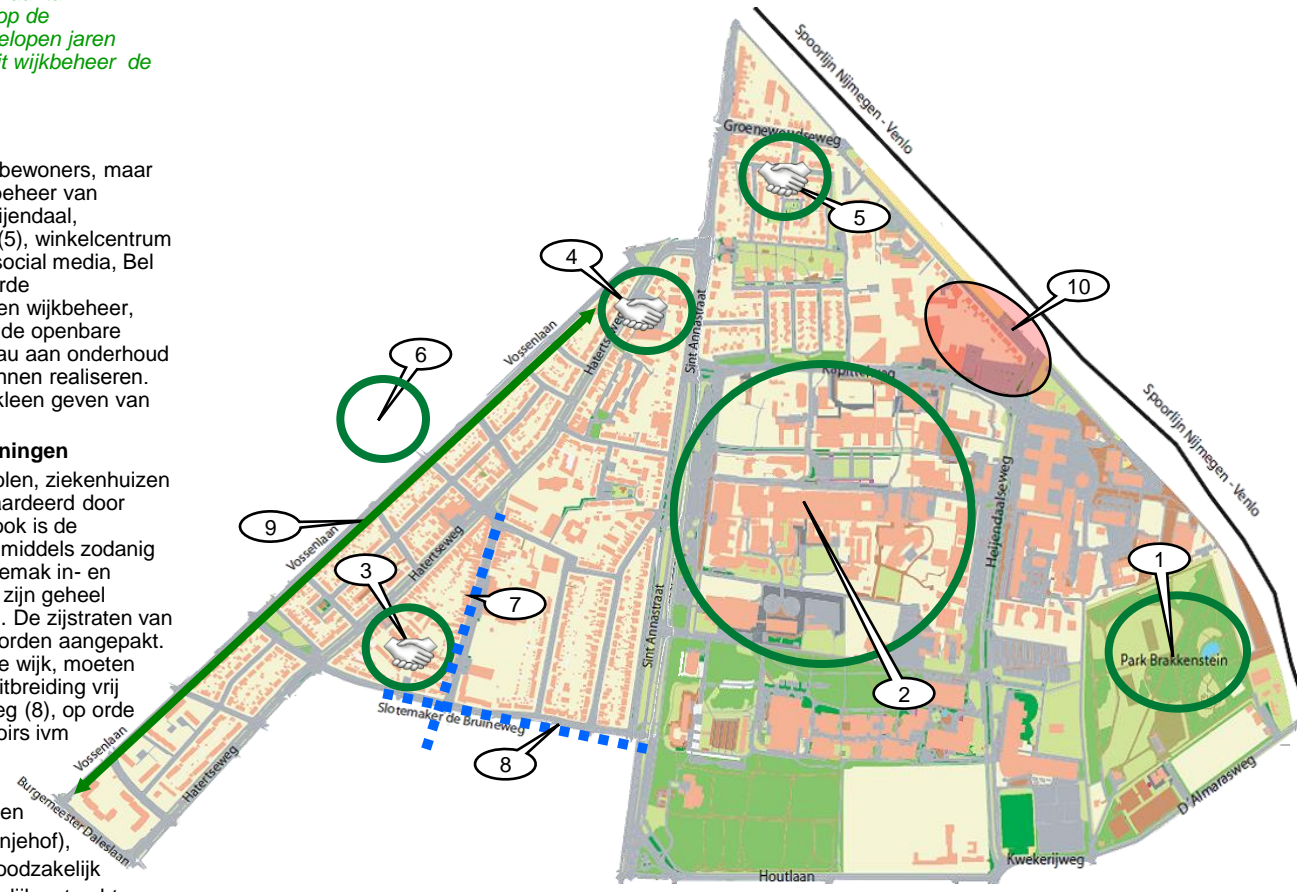
De aanwezigheid vele voorzieningen (o.a. winkels en scholen, ziekenhuizen en busverbindingen) worden over het algemeen zeer gewaardeerd door bewoners. Hier ontmoeten bewoners elkaar ook. Daarom ook is de bereikbaarheid hiervan belangrijk. Alle halteplaatsen zijn inmiddels zodanig aangepast, dat met een rolstoel of rollator met veel meer gemak in- en uitgestapt kan worden. De St.Jacobsaan (7) zal in 2015 in zijn geheel vernieuwd zijn (model is fase 1 (Grootstalselaan > Heiweg). De zijstraten van de St.Jacobsaan zullen korte tijd daarna successievelijk worden aangepakt. (i.p.v. asfalt klinkerbestrating). De ontmoetingsplekken in de wijk, moeten goed bereikbaar zijn. Daarom focussen wij ons vooral op uitbreiding vrij liggende fietspaden (o.a. gedeelte Slotemaker de Bruineweg (8), op orde brengen van invalide op- en afritjes en egaliseren van trottoirs ivm boomwortelopdruk.

Gebruiksgroen

De komende jaren behalve het zoveel mogelijk ondersteunen bewonersinitiatieven op groengebied (o.a. de Enk en Kastanjehof), gaan we o.a. de bomen van de hoofdstructuur, die door noodzakelijk rooien zijn verdwenen, her planten. Hierbij zal zoveel mogelijk getracht worden de werkzaamheden te combineren met uitgestelde aanpak van trottoirs en parkeerhavens. Het spreekt voor zich dat bewoners hier intensief bij betrokken worden. (o.a. gedeelten van Vossenlaan (9))

Invloeden Campus en UMC Radboud

In de afgelopen jaren zijn er veel wegen en openbaar toegankelijke gebieden van Campus en UMC opgeknapt. Binnenkort zal de directe omgeving van Station Heijendaal (10) worden verbeterd. Bewoners in de aangrenzende wijken ervaren een toename van parkeren in de woonstraten. Via wijkraden, wordt met afdeling mobiliteit van de gemeente Nijmegen en betrokken instanties getracht hier oplossingen, voor te bedenken.



Voor het jaar 2014 hebben we op basis van de visie voor de wijken St.Anna / Heijendaal, de overlap in aandachtspunten vanuit de verschillende disciplines en het beschikbare budget de volgende projecten geselecteerd voor uitvoering:

Verhardingen

- 1a. Zoveel mogelijk aansluitenaanpak openbare ruimte bij bouwplannen.
- 1b. Aansluiten bij noodzakelijke kabelwerkzaamheden i.v.m. de voortgang van / combinatie met kabelwerkzaamheden.
- 1. Voorbereiden aanpak (3 fase) St. Jacobslaan (gedeelte tussen Slotemaker de Bruineweg en Steenbokstraat).
- 2. Vossenlaan gedeeltelijke aanpak trottoirs
- 3. Antiloopstraat gedeeltelijke aanpak trottoirs en wegdek.
- 4. Trottoirs gedeelten Slotemaker de Bruineweg
- 5. Kastanjehof diverse aanpassingen bestrating etc..
- 6. Aanpassing bestrating omgeving Station Heijendaal als onderdeel van groter project.
- 7. Trottoirs St.Jacobslaan gedeelte wat in 2015 aangepakt gaat worden (zie1) zonodig herstellen.
- 8. Uitbreiden invaliden op- en afritjes in de gehele wijk. (hoeken van de straat)
- 9. Kleine onderhoudsmaatregelen door wijkservice team welke door de bewoners gemeld worden via Bel en Herstellij. (tel. 14024 – www.nijmegen.nl – speciale App.)
- 10. Middengeleider gedeelte kapittelweg aanpassen.

Mobiliteit

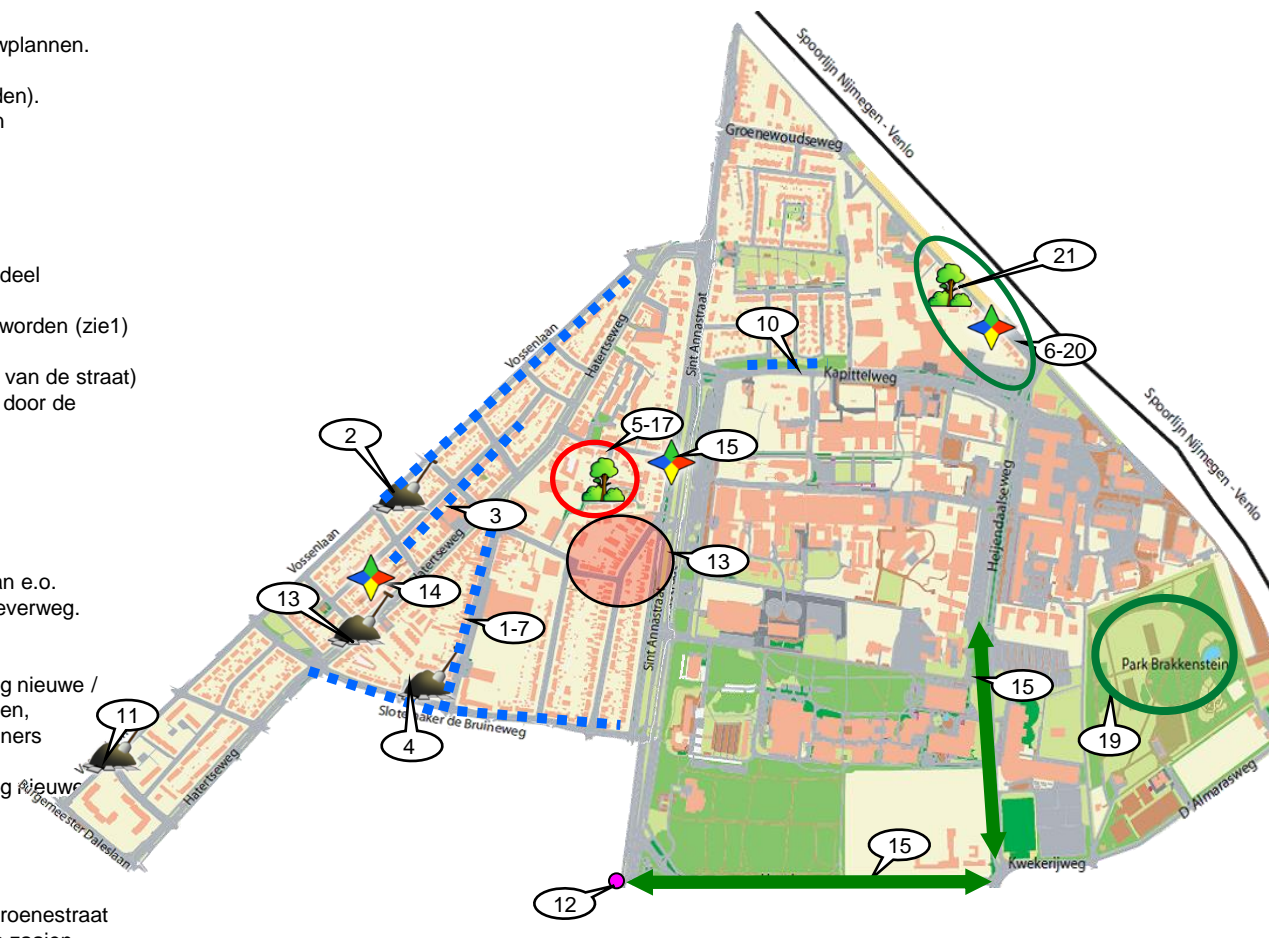
- 11. Afsluiting Rentmeesterlaan / Vossenlaan verbeteren.
- 12. Zebraapad aanleggen hoek Houtlaan / Heijendaalseweg.
- 13. Onderzoek parkeerdruk omgeving Kastanjelaan/ Van Peltlaan e.o.
- 14. Onderzoek aanpassing eenrichtingverkeer Visotterstraat / Beverweg.

Groen

- 15. Snoeien bomen hoofdgroenstructuur.
- 16. Verdere verbetering en waar mogelijk uitbreiding / omvorming nieuwe / andere groenaanplant in de wijk als burgerparticipatieprojecten,
- 17. Groenwensen Kastanjehof zoveel mogelijk samen met bewoners oppakken.
- 18. Verdere verbetering en waar mogelijk uitbreiding / omvorming nieuwe groenaanplant in de wijk als burgerparticipatie project.
- 19. Verbetering paden park Brakkenstein.
- 20. Verbetering / omvorming groenvakken omgeving Station Heijendaal + snoeien bomen in dit gebied.
- 21. Verbetering berm langs fietsstraat / volkstuinten Verlengde Groenestraat Wens van bewoners om hier bloemen en kruidenmengsel te zaaien.

Reiniging

- 22. Aandacht zwerfvuul (afvalbakken) winkelcentra (met name in het weekend).
- 23. Handhaving i.v.m. (ernstige) hondenpoepoverlast.
- 24. Promoten buurtrangers in samenwerking met de DAR.



De openbare ruimte in de wijken St. Anna / Heijendaal heeft invloed op het leef- en werkplezier van bewoners en bezoekers. Zodra we een stap buiten zetten, zijn we in de openbare ruimte. Mensen wandelen, fietsen, laten hun hond uit en genieten van de buitenlucht. Vragen die we daarbij hebben zijn: hoe wordt de openbare ruimte in St. Anna / Heijendaal gebruikt en beleefd? Bewoners zijn de uitgelezen personen om dit in kaart te brengen. Tijdens de bewonersavond van 28 Mei 2013 hebben bewoners aangegeven welke plekken veel gebruikt worden en welke plekken belangrijk zijn voor hen. De belangrijkste dragers van de wijk zijn:

Belangrijke routes

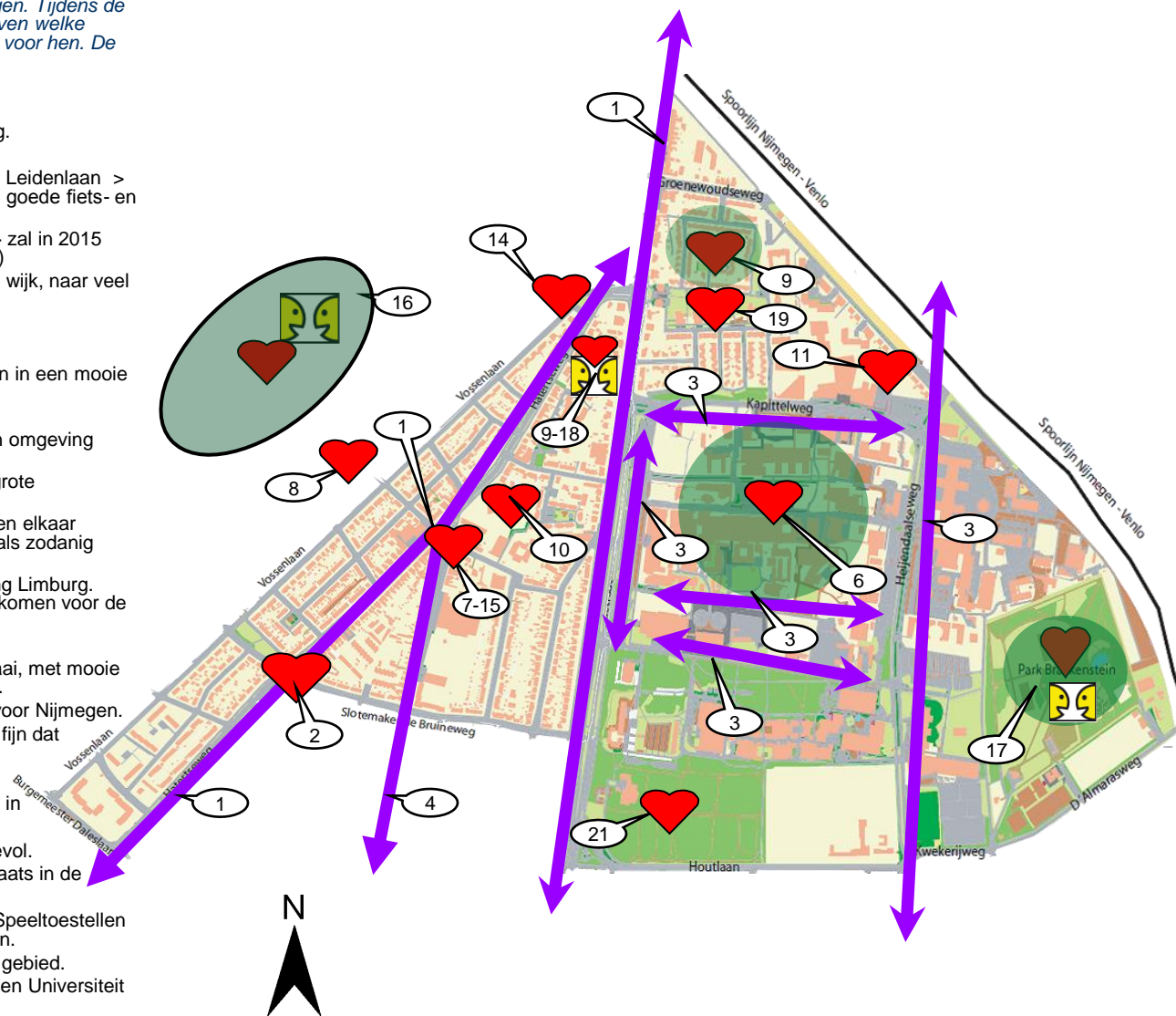
1. St. Annastraat / Hatertseweg > goede fiets- en busverbinding.
2. Goede rotonde (Slotemaker de Bruineweg / Hatertseweg.)
3. Kapittelweg + Erasmuslaan + Heijendaalseweg, Philips van Leidenlaan > in het kader van zgn. "Rondje Heijendaal" sterk verbeterd, incl goede fiets- en busverbindingen.
4. Sint Jacobslaan belangrijke straat in de wijk (o.a winkels) > zal in 2015 worden opgeknapt > model 1^e fase (Grootstalselaan / Heiweg)
5. Goede busverbindingen in nagenoeg alle gedeelten van de wijk, naar veel richtingen in de gehele stad Nijmegen.

Belangrijke voorzieningen / plaatsen

6. Radboud Ziekenhuis – Universiteit > mooie wegen gelegen in een mooie groene omgeving.
7. Groot en gevarieerd winkelaanbod Sint Jacobslaan
8. Winkelcentrum Steenbokstraat gevarieerd winkelaanbod en omgeving onlangs netjes opgeknapt.
9. Kastanjehof wordt gezien als een prettige woonvorm met grote betrokkenheid van bewoners. Bewonersparticipatie.
10. Basisschool De Akker, fijne school waar ouders en kinderen elkaar ontmoeten. Ivm ontbreken wijkcentrum wordt de school vaak als zodanig gezien en ook gebruikt.
11. Station Heijendaal goede mogelijkheid om te reizen richting Limburg. Overzijde (noordzijde) heel fraai. Goed dat er aandacht gaat komen voor de zuidzijde.
12. Speelplekken in de wijk overal fraai opgeknapt.
13. Bewoners ervaren de wijken St. Anna en Heijendaal als fraai, met mooie huizen, goede voorzieningen en daardoor prettig om te wonen.
14. St. Annamolen: mooi opgeknapt, historie en redelijk uniek voor Nijmegen.
15. Lourdekerk met zijn historische grot begrip in Nijmegen en fijn dat deze er nog is.

Belangrijk groen (o.a. parken)

16. Goffertpark binnen redelijke afstand. Fijn om 's avonds en in weekend te recreëren.
17. Park Brakenstein (incl. Botanische tuin) bijzonder waardevol.
18. Kastanjehof, met jeu de boulesbaan mooie ontmoetingsplaats in de wijk. Betrokkenheid van bewoners is groot.
19. Voormalig CWZ terrein: bebouwing en groengebied fraai. Speeltoestellen + fitness apparaten voor ouderen worden als waardevol gezien.
20. Fraaie grote monumentale bomen verspreid in het gehele gebied.
21. Mooi groen gebied zuidelijk gedeelte Radboud Ziekenhuis en Universiteit



Bewoners hebben opmerkingen, klachten en suggesties over de staat van de openbare ruimte. De volgende locaties en situaties vragen om verbeteringen:

Verhardingen

1. Kwaliteit asfalt diverse wegen o.a. Slotemaker de Bruineweg, Vossenlaan en Kastanjelaan.
2. Antilooptraat wegdek + trottoirs (ook wens voor andere inrichting)
3. Boomspiegels Groenewoudseweg
4. Vossenlaan trottoirs op diverse plaatsen ongelijk.
5. Van Peltlaan trottoirs op diverse plaatsen
6. Enkele paden (materiaal halfverharding) Park Brakkenstein slecht.
7. Kruising Houtlaan, Heijendaalseweg, Kwekerijweg asfalt slecht. (zie punt..)
8. Bushalte thv Slotemaker de Bruineweg (nr.16) slecht.
9. Trottoirs + parkeerhavens gedeelten Veldstraat

Reiniging e.d.

10. Sneeuwvrij maken van trottoirs in de omgeving van 55+ complexen, winkelcentra, wijkcentrum en scholen.
11. Wens om extra handhaving hondenpoep o.a. Park Brakkenstein/ speeltuin St. Annamolen

Mobiliteit (o.a. snelheid, parkeren, gevaarlijke kruisingen/wegen)

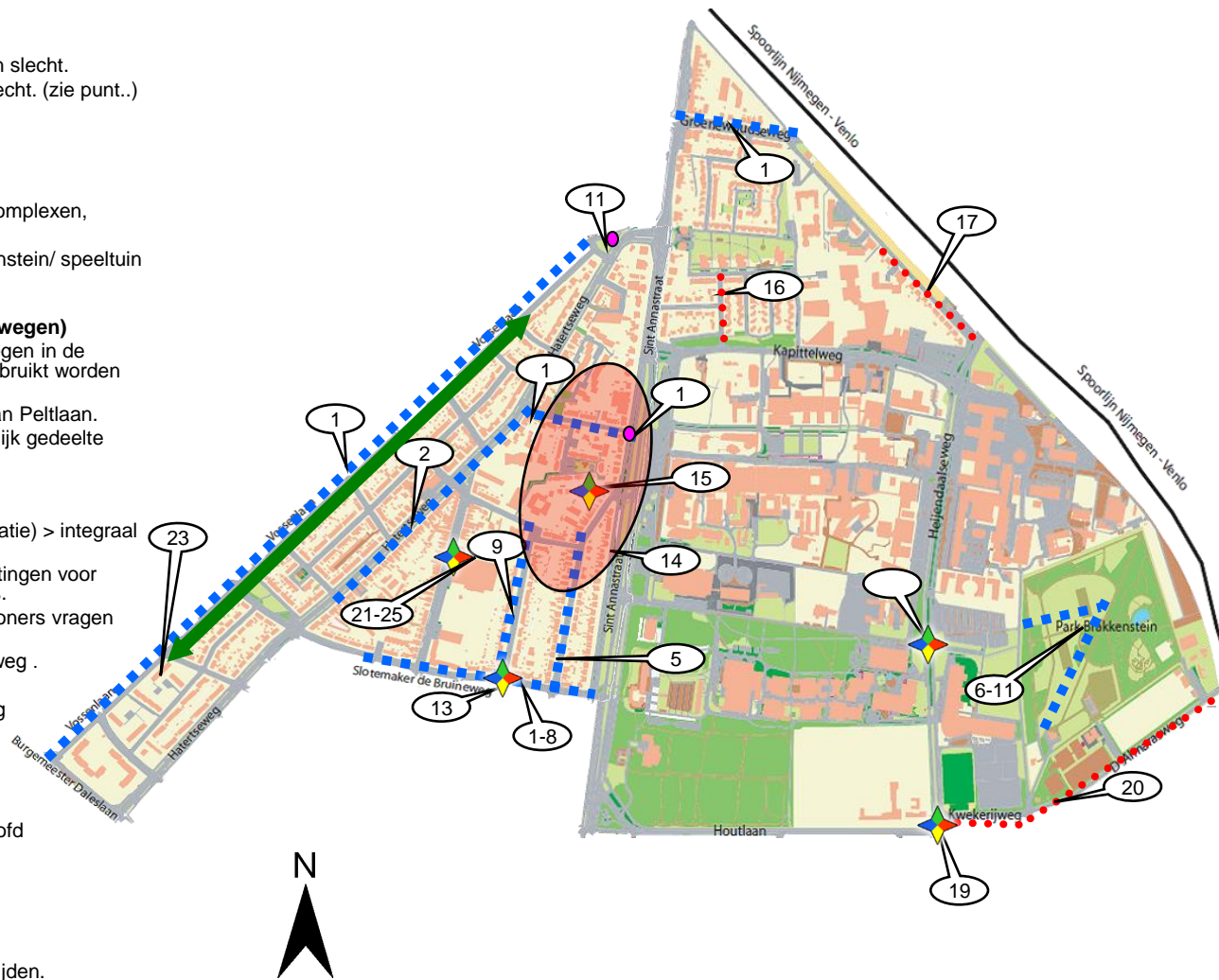
12. Uitbreiden van invaliden op- en afritjes in verschillende wegen in de gehele wijk en drempels die gesitueerd op wegen die veel gebruikt worden door fietsers, fietsvriendelijker maken.
13. Onderzoek verkeerssituatie Slotemaker de Bruineweg / van Peltlaan.
14. Burgers ervaren parkeerdruk gebied Kastanjelaan noordelijk gedeelte Van Peltlaan e.o.
15. Verkeerssituatie omgeving Bs. de Akker Akkerlaan
16. Thesaurierweg e.o. snelheid (vracht) auto's.
17. Omgeving Station Heijendaal (aandacht voor verkeerssituatie) > integraal project loopt momenteel.
18. Zorg over rotonde Heijendaalseweg / Erasmuslaan. 2 richtingen voor fietsers, zorgt o.a. onoverzichtelijkheid en gevaar voor fietsers.
19. Kruising Houtlaan – Kwekerijweg – Heijendaalseweg bewoners vragen om aanpassing van deze kruising ivm verkeersveiligheid.
20. Verkeersveiligheid voor fietsers Kwekerijweg / D'Almarasweg .
21. Veel (vracht) auto verkeer St.Jacobslaan AH XL.
22. Wijziging voorrangssituatie fietsers Kastanjelaan / ventweg St. Annastraat (fietsstraat)

Groen:

23. Ontbreken van ongeveer 10 bomen in de Vossenlaan (hoofd bomenstructuur)

Overig:

24. Jongerenoverlast Bs. De Akker (Akkerlaan) – Kastanjehof
25. Winkelopenstelling AH XL (St. Jacobslaan) en expeditie tijden.



In het beleidplan Openbare Ruimte (2013) "Geef ze de openbare ruimte", staat de overtuiging centraal om "ruimte te geven" aan bewoners en ondernemers om de eigen verantwoordelijkheid te nemen bij het beheer van de openbare ruimte. Ruimte voor maatwerk bij het kiezen van onderhoudsniveaus. Voor aannemers om gemeentelijke taken deels over te nemen. En voor onze kinderen en kleinkinderen door een duurzame inrichting en beheer van de openbare ruimte.

Bewoners is gevraagd op welke plekken in de wijken St. Anna / Heijendaal zij mogelijkheden zien voor gezamenlijk beheer / omvormingen.

Vooraf:

Bewoners hebben op de bewonersavond van 28 Mei aangegeven dat er tal van locaties zijn in de openbare ruimte waar zij een rol wensen in te nemen. En dat varieert van mee denken tot daadwerkelijk mee uitvoeren.

1. Kastanjehof: onderzoeken mogelijkheden om onderdelen van de openbare ruimte geheel door bewoners zelf te laten beheren. Een aantal suggesties voor anders inrichten met en door bewoners de komende jaren gezamenlijk uit te werken. Te beginnen met groeninrichting en schoonhouden woongebied.
2. Bestaande burgerparticipatie in gedeelte voormalig CWZ terrein verder promoten en ondersteunen
3. Bosje langs Kapittelweg samen met bewoners beter beheren en onderhouden.
4. Wensen van bewoners , voor nieuwe bomen / beplanting, welke gerealiseerd zijn, mede onderhouden door de initiatiefnemers bloemen en kruiden en nieuwe bomen op diverse locaties in de wijk.
5. Omgeving Bs. De Akker samen met ouders en leerlingen aandacht geven aan de openbare ruimte.
6. De Enk, woonomgeving wil graag serieus aan de slag met de directe woonomgeving. Zelf beheer van de gehele buurt is momenteel het idee.
7. Bewoners St.Jacobslaan willen graag meedenken bij de herinrichting St.Jacobslaan (3^e fase > 2015). Met name het expeditie verkeer en laad- en lostijden AH XL zijn voor bewoners een zeer belangrijk item.
8. Omgeving Station Heijendaal wordt heringericht. Bij dit herinrichtingsproces zijn / worden direct aanwonenden nadrukkelijk betrokken. O.a. de berm zal hersteld worden en ingezaaid met bloemen en kruidenmengsel. Bewoners willen hier voor zorgen.
9. Promoting Buurtrangers en Vrienden van de wijk door DAR.



Beleidsmedewerkers op het gebied van groen, recreatie, water en mobiliteit, ontwikkelen kaders in opdracht van het bestuur en geven richting aan hoe het groen, het water, recreatie en mobiliteit zich zouden moeten / kunnen ontwikkelen.

Groen

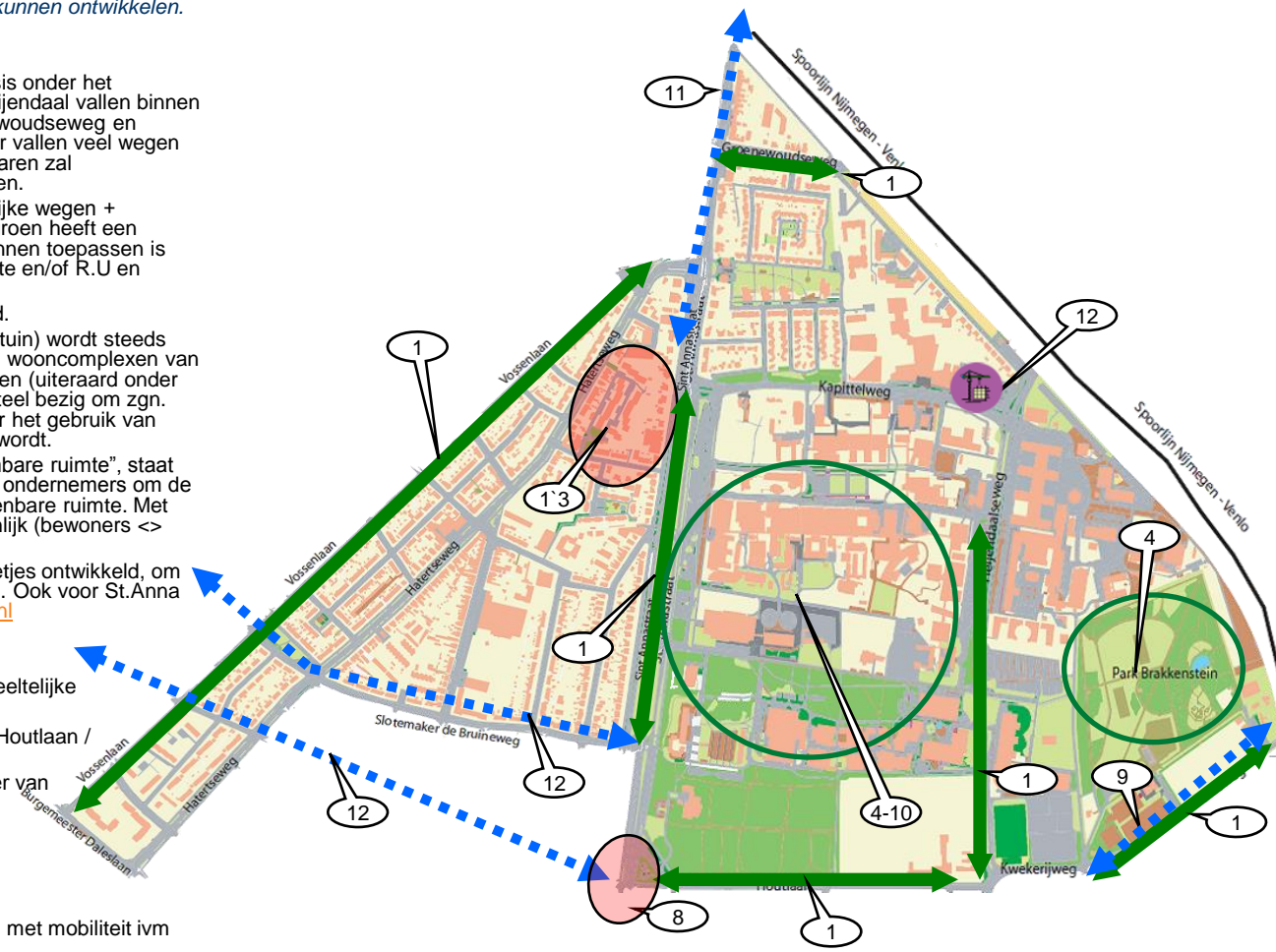
1. De hoofdbomenstructuur en hoofdgroenstructuur zijn de basis onder het Nijmeegs groenbeleid. Veel wegen in de wijken St. Anna en Heijendaal vallen binnen de Nijmeegse hoofdbomenstructuur. (o.a. Vossenlaan, Groenewoudseweg en St. Annastraat. Ook binnen de secundaire hoofdbomenstructuur vallen veel wegen (Heijendaalseweg, D'Almarasweg en Houtlaan. De komende jaren zal ernoodzakelijke (snoei) onderhoud plaatsvinden bij deze bomen.
2. In het kader van zgn. "Rondje Heijendaal" > aanpak belangrijke wegen + omgeving zijn niet alleen de wegen opgeknapt, maar ook het groen heeft een kwaliteitsimpuls gekregen. Om goed gezamenlijk beheer te kunnen toepassen is een beheerplan opgesteld, waarin is opgenomen wie (gemeente en/of R.U en Radboud Ziekenhuis) het beheer regelt.
3. Campusterrein en R.U gebied is een waardevol groengebied.
4. Park Brakkenstein bijzonder fraai park (inclusief Botanische tuin) wordt steeds meer gebruikt. Mede door de ligging t.ov universiteit en nieuwe wooncomplexen van SHV. Ook wordt het park beschikbaar gesteld voor evenementen (uiteraard onder voorwaarden) . Binnen de gemeente Nijmegen is men momenteel bezig om zgn. locatiegebonden evenementen beleid te ontwikkelen, waardoor het gebruik van dergelijke parken (ook Park Brakkenstein) nog beter geregeld wordt.
5. In het beleidplan Openbare Ruimte (2013) "Geef ze de openbare ruimte", staat de overtuiging centraal om "ruimte te geven" aan bewoners en ondernemers om de eigen verantwoordelijkheid te nemen bij het beheer van de openbare ruimte. Met name op gebied van groen liggen veel kansen om dit gezamenlijk (bewoners <> gemeente) op te pakken.
6. In Nijmegen zijn in veel wijken, samen met bewoners ommetjes ontwikkeld, om mensen te stimuleren meer te wandelen in hun woonomgeving. Ook voor St. Anna en Heijendaal zijn ommetjes beschikbaar. Zie: www.Nijmegen.nl

Mobiliteit

7. Project samen met Prorail I > aanpassing voorterrein + gedeeltelijke openbare ruimte Station Heijendaal
8. Visie ontwikkeling eventuele toekomstige aanpak kruispunt Houtlaan / Heijendaalseweg / Kwekerijweg.
9. Visieontwikkeling verdere verbetering D'Almarasweg in kader van verkeerscirculatie vanuit Nijmegen Oost.
10. Onderzoek verbeteren "dooradering"campusterrein voor de fietser.
11. Wens asfaltering fietsroute.
12. Keuzetrajecten / opties snelfietsroutes.
13. Bewoners ervaren parkeeroverlast. Projectgroep in overleg met mobiliteit ivm mogelijke oplossingen.

Nieuwbouw

14. Uitbreiding HAN Kapittelweg, aandacht voor de wegen in de directe omgeving.



Het bureau Kwaliteitsbeheer van de gemeente Nijmegen is verantwoordelijk voor de planning van het groot onderhoud van de openbare ruimte. Het bureau heeft in kaart gebracht waar in Hatert onderhoudsbehoeften zijn in de komende vier jaar, op basis van technische inspecties.

WEGEN / KUNSTWERKEN

Zoveel mogelijk aansluiten bij bouwplannen in de wijk (budget reserveren) en parkeerbehoeften (brede trottoirs). Tevens aansluiten bij noodzakelijke kabelwerkzaamheden.

1. Antiloopstraat (2014), gedeeltelijk herstraten van trottoirs en rijbaan.
2. St. Jacobslaan (tussen Slotemaker de Bruineweg en Hatertseweg) realisering 3^e Fase. (2015) Voorbereiding in 2014.
3. Aanpassing kruising St.Jacobslaan / Hatertseweg tegelijkertijd met realisering 3^e fase aanpak St.Jacobslaan.
4. Slotemaker de Bruineweg (gedeelte tussen Bongerdstraat en St. Annastraat) aanpak asfalt, wanneer snelfietsroute wordt gerealiseerd. (voorlopige planning 2015<-> zie ook punt 12 (mobiliteit) Inventarisatiekaart Ontwikkeling)
5. Zandweg aanpak weg in combinatie met vervanging riolering (2014)

RIOLERING

6. Zandweg (vervanging riolering)

GROEN

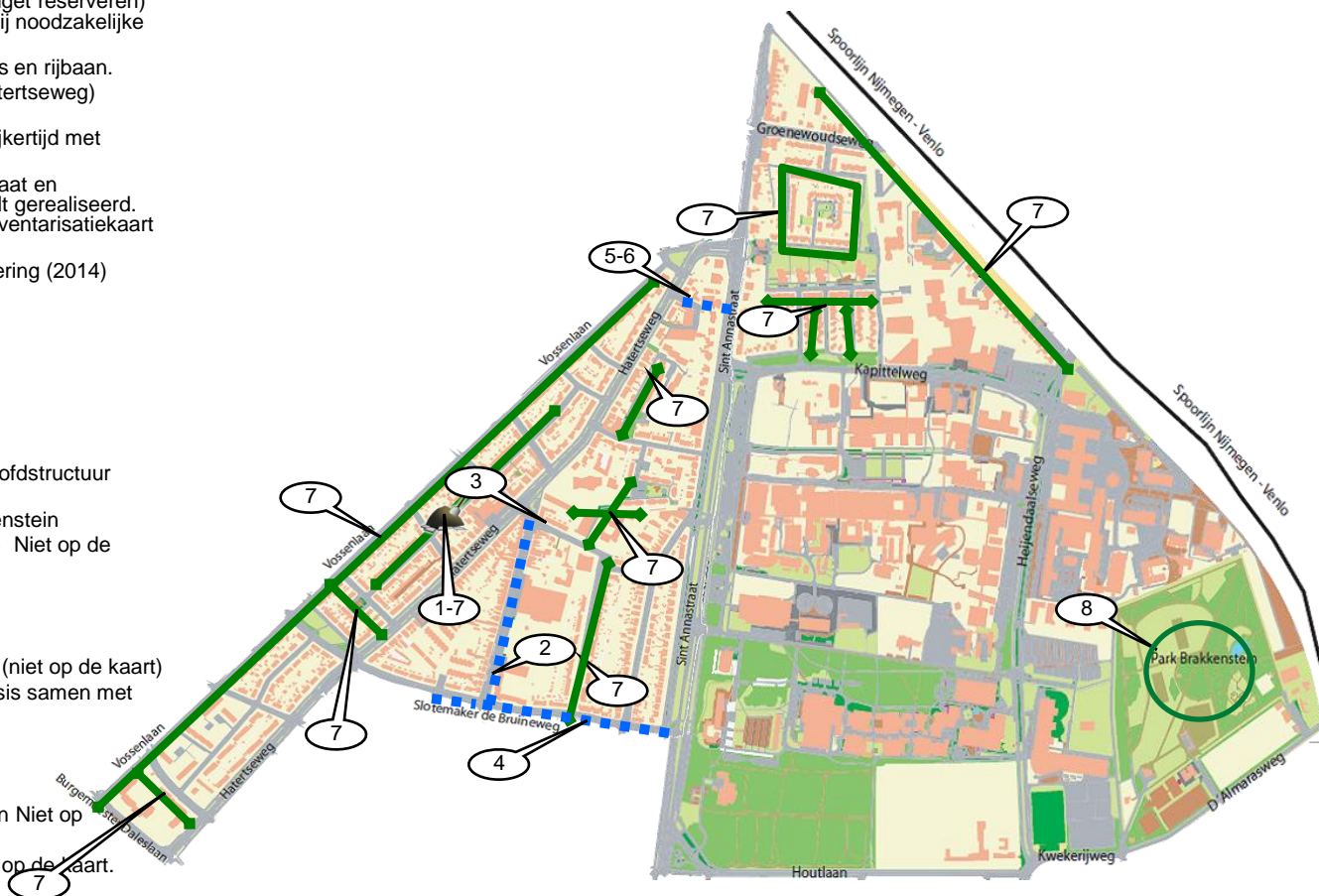
7. Onderhoudsmaatregelen (snoeien) bomen primaire hoofdstructuur diverse straten in de wijk (2014 -2015)
8. Padenstructuur (halfverharding) verbeteren Park Brakkenstein
9. Kleine omvormingen in de wijk (heesters / groenvakken) Niet op de kaart.

REINIGING

10. Promoting buurtrangers in samenwerking met de DAR.(niet op de kaart)
11. Extra aandacht zwerfvuil en hondenpoep op projectbasis samen met bureau Toezicht. (niet op de kaart)

VERKEER

12. Overbodige RVV borden en overige borden verwijderen Niet op de kaart.
13. Aandacht voor markeringen hoofdontsluitingsweg. Niet op de kaart.



De wijkopzichters (voor de wegen en het groen) zijn dagelijks actief in de openbare ruimte van de wijken St. Anna / Heijendaal en heeft een goed zicht op onderhoudsbehoeften en/of gewenste aanpassingen in de openbare ruimte. Op de kaart en hieronder zijn de belangrijkste wensen samengevat:

Verhardingen

1. Op diverse plaatsen in de wijk uitbreiden / vernieuwen van invaliden op- en afritjes (met name in de buurt van verzorgingsteuizen / wijkcentra / scholen, etc.). Niet op de kaart
2. Verhelpen van ongemak en gevaar door wortelopdruk trottoirs (plaatselijk) in de gehele wijk. Niet op de kaart
3. Kastanjehof diverse aanpassingen.
4. Gehele wijk overbodige palen en bollen verwijderen uit de verharding. Niet op de kaart.
5. Kleine onderhoudswerkzaamheden door wijkservice team, welke o.a. door de bewoners worden gemeld via Bel en Herstelijn (tel. 14024 / www.nijmegen.nl / specialeApp). Niet op de kaart.

Groen

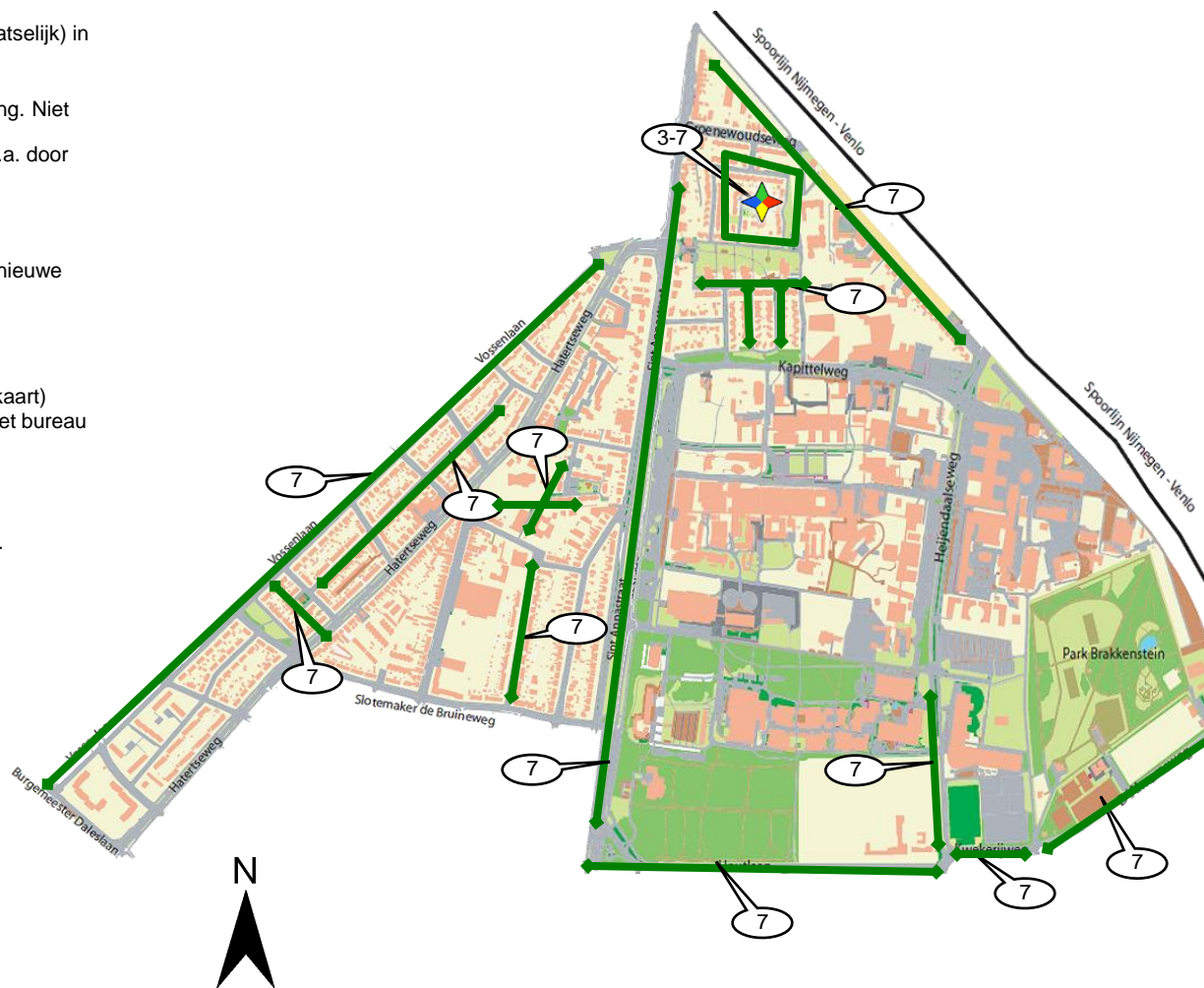
6. Verdere verbetering en waar mogelijk uitbreiding / omvorming van nieuwe groenaanplant in de wijk .Niet op de kaart.
7. Snoeien bomen hoofdgroenstructuur.

Reiniging

8. Promoting buurtrangers in samenwerking met de DAR. (niet op de kaart)
9. Extra aandacht zwerfvuil en hondenpoep op projectbasis samen met bureau Toezicht. (niet op de kaart)

Overig

10. Ondersteunen / faciliteren van burgerparticipatie. Niet op de kaart.



De wijkmanager en wijkbeheerder van o.a. de wijken St. Anna Heijendaal signaleren een aantal belangrijke ontwikkelingen in de wijk die invloed hebben op de kwaliteit, de inrichting of het gebruik van de openbare ruimte in de wijken St. Anna /Heijendaal.

Ontmoeting

Een "eigen" wijkcentrum is er niet in de wijken St. Anna en Heijendaal. Bijeenkomsten met bewoners vinden daarom vaak plaats in de wijkcentra van de aangrenzende wijken en vooral bij de Bs. De Akker (Akkerlaan) (1). De diverse winkelcentra (St. Jacobslaan (2 en 3) in de wijk zelf en directe omgeving (Steenbokstraat) (4) vervullen in de dagelijkse praktijk voor wijkbewoners een belangrijke ontmoetingsfunctie. Om nog meer op zoek te gaan naar de mening van de wijkbewoner en bewonersinitiatieven met elkaar te delen, organiseert Wijkmanagement o.a. de zgn. wijkencaravaan (bij de wijkbewoners op bezoek) en wijkfestival, waar bewoners, instellingen en gemeente elkaar ontmoeten, initiatieven delen en wensen uiten. Uiteraard ontmoeten mensen elkaar in het Goffertpark (5) en Park Brakkenstein (6)

Burgerkracht

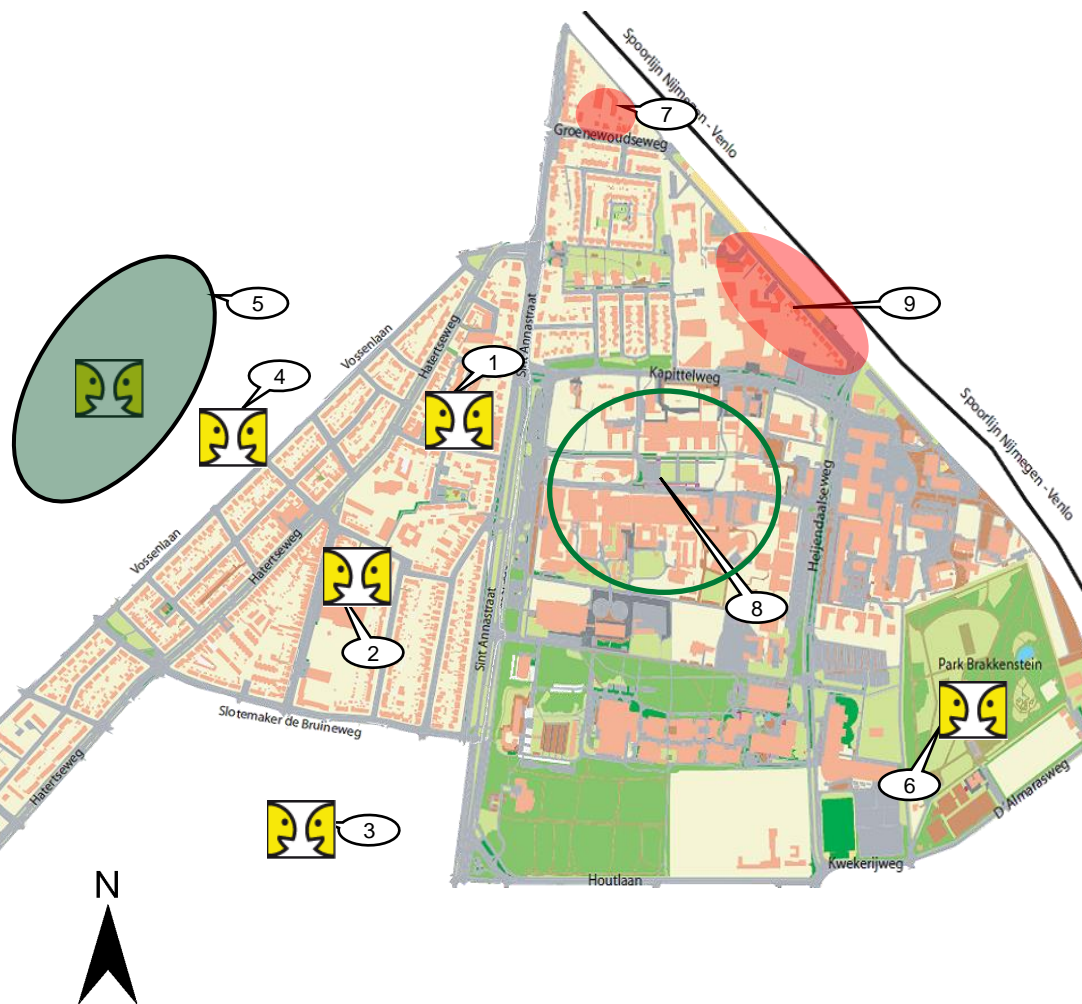
Veel bewoners van de wijken St. Anna en Heijendaal leveren een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid van de wijk. De wijkraad vervult hierin een belangrijke centrale rol. Met grote betrokkenheid wordt als wijkraad getracht een goede vertegenwoordiging te zijn van de achterban (wijkbewoners) en zo goed mogelijk te overleggen met o.a. gemeente, instellingen en politie over zaken welke de wijk in de wijk spelen. Heel veel buurten in de wijken nemen zelfstandig initiatieven om de leefbaarheid in de directe woonomgeving te verbeteren. Deze initiatieven, worden vanuit wijkmanagement en/of wijkbeheer zo goed mogelijk ondersteund.

Bouwontwikkelingen

In de wijken zelf zijn mede door de recente economische ontwikkelingen geen grootschalige nieuwbouwplannen op korte termijn gepland. Doornroosje aan de Groenewoudseweg (7) zal binnenkort verhuizen naar Stationsplein. Invloeden van uitbreiding / vernieuwing Campusterrein en UMC Radboud, maar ook de belangrijkste ontsluitingswegen zijn inmiddels duidelijk zichtbaar geworden. De samenwerking tussen UMC Radboud, HAN, Universiteit, bewoners en gemeente heeft de afgelopen jaren "zijn vruchten afgeworpen" Veel wegen (Rondje Heijendaal) (8) zijn gezamenlijk de afgelopen jaren aangepakt en sterk verbeterd. Hiervoor is een beheerplan opgesteld, waarin het gezamenlijk beheer en onderhoud goed is vastgelegd en geregeld. De genoemde uitbreidingen hebben ook tot gevolg gehad, dat de parkeerdruk (ondanks de realisering van voldoende boven- en ondergrondse parkeergarages) in met name de aangrenzende wijken sterk is toegenomen. Met betrokken instanties en afdeling mobiliteit van de gemeente Nijmegen en bewoners wordt getracht hiervoor oplossingen te bedenken. De directe omgeving van Station Heijendaal (9) zal grotendeels aan de zuidzijde binnenkort in samenwerking met bewoners, gemeente en Prorail opgeknapt worden. Naar verwachting zal het gebruik, maar zeker ook de uitstraling sterk verbeteren.

Veiligheid

In de afgelopen maanden hebben 2 centrale bijeenkomsten plaatsgevonden voor bewoners van o.a. de wijken St. Anna en Heijendaal ivm toegenomen woning inbraken. Samen met politie, toezicht, bewoners, gemeente, instellingen en woningcorporaties zal in de komende tijd getracht worden het aantal woninginbraken te verminderen.



Iconen voor vier hoofdthema's waarop wijkbeheerder stuurt:
GRIJS - GROEN - REINIGING - MOBILITEIT



Aandachtspunt wegen



Aandachtslijn wegen



Aandachtspunt groen



Aandachtslijn groen



Aandachtspunt mobiliteit
(parkeren, verkeersdrukke, snelheid, etc.)



Aandachtslijn mobiliteit op deze weg (rode bolletjes)



Aandachtspunt reiniging



Aandachtslijn reiniging



Integraal aandachtspunt wegen-groen-
reiniging en/of verkeer



Aandachtslijn integraal

Iconen voor overige thema's



Belangrijke route (met of zonder pijl)



Buurt trots



Ontmoetingsplek



Bouwlocatie



Aandachtspunt overig: riolering, VRI
(Verkeers Regel Instrumenten),
hangplek, speelplek, etc.



Nummeraanduiding



Participatie/ Samenwerking

Colofon

Project: Wijkbeheerplan (gecombineerd) wijken St.Anna / Heijendaal
Auteur: Rob van de Wetering
Bijdrage: Bewoners wijken St.Anna / Heijendaal, kwaliteitsbeheerders, wijkopzichter, beleidsmedewerkers, wijkmanager,, politie en toezicht.
Afdeling: Wijkbeheer
Datum: maart 2014