

MASSASTUDIE

Herontwikkeling aan de Zijpendaalstraat 3-3A te Nijmegen.

29-11-2021 (GEWIJZIGD 13-04-2023)



SITUATIE BESTAAND



SITUATIE BESTAAND

MASSASTUDIE NIEUW

Gebouw	Doelgroep	Bouwlaag	Aantal (stuks)	Grootte per ruimte (m ² BVO)
Gebouw 1:				
	Studenten:	beganegrond	6	+/- 29 m ²
		1 ^e t/m 3 ^e verdieping	24	+/- 29 m ²
	Huurappartementen	Beganegrond	2	+/- 65 m ²
		1 ^e t/m 3 ^e verdieping	9	+/- 65 m ²
		4 ^e verdieping	3	+/- 65 m ²
Gebouw 2:				
	Ouderen (dementie)	1 ^e t/m 3 ^e verdieping	12	+/- 50 m ²
	Huurappartementen	Beganegrond	3	+/- 59 m ²
		1 ^e t/m 2 ^e verdieping	8	+/- 59 m ²
	Totaal appartementen gebouwen 1 & 2		67 stuks	











