

# Wijkbeheerplan Groenewoud

Beheer van de openbare ruimte voor de periode 2016- 2019

Datum: oktober 2015

Contactpersoon: Jolande Spierings

Kwaliteit ligt op straat! Een goede inrichting, goed beheer en onderhoud van de openbare ruimte bepalen hoe prettig we ons voelen in de woon- en werkomgeving van Groenewoud.

In dit wijkbeheerplan leest u hoe de openbare ruimte van Groenewoud er over vier jaar uitziet en welke maatregelen daarvoor nodig zijn. Dit toekomstbeeld is gebaseerd op wat gebruikers van de wijk belangrijk vinden, hoe de openbare ruimte van de wijk wordt gebruikt en wat de onderhoudsbehoeften zijn. Om het toekomstbeeld te realiseren zijn onderhoud en herinrichtingen nodig. Deze maatregelen worden per jaar in kaart gebracht en dienen als contract dat de gemeente Nijmegen afsluit met de wijk. Ook bewoners zijn actief in het onderhoud en beheer van de openbare ruimte in Groenewoud. De initiatieven zijn in dit plan opgenomen. Een inspirerend en actueel overzicht van alle initiatieven in Nijmegen kunt u vinden op [www.participatiekaart.nl](http://www.participatiekaart.nl).

Om het gebruik van de openbare ruimte en de beleving daarvan in kaart te brengen, zijn in 2015 een bewonersbijeenkomst en wijkschouw georganiseerd. De komende jaren organiseert de wijkbeheerder elk jaar weer een (digitale) schouw door de wijk om te kijken of er nieuwe of aanvullende aandachtspunten zijn. Een algehele herziening van het wijkbeheerplan voor Groenewoud staat gepland voor 2019. Het wijkbeheerplan gaat over grote maatregelen in de openbare ruimte. Zaken die te maken hebben met het dagelijkse onderhoud en kleine problemen worden niet in dit wijkbeheerplan weergegeven. U kunt deze melden via de Bel&Herstel-app, bij de Bel- en Herstellijn van de gemeente Nijmegen, via het formulier in de Digitale Balie op [www.nijmegen.nl](http://www.nijmegen.nl) of via telefoonnummer 14024.

## Leeswijzer

Het wijkbeheerplan bestaat uit drie delen. De inhoud staat weergegeven in kaarten met een toelichting. De in de kaarten gebruikte iconen kunt u terugvinden in de legenda; deze bevindt zich achter in het wijkbeheerplan.

**Deel 1 Visiekaart Groenewoud:** een kaart met het toekomstbeeld van de openbare ruimte van Groenewoud. Deze kaart laat zien welke onderdelen en thema's in de wijk de komende vier jaar de meeste aandacht krijgen.

**Deel 2 Projectenkaart 2016:** een kaart met de (onderhouds-)maatregelen die gepland zijn voor het jaar 2016 in de openbare ruimte van Groenewoud. De projectenkaart geeft de afspraken weer die de gemeente maakt met de inwoners van de wijk. Voor de jaren 2017 tot en met 2019 wordt ieder jaar een nieuwe projectenkaart opgesteld op basis van het toekomstbeeld voor de wijk (Deel 1), de nieuwe input van gebruikers via onder andere de jaarlijkse wijkschouw, en de al bekende input van gebruikers (Deel 3). De projectenkaarten voor 2017 tot en met 2019 worden jaarlijks via een voortgangsbrief van het wijkbeheerplan gecommuniceerd met de bewoners.

**Deel 3 Inventarisatiekaarten:** deze kaarten zijn de basiskaarten waaruit de visie en projectenkaart zijn gedestilleerd. De kaarten laten gebruikerservaringen van de bewoners en ondernemers zien en geven informatie over technische mankementen, onderhoudsbehoeften en grote ontwikkelingsplannen in de wijk. Ook zijn de locaties aangegeven waar bewoners willen meedenken en meedoen.



De wijk Groenewoud is onderdeel van stadsdeel Nijmegen-Oost. Groenewoud dateert uit de naoorlogse periode en bestaat uit de eigenlijke woonwijk (A) (tussen Groenewoudseweg, Groesbeekseweg, d'Almarasweg en de spoorlijn Nijmegen–Venlo v.v.) en het landelijk deel (B) ten zuiden van de d'Almarasweg. Door dit landelijk deel, de sportparken, de kloostertuin van het Albertinum en andere particuliere tuinen is Groenewoud een uitgesproken groene wijk.

### Een verkeersveilig Groenewoud

Verkeers(on-)veiligheid is een belangrijk item in de wijk. Bewoners ervaren diverse verkeersknelpunten, ook door de aanwezigheid van het nabij gelegen universiteitscomplex. De verkeerssituatie op de d'Almarasweg (snelheid autoverkeer in relatie tot de verkeersintensiteit en combinatie auto-fietsverkeer en het ontbreken van oversteekplaatsen voor fietsers) (1) staat voor bewoners met stip op 1 en vraagt om een structurele oplossing (pag.5,p.1 en pag.11,p.1).

### Garanderen van woon- en leefklimaat (geluid en luchtkwaliteit)

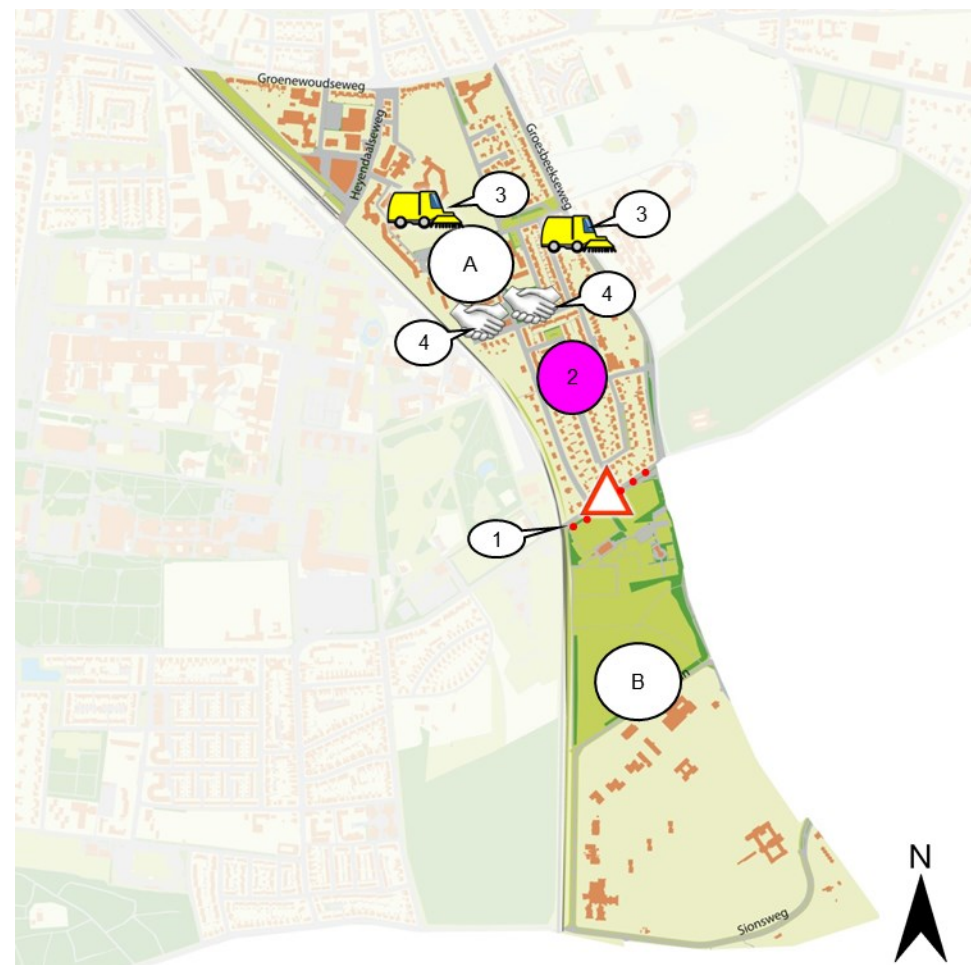
Door de ligging van Groenewoud nabij een belangrijk bedrijventerrein (o.a. universiteit), de vele sportvelden, park Brakkenstein en de aanwezigheid van studentenflats ervaren bewoners van Groenewoud geluidsoverlast. (2) Groenewoud is actief om een leefbare woonomgeving te houden en geluid te beperken. Er wordt samen met verenigingen, instellingen en gemeente gewerkt aan bewustwording en vermindering van geluidsoverlast door naleving van wet- en regelgeving en het maken van heldere afspraken hierover met elkaar (pag.5,p.5, pag.13). Ook wordt aandacht gevraagd voor de luchtkwaliteit in de wijk door toename van het stoken van houtkachels en de gevolgen hiervan voor de gezondheid van de wijkbewoners (pag.5,p.6, pag. 13).

### Een schoner Groenewoud

Door illegale afvaldumping (o.a. nabij de containers van de studentenhuisvesting) en zwerfafval (3) vermindert de uitstraling in de wijk. Dumpingen en zwerfafval trekken nog meer rommel en afval aan. Buurtrangers en bewoners zetten zich al in om het afval in hun wijk te verminderen. Het houden van opschoonacties en het (opnieuw) maken van afspraken hierover in samenwerking met alle partijen (bewoners/ondernemers, scholen, Stichting Studenten Huisvesting Nijmegen, gemeente) moeten dit probleem verminderen (pag.5,p.4, pag.6,p.4).

### Geef bewoners de openbare ruimte

Groenewoud heeft betrokken bewoners en er zijn al veel activiteiten in de wijk waarbij bewoners een actieve rol vervullen. Er lopen diverse bewonersinitiatieven en bewoners hebben nog meer ideeën/wensen (zie pag.6). De rol die bewoners hierbij willen innemen varieert van meedenken tot daadwerkelijk mee uitvoeren. De komende jaren is er blijvend aandacht voor het betrekken van bewoners bij hun leefomgeving. Door het gebruik van social media, participatiekaart.nl én digitale schouwen wordt geprobeerd meer doelgroepen te bereiken en te inspireren. De gemeente biedt een basisniveau aan onderhoud en geeft ruimte aan bewoners, ondernemers om iets extra's te realiseren in de openbare ruimte. De gemeente ondersteunt hierbij. Speelpark Groenewoud (pag.4,p1) en de moestuinen in de Jan Willem Passtraat (pag.4,p.2), zijn mooie voorbeelden (4) hoe bewoners bijdragen aan een aantrekkelijk en leefbaar Groenewoud. Op pagina 6 worden nog meer voorbeelden genoemd waarin bewoners een actieve rol willen innemen.



*Voor het jaar 2016 en verder is op basis van de visie voor Groenewoud een aantal projecten geselecteerd voor uitvoering. De projecten zijn aangedragen aandachtspunten vanuit de verschillende disciplines en afgestemd op het beschikbare budget. Op de kaart staan de projecten aangegeven. Mogelijk worden er door bewoners in 2016 ook participatieprojecten opgestart en uitgevoerd.*

#### Wegen

1. Maken van ontbrekende op- afdrijtes hoek Van Cranenborchstraat – Groesbeekseweg en d'Almarasweg – Groesbeekseweg.
2. Bewonerswensen over strook grond met halfverharding/gras in de Gerrit van Durenstraat onderzoeken.
3. Opdruk boomwortels verwijderen en opnieuw straten van een deel van de stoep Willem Schiffstraat (ter hoogte van huisnummers 53 – 75).
4. Opdruk boomwortels verwijderen, diverse verzakkingen en grote voegen in stoep Groesbeekseweg-Nijmeegsebaan herstellen.

#### Verkeer

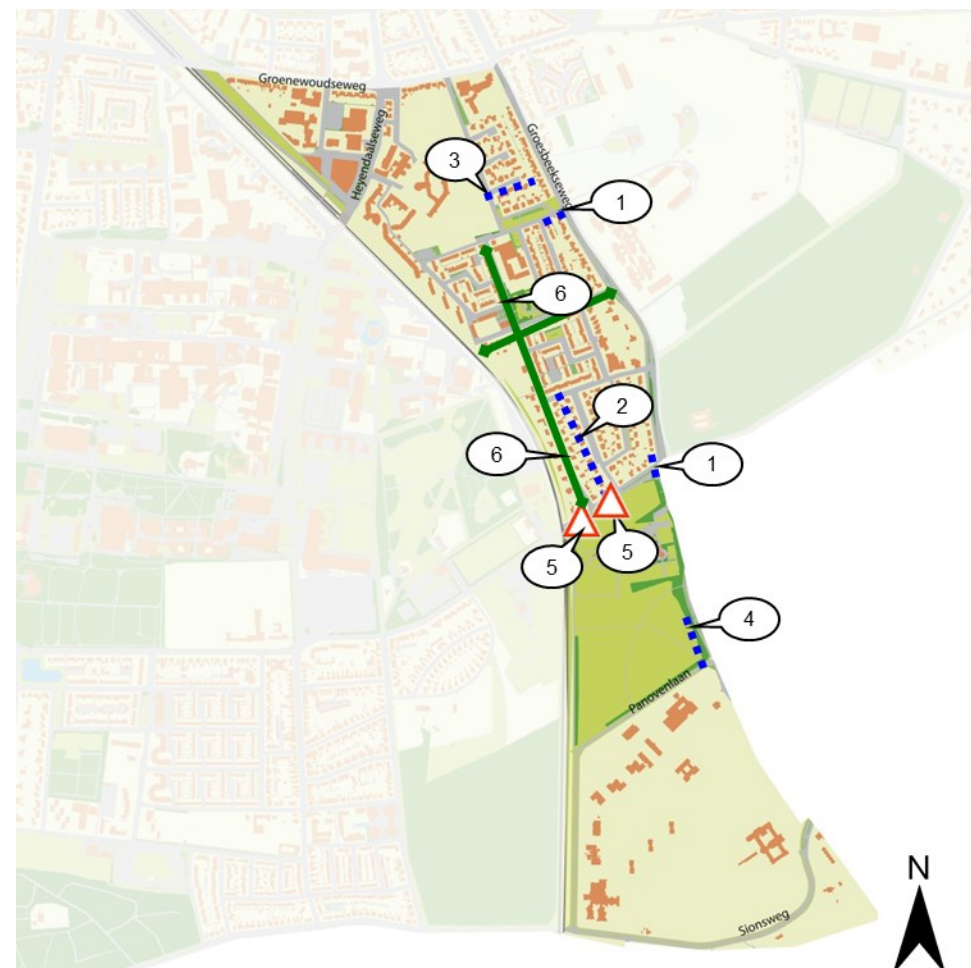
5. Op de d'Almarasweg worden twee passeerstrookjes gemaakt bij de linksafslag richting Van Haapsstraat en de Gerrit van Durenstraat.

#### Groen

6. Er wordt onderzocht of de hoofdbomenstructuur (Van Haapsstraat, Valkenburgseweg) met nieuwe bomen aangevuld kan worden.

#### Bewonersparticipatie

Ondersteuning van bewonersinitiatieven in de openbare ruimte, met name op het gebied van groen en vermindering afval.

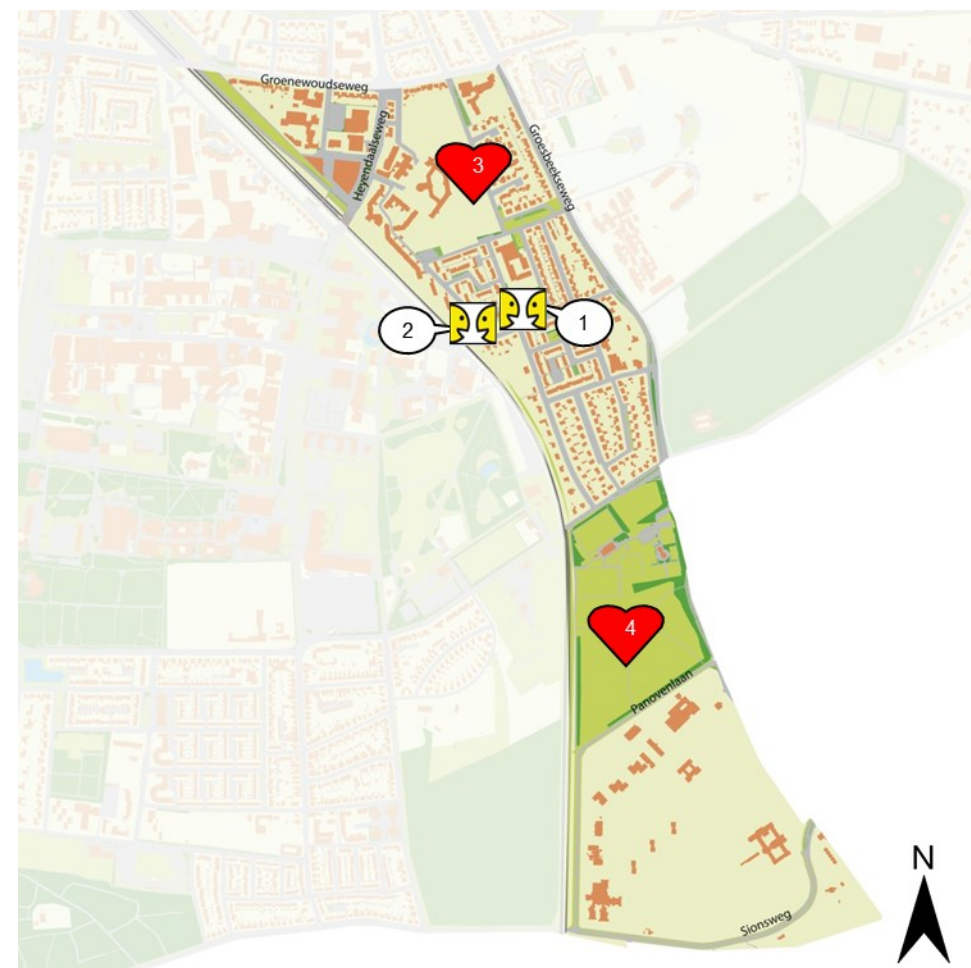


*De openbare ruimte in Groenewoud heeft invloed op het leef- en werkplezier van bewoners en bezoekers. Zodra we een stap buiten zetten, zijn we in de openbare ruimte. Mensen wandelen, fietsen, laten hun hond uit en genieten van de buitenlucht. Vraag je we daarbij hebben is: "hoe wordt de openbare ruimte in Groenewoud gebruikt en beleefd?" Bewoners zijn erg goed in staat om dit in kaart te brengen. Tijdens de bewonersavond van 22 april 2015 hebben zij aangegeven welke locaties veel gebruikt worden en welke plekken belangrijk zijn voor hen. Dit is waardevolle informatie voor het opbouwen van de visie. Draggers van de wijk zijn:*

1. Bewoners zijn trots op Speelpark Groenewoud. Het is een fijne groene plek midden in de wijk waar o.a. een avontuurlijke speeltuin, een trapveld, een jeu des Boulesbaan en een hondentoilet zijn gerealiseerd. Ook is een reeds aanwezige natuurtuin in het park geïntegreerd. Dit park wordt door bewoners en gemeente samen onderhouden.
2. Bewoners zijn erg blij met de moestuinen aan de Jan Willem Passtraat. Een aantal plantvakken is door bewoners 'omgetoverd' in moestuinen en zij zijn volop aan het tuinieren geslagen. Voorbijgangers en 'tuinders' raken met elkaar in gesprek waardoor deze locatie ook een belangrijke ontmoetingsplek is. Het voormalige winkelcentrum onder het flatgebouw ligt er belabberd bij en is nog steeds een doorn in het oog. Ontwikkelingen laten erg lang op zich wachten.
3. Bewoners vinden het voormalige dominicanenklooster Albertinum met bijbehorend park, begraafplaats erg mooi. Dit klooster werd in de jaren 1930 gebouwd als studiehuis voor de Orde van de Dominicanen. Het gebouw heeft een bijzondere, zeshoekige plattegrond en is aangewezen als rijksmonument. Bewoners vinden het jammer dat het park afgescheiden is door hekwerk en niet openbaar toegankelijk is.
4. Bewoners vinden het park achter de sportvelden (tussen d'Almarasweg en Panovenlaan) aantrekkelijk. Er lopen schapen en er ligt een fietspad doorheen. Het gebied straalt rust en ruimte uit. Mogelijk biedt dit gebied nog extra kansen.



Albertinum



*Bewoners hebben opmerkingen, klachten en suggesties over de staat van de openbare ruimte gegeven tijdens de schouwen op 27 november 2014 en 7 april 2015. De volgende locaties en situaties vragen om verbeteringen:*

1. De verkeerssituatie d'Almarasweg wordt door veel bewoners als onveilig en gevaarlijk bestempeld, mede door het in de directe omgeving gelegen universiteitscomplex, dat enorme verkeersstromen aantrekt. De d'Almarasweg is een route die (met name in de spits) veel gebruikt wordt door autoverkeer o.a. richting universiteitscomplex en sportvelden; tegelijkertijd is deze weg een belangrijke fietsroute (voor scholieren) o.a. richting NSG en universiteit. Door de snelheid en intensiteit van het autoverkeer en de fietssuggestiestroken (waar autoverkeer overheen mag) is sprake van een voortdurend gevoel van onveiligheid. Auto's nemen, binnen en buiten de spits, de fietspaden in. Ook ontbreken er oversteekplaatsen voor fietsers. In 2011 zijn verkeersmaatregelen uitgevoerd. Deze worden door bewoners als onvoldoende ervaren. Bewoners zijn inmiddels met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (adviseur Mobiliteit) hierover in gesprek naar mogelijke oplossingen.
2. Het oversteken van de Willem Schiffstraat – Groenewoudseweg – Witsenburgselaan wordt door bewoners ook als verkeersknelpunt genoemd. Men vindt dit kruispunt onoverzichtelijk en er steken hier vele scholieren over (pag.11,p.3)
3. Bewoners ervaren parkeeroverlast hoek Groesbeekseweg – Schlatmaeckerstraat. Er is onlangs in de Schlatmaeckerstraat (aan 1 zijde, schoolzijde) tussen de Groesbeekseweg en de Peter Scheersstraat een parkeerverbod ingesteld. Hiermee verbetert de verkeersveiligheid in de straat en is tegemoet gekomen aan de wensen van bewoners uit de buurt.
4. Door illegale afvaldumping nabij de containers van de studentenhuisvesting vermindert de uitstraling. Deze dumpingen trekken nog meer rommel/afval aan. Bewoners geven aan dat het al iets is verbeterd, maar zeker niet voldoende. Ook geeft men aan dat met name scholieren (zwerf-)afval genereren door de gehele wijk.
5. Bewoners in de wijk ervaren geluidsoverlast. De wijk Groenewoud ligt naast een economisch belangrijk bedrijventerrein (o.a. universiteit), waardoor er altijd geluid is (o.a. van het magnetisch lab, van ventilatoren, van transformatoren, van verwarmingsinstallaties etc.). Daarnaast grenst de wijk aan vele sportvelden/accommodaties met de daarbij behorende geluidsoverlast veroorzakende activiteiten; bij het onderhoud van deze sportvelden wordt gebruik gemaakt van lawaai makende hulpmiddelen zoals tractoren en bladblazers. Ook het nabij gelegen park Brakkenstein met steeds meer activiteiten en de studentenflats, Professor Bromstraat, maken dat bewoners regelmatig geluidsoverlast ervaren. Bewoners willen dat bij ontwikkelingen (o.a. bouw, uitbreidingen), aanschaf hulpmiddelen, verlenen van vergunningen etc. er bewust met het aspect geluid rekening wordt gehouden.
6. Er wordt aandacht gevraagd voor de luchtkwaliteit in de wijk door toename van het stoken van houtkachels en de gevolgen hiervan voor de gezondheid van de wijkbewoners en brandgevaar.



*In het beleidsplan Openbare Ruimte (2013) "Geef ze de openbare ruimte", staat de overtuiging centraal om "ruimte te geven". Aan bewoners en ondernemers om de eigen verantwoordelijkheid te nemen bij het beheer van de openbare ruimte. Ruimte voor maatwerk bij het kiezen van onderhoudsniveaus. Voor aannemers om gemeentelijke taken deels over te nemen. En voor onze kinderen en kleinkinderen door een duurzamere inrichting en duurzaam beheer van de openbare ruimte. Bewoners is gevraagd op welke plekken in Groenewoud zij meer ruimte willen krijgen.*

Bewoners hebben op de bewonersavond van 22 april 2015 aangegeven dat er al veel activiteiten en initiatieven zijn waarbij zij een actieve rol vervullen (o.a. bij vermindering van (zwerf-)afval, hondenpoep, beheer en onderhoud in speelpark Groenewoud, bevordering sociale samenhang in de wijk en regulier overleg met de school (NSG)). Daarnaast lopen er al diverse bewonersinitiatieven en zijn er nog meer ideeën en wensen. De rol die bewoners hierbij willen innemen varieert van meedenken tot daadwerkelijk mee uitvoeren.

1. Er zijn ideeën over het plantsoen met de prikstruiken in de Grevinckstraat. Bewoners willen hier andere beplanting maar zijn nog in overleg met omwonenden wat hierbij de wensen zijn. Men wil dit plantsoen daarna zelf met buurtgenoten onderhouden.
2. Eind 2014 zijn bewoners Jan Willem Passtraat gestart met de omzetting van een plantvak in een moestuin. Vanwege het grote animo zijn er in 2015 nog 2 moestuinvakken bijgekomen. De afspraak is om het hier voorlopig bij te houden om eerst te ervaren of er continuïteit is met deze 3 moestuinen. Uitbreiding in de toekomst is vooralsnog mogelijk.
3. Bewoners geven aan dat men meer kunst wil in de wijk, zonder daarbij specifiek te zijn. Ook willen ze graag meedoen met kunstinitiatieven.
4. Bewoners geven aan dat zij nog meer kunnen doen om het afval in hun wijk te verminderen; o.a. wordt hier het opruimen van (zwerf-)afval in de speeltuin genoemd, het vegen rondom de glasbakken en het schoonhouden van de eigen stoepen.
5. Er lijkt behoefte te zijn aan een ontmoetingsruimte voor de wijk voor gezamenlijke activiteiten. O.a. wordt het clubhuis van tennisclub Avanti 55 genoemd en een gebouw van Driestroom.

Daarnaast worden nog enkele bewonersinitiatieven genoemd die meer nog vanuit het sociaal domein ondersteund kunnen worden, zoals kleinschalige mantelzorg, burenhulp, vrijwilliger om te wandelen, boodschappen te doen etc..



*In de wijk Groenewoud vinden ontwikkelingen plaats. Ontwikkellocaties hebben over het algemeen grote impact op de leefbaarheid in een wijk. Het is belangrijk dat de leefbaarheid tijdens ontwikkelingen zoveel mogelijk gewaarborgd wordt door o.a. goede afspraken te maken over (bouw-)verkeer en parkeren. Wanneer ontwikkelingen stagneren kan de leefbaarheid gewaarborgd worden door o.a. aan braakliggende terreinen/panden tijdelijk (en eventueel deels) een andere bestemming aan te geven.*

1. De Stichting Studenten Huisvesting Nijmegen (SSHN) heeft plannen om van hun binnenterrein een aantrekkelijk, groen, rustig verblijfsgebied te maken. Zij wil de Professor Bromstraat fysiek afsluiten voor gemotoriseerd verkeer (pag.11,p.2). Het verzoek is bestuurlijk besproken. Het initiatief om omwonenden/instellingen/achterliggende wijk hierover te informeren en draagvlak hiervoor te creëren ligt voornamelijk bij SSHN zelf.
2. In 2014 heeft Albertinum met gemeente gesproken over mogelijke uitbreidingsplannen waarvoor een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk is. Dit overleg heeft geen vervolg gekregen, waardoor de status van de ontwikkelingen op dit moment onduidelijk is. Mogelijk kiest Albertinum voor verbouwing binnen het bestaande bestemmingsplan. Wanneer de ontwikkelplannen concreter worden zou tevens het openbaar toegankelijk maken van het groene, particuliere gebied eromheen besproken kunnen worden.
3. De middelbare school Nijmeegse Scholen Gemeenschap (NSG) wordt verbouwd; de school streeft er naar om in augustus 2017 een geheel vernieuwd schoolgebouw aan de Van Cranenborchstraat te betrekken. In 2016 wil men het bestaande hoofdgebouw volledig renoveren; ook vindt er nieuwbouw plaats. De omgevingsvergunning hiervoor is aangevraagd.
4. Op het terrein van het Neboklooster zijn plannen voor appartementen in en achter het kloostergebouw met een nieuwe ontsluiting op de Sionsweg. Het plan is in vooroverleg geweest en er dient hierover nog overlegd te worden met de provincie. Daarna gaat het bestemmingsplan in procedure.





*Het bureau Kwaliteitsbeheer van de gemeente Nijmegen is verantwoordelijk voor de planning van het groot onderhoud van de openbare ruimte. Op de kaart is samengevat waar in Groenewoud de komende jaren, op basis van technische inspecties, de onderhoudsbehoefte ligt.*

### Riolering

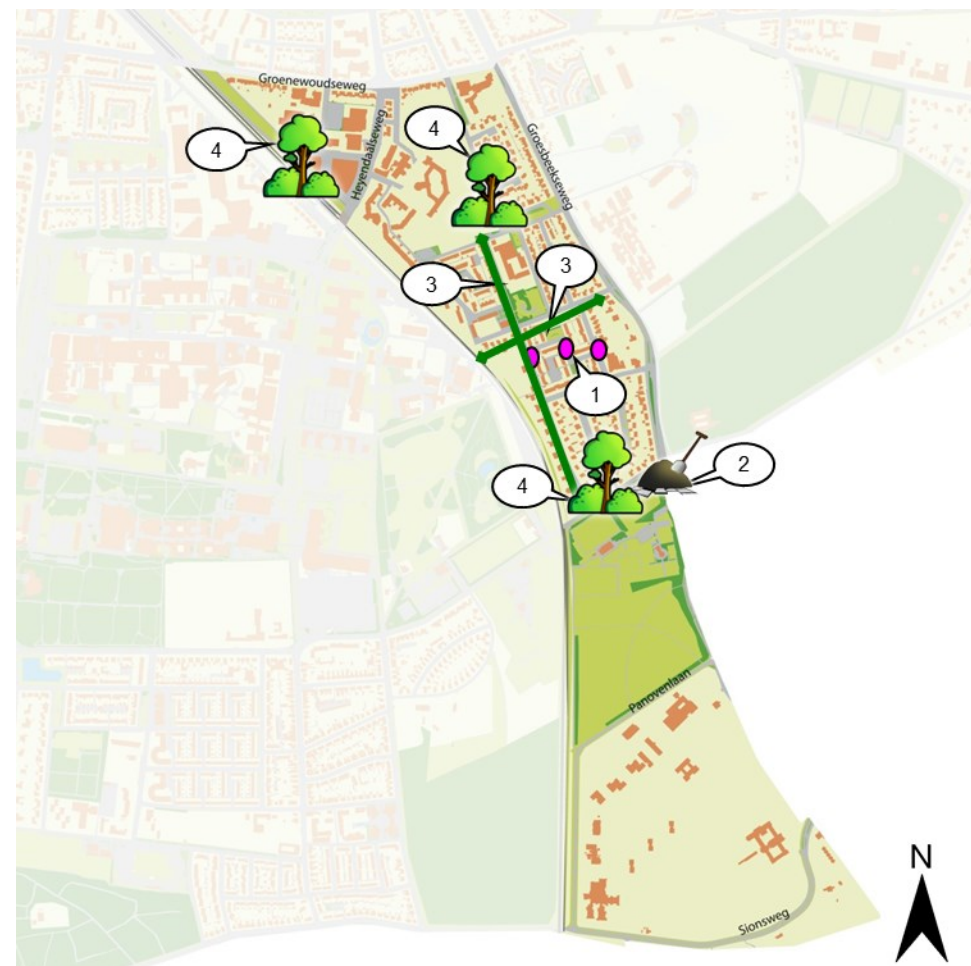
1. Riolvervanging in de Wijntgensstraat (planning rond 2016-2017).

### Wegen

2. Het kruispunt Groesbeekseweg –d'Almarasweg is inmiddels opnieuw geasfalteerd (2015).

### Groen

3. Er wordt onderzocht of de hoofdbomenstructuur (Van Haapsstraat, Valkenburgseweg) met nieuwe bomen aangevuld kan worden.
4. De bomen in Groenewoud worden in 2018-2019 gesnoeid.



*De wijkopzichter is dagelijks actief in de openbare ruimte van Groenewoud en heeft een goed zicht op onderhoudsbehoeften en/of gewenste aanpassingen in de openbare ruimte. Op de kaart en hieronder zijn de belangrijkste wensen samengevat:*

Er worden door Liander gasleidingen gesaneerd in Groenewoud in de volgende straten: Grevinckstraat, Jan Willem Passtraat en Van Haapsstraat. Noodzakelijke werkzaamheden in de openbare ruimte worden op dat moment meegenomen. De gemeente is voor de programmering – planning hierin afhankelijk van derden (Liander).

### Verharding

1. Opdruk boomwortels verwijderen en opnieuw straten van een klein deel van de stoep Van Haapsstraat ter hoogte van speelpark Groenewoud.
2. Opdruk boomwortels verwijderen en opnieuw straten deel stoep Willem Degenstraat (even zijde ter hoogte van huisnummers 2 t/m 8) en de inrit ter hoogte van huisnummers 37-39.
3. Maken van ontbrekende op- afdrijtes hoek Van Cranenborchstraat – Groesbeekseweg en d'Almarasweg – Groesbeekseweg.
4. De bewonerswensen strook grond halfverharding/gras in de Gerrit van Durenstraat onderzoeken.
5. Opdruk boomwortels verwijderen en opnieuw straten van een deel van de stoep Willem Schiffstraat (ter hoogte van huisnummers 53 – 75).
6. Opdruk boomwortels verwijderen, diverse verzakkingen en grote voegen in stoep Groesbeekseweg – Nijmeegsebaan herstellen.

Wanneer wortelopdruk aangepakt wordt, zal de hele stoep nagelopen worden en de overige wortelopdruk zal dan ook worden hersteld.



*De wijkmanager signaleert belangrijke ontwikkelingen in de wijk die invloed kunnen hebben op de kwaliteit, de inrichting of het gebruik van de openbare ruimte in Groenewoud:*

**1. Geluidsoverlast.**

Door regelmatige cumulatie van geluid vanuit de sportvelden en de functies in en rondom sportpark Brakkenstein ervaren bewoners geluidsoverlast (pag.5,p.5, pag.13,p.1). De rol van de wijkmanager hierin is om partijen met elkaar te verbinden om hierover in gesprek te gaan met als doel de geluidsoverlast te beperken.

**2. Verkeersdrukke en –veiligheid d’Almarasweg.**

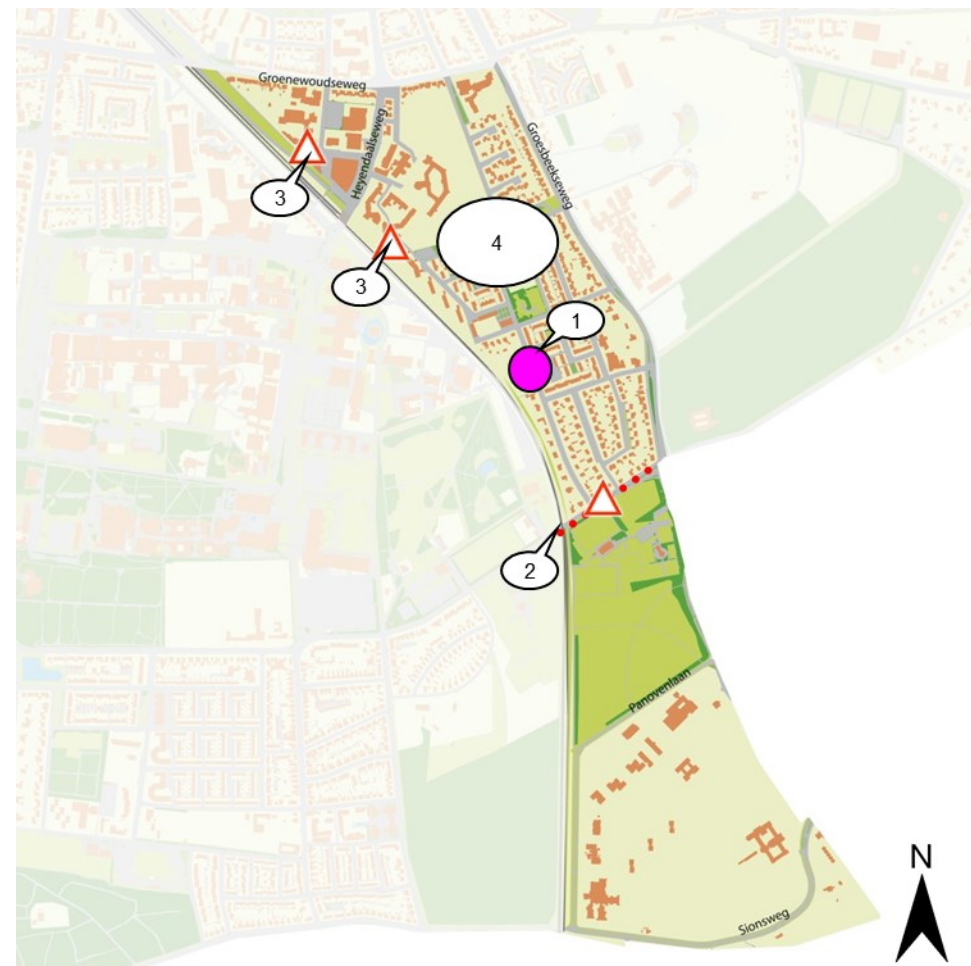
Het auto- en fietsverkeer naar de sportvelden, het nabij gelegen universiteits-complex en Park Brakkenstein leidt tot verkeersdrukke en het gevoel van verkeersonveiligheid op de d’Almarasweg (pag.5,p.1, pag.11,p.1).

**3. Parkeren in de wijk.**

Bewoners ervaren parkeeroverlast van personeel van universiteit en Hogeschool Arnhem-Nijmegen (HAN); zij parkeren hun auto’s ook in de woonwijk.

**4. Ontwikkelingen in de zorg.**

Door ontwikkelingen in de zorg blijven senioren in de toekomst langer thuis wonen. Dit heeft consequenties voor de gebruikersvriendelijkheid en toegankelijkheid van de openbare ruimte voor deze doelgroep (betreft gehele wijk).




*De gemeente Nijmegen heeft sinds 2011 een nieuwe mobiliteitsnota 'Nijmegen Duurzaam Bereikbaar'. Hierin is ook de 'Groene Route' opgenomen. In 2012 zijn de nieuwe 'Parkeernota' en 'Nota Parkeernormen' vastgesteld. Hieronder worden de aandachtspunten op het gebied van Mobiliteit genoemd.*


1. De d'Almarasweg blijft een aandachtspunt qua verkeersveiligheid; er is vooral conflict tussen schoolgaande fietsende jeugd en automobilisten. Deze weg blijft een compromisweg: qua intensiteit eigenlijk een gebiedsontsluitingsweg (GOW), doch je mag er slechts 30 km/uur. Vooral bij de oversteek richting Van Haapsstraat wordt vaak uit veiligheidsoogpunt over de stoep gefietst. Afsproken is dat er twee langsrij strookjes worden gemaakt bij de linksafslag richting Van Haapsstraat en de Gerrit van Durenstraat. Tevens zijn er plannen om de d'Almarasweg in zijn geheel 30 km-weg te maken (pag.5,p.1).
2. Op verzoek van de Stichting Studenten Huisvesting Nijmegen (SSHN) wordt de Professor Bromstraat mogelijk fysiek afgesloten voor gemotoriseerd verkeer (pag.7,p.1). SSHN heeft plannen om van hun binnenterrein een aantrekkelijk, groen, rustig verblijfsgebied te maken. Het verzoek is bestuurlijk besproken. Het initiatief om omwonenden/instellingen/achterliggende wijk hierover te informeren en draagvlak hiervoor te creëren ligt voornamelijk bij SSHN zelf. Ook is er parkeerdruk rondom het studentencomplex Hoogevelde en het woonzorgcentrum Nijveelt.
3. De kruising Willem Schiffstraat - Groenewoudseweg - Witsenburgselaan wordt als onoverzichtelijk ervaren. Er is slecht uitzicht door geparkeerde auto's waardoor je onvoldoende zicht hebt om de weg op te rijden (pag.5,p.2).
4. De kruising Groenewoudseweg - Groesbeekseweg - Postweg functioneert matig tot redelijk. Er wordt onderzocht of er korte termijn maatregelen voor verbetering zijn. Bij groot onderhoud van deze kruising is de gehele kruising een aandachtspunt.
5. Er zijn plannen tot ver- en nieuwbouw middelbare school NSG aan de Van Cranenborchstraat (pag.7,p.3). Afspraken moeten gemaakt worden hoe het bouwverkeer loopt en hoe (parkeer-)overlast voorkomen wordt.
6. Albertinum heeft plannen tot verbouw/uitbreiding met collegezalen en/of praktijkruimtes. De plannen zijn niet concreet, maar mogelijk leiden deze plannen tot meer verkeer en een toename van parkeerdruk (pag.7,p.2).
7. Er zijn plannen voor appartementen in en achter het Nebokloostergebouw met een nieuwe ontsluiting op de Sionsweg (pag.7,p.4).
8. Bewoners zien graag een doorkruising vanuit Valkenburgseweg over het spoor. Bekeken wordt of deze route het onderzoeken waard is.
9. Er ligt een mooi fietspad langs het spoor.
10. Bij toekomstig groot onderhoud van de Groesbeekseweg liggen kansen tot verbetering van de weg (o.a. meer oversteekplaatsen voor fietsers; uitvoegstrook verwijderen en ventweg door laten lopen, nabij Van Cranenborchstraat).



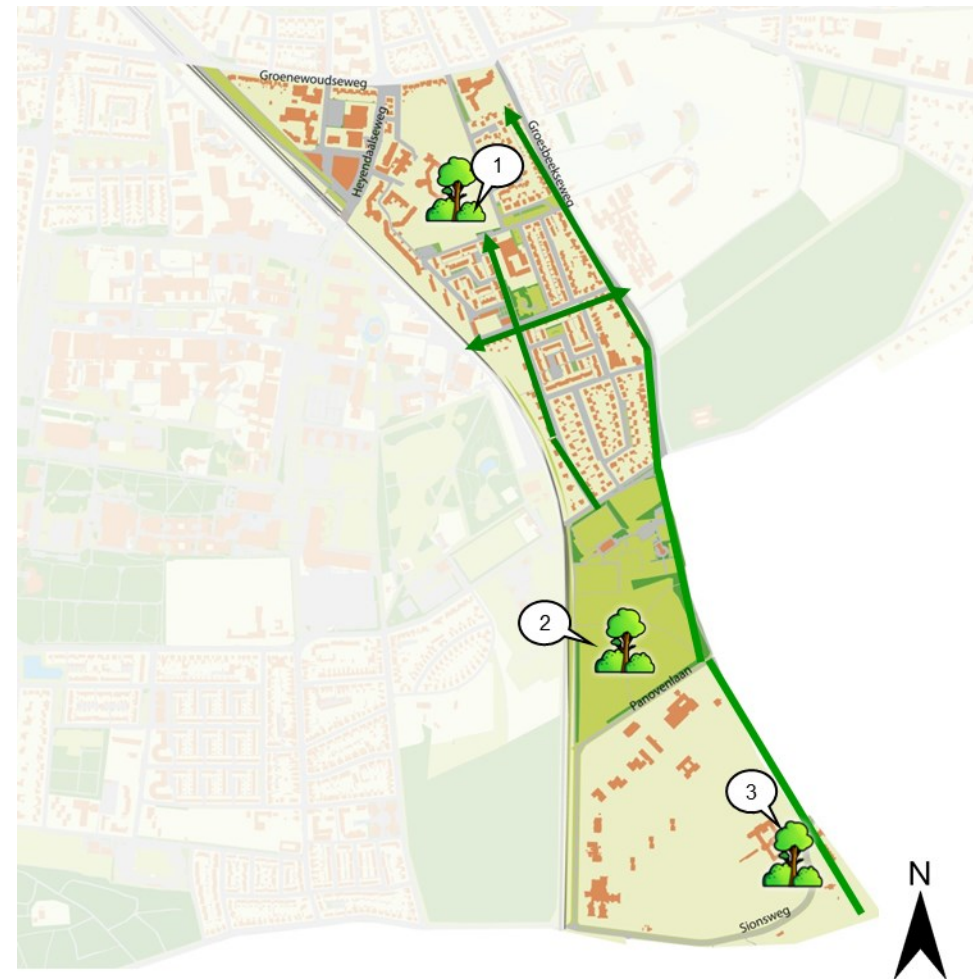
*Groenewoud is een ruime, uitgesproken groene wijk. Dit komt door de aanwezigheid van de groene, open ruimte ten zuiden van de d'Almarasweg, Speelpark Groenewoud, de kloostertuin van het Albertinum en de vele particuliere tuinen in de wijk.*

Als zich herstructureringen van woningbouw of andere ontwikkelingen voordoen, dienen deze aangegrepen te worden om groen toe te voegen of de kwaliteit en inrichting van het bestaande groen te verbeteren. Verder liggen er kansen in het buurtgroen op kleine schaal. De gebruiksmogelijkheden van het bestaande groen, en met name het gedateerde groen kan omgevormd worden naar groen met meer gebruiksmogelijkheden voor de bewoners.

Op de tekening is met groene lijnen  aangegeven welke onderdelen van de hoofdbomenstructuur versterkt kunnen worden. Versterking van de onvollledige laanbomenstructuur kan een kwaliteitsimpuls bieden aan de herkenbaarheid en beleving van de wijk. Daarbij zal versterking vooral in de Groesbeekseweg, Van Haapsstraat en Valkenburgseweg (het centrale kruis in de wijk) bijdragen aan meer structuur.

Met het symbool  zijn de groene kansen voor komende jaren weergegeven:

1. Het grote groengebied Albertinum is particulier eigendom en op dit moment niet toegankelijk voor de buurtbewoners. Het toegankelijk maken van het Albertinum zou een enorme impuls betekenen.
2. De sportvelden en het open terrein ten zuiden daarvan behoren tot de Groene Ontwikkelingszone (voormalige Ecologische Hoofd structuur EHS). Dit is een waardevol open gebied waar de stuwwal zichtbaar is. Deze kwaliteiten dienen behouden te blijven.
3. De huidige plannen rondom het Neboklooster kunnen aanleiding zijn om het bosgebied (deels) toegankelijk te maken voor buurtbewoners.



## 1. Geluid

In park Brakkenstein mogen evenementen georganiseerd worden. De voorwaarden waaronder deze evenementen mogelijk zijn staan in de 'Beleidsregels geluid bij evenementen in de open lucht', waaraan handhaving gekoppeld is.

Bedrijven (waaronder ook sportverenigingen) dienen qua geluid te voldoen aan de Wet Milieubeheer; hieraan is tevens handhaving gekoppeld. Deze wetgeving geldt ook voor toekomstige ontwikkelingen (uitbreiding, ver- of nieuwbouw bedrijven).

## 2. Lucht

Bewoners van Groenewoud ervaren met enige regelmaat overlast van het stoken van hout in (open) haarden en houtkachels. De gemeente tracht deze overlast te beperken door op bestaande bouwvoorschriften te handhaven én door middel van communicatiecampagne. Afgelopen winterseizoen (2014) heeft in samenwerking met de GGD twee keer een voorlichtend artikel op de gemeentepagina in 'De Brug' gestaan én staan voorlichtende documenten op de gemeentelijke website:











[http://www2.nijmegen.nl/wonen/milieuenafval/lucht/houtstook/\\_rp\\_center1\\_elementid/1\\_1616916](http://www2.nijmegen.nl/wonen/milieuenafval/lucht/houtstook/_rp_center1_elementid/1_1616916)

Op landelijk niveau onderkennen veel gemeenten de problematiek. Gemeenten w.o. Nijmegen dringen bij het Ministerie van Infrastructuur & Milieu(I&M) aan op (gezamenlijke) actie. Zo geven gemeenten aan dat verder onderzoek aan uitstoot door houtstook in stedelijk gebied en effecten daarvan op de volksgezondheid hoge prioriteit heeft. Op basis daarvan kunnen Rijk en gemeenten gezamenlijk, via het Platform houtstook, effectieve maatregelen afspreken en communiceren richting burgers en kachelbranche. Gemeente Nijmegen overweegt ook om lokaal onderzoek uit te voeren naar uitstoot van houtkachels, indien dit niet op landelijk niveau gebeurt. Gepland is dat in 2022 een Europese norm (Ecodesign) voor de uitstoot van houtkachels ingevoerd wordt, waardoor (I&M) van mening is dat invoering van een norm op houtkachels nu geen haalbare kaart is. Het ministerie beziet mogelijkheden om samen met de kachelbranche te komen tot de verkoop van schonere houtkachels en betere voorlichting over het stoken en installeren van houtkachels en rookkanalen. Gemeenten en I&M zullen samen optrekken in het Platform houtstook en bezien welke maatregelen kunnen worden genomen om de schadelijke uitstoot te beperken.











## LEGENDA VAN GEBRUIKTE ICONEN IN KAARTEN WIJKBEHEERPLAN

Iconen voor vier hoofdthema's waarop de  
wijkbeheerder stuurt:  
WEGEN - GROEN - REINIGING - MOBILITEIT

	Aandachtspunt wegen
	Aandachtslijn wegen
	Aandachtspunt groen
	Aandachtslijn groen
	Aandachtspunt mobiliteit (parkeren & verkeersdrukke, snelheid etc.)
	Aandachtslijn mobiliteit op deze weg
	Aandachtspunt reiniging
	Aandachtslijn reiniging
	Integraal aandachtspunt wegen-groen- reiniging en/of verkeer
	Aandachtslijn integraal wegen- groen-reiniging en/of verkeer

Iconen voor overige thema's

	Belangrijke route (met of zonder pijl)
	
	Buurtrots
	Ontmoetingsplek
	Bouwlocatie
	Aandachtspunt overig (riolering, VRI, hanglek, speelplek etc.)
	Aandachtsballonnetje verwijst naar nummer in tekst
	Participatie/ Samenwerking

## Colofon

Project: Wijkbeheerplan Groenewoud  
Auteur: Jolande Spierings, gemeente Nijmegen  
Bijdrage: Bewoners, ondernemers, kwaliteitsbeheerders, wijkopzichters, beleidsmedewerkers, wijkmanagement  
Afdeling: Stadsbeheer, bureau Regie  
Datum: Oktober 2015