



Nijmegen

Aan de bewoner(s)/gebruiker(s)
van dit adres

Postadres

Gemeente Nijmegen
SR10
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Tom Meulendijks
t.meulendijks@nijmegen.nl
T 024 329 28 13

Ons kenmerk

D230622574

Datum 26 juni 2023
Betreft Uitnodiging inloopbijeenkomst
ontwerpbestemmingsplan
Nijmegen Groenewoud Kwakkenberg - 8
(Groenewoudseweg 275)

Beste lezer,

We nodigen u uit voor een inloopbijeenkomst over de nieuwbouw van studentenwoningen op de plek van het GGD kantoor aan de Groenewoudseweg 275 op **donderdag 13 juli a.s.** Tijdens deze bijeenkomst presenteren wij het ontwerpbestemmingsplan voor deze ontwikkeling.

Ontwerpbestemmingsplan

De gemeente Nijmegen en SSH& willen op deze plek studentenhuisvesting realiseren. Het afgelopen jaar heeft de gemeente deze grond verkocht aan de SSH& om hier studentenhuisvesting te bouwen. Een wijziging van het bestemmingsplan is nodig om de nieuwbouw van maximaal 198 eenheden mogelijk te maken. De gemeente heeft daarom het afgelopen jaar gewerkt aan een ontwerpbestemmingsplan.

Op 20 juni jl. besloot het college van burgemeester en wethouders om het ontwerpbestemmingsplan met de naam "*Nijmegen Groenewoud Kwakkenberg - 8 (Groenewoudseweg 275)*" voor inzage vrij te geven.

Publicatie en inzage

Het ontwerpbestemmingsplan wordt op 28 juni a.s. gepubliceerd op <https://www.overheid.nl>. Vanaf *donderdag 29 juni tot en met woensdag 9 augustus 2023* ligt het plan met alle bijbehorende stukken tijdens kantooruren ter inzage bij de Informatiebalie van de Stadswinkel, Mariënborg 30, Nijmegen.

Het plan is ook digitaal in zien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

In voornoemde periode kan iedereen een reactie (zienswijze) over het ontwerpbestemmingsplan indienen, gericht aan de Gemeenteraad Nijmegen, t.a.v. de afdeling Stadsrealisatie (bureau SR30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen via <https://www.nijmegen.nl> (zoek op 'bestemmingsplan'). Inloggen met DigiD - of voor bedrijven met eHerkenning - is hierbij verplicht.

Inloophbijeenkomst donderdag 13 juli 2023

We nodigen u uit om op donderdag 13 juli naar de inloopavond te komen. Deze avond lichten de ambtenaren van de gemeente de plannen toe en kunt u vragen stellen over het ontwerpbestemmingsplan. Ook SSH& is deze avond aanwezig om vragen omtrent het vervolg van het bouwproces te beantwoorden.

U kunt inlopen tussen 18.30 tot 20.30 uur in het GGD gebouw aan de Groenewoudseweg 275. Aanmelden is niet nodig.

Blijf op de hoogte

Alle informatie kunt u teruglezen op onze website: [Nijmegen.mijnwijkplan.nl](https://nijmegen.mijnwijkplan.nl) (zoek op "Nieuwbouw Groenewoudseweg 275") of scan de QR-code hiernaast. Op MijnWijkplan plaatsen wij na afloop van de inloophbijeenkomst ook een samenvatting van de avond met de getoonde panelen.



Ik hoop u op 13 juli te mogen begroeten!

Met vriendelijke groet,



Tom Meulendijks
Projectleider