

# NIEUWE INCLUSIEVE WOONBUURT ROND HOOGWAARDIGE GROENE BINNENRUIMTE

1

GRONDGEBOBDE WONINGEN  
MET RESPECT VOOR DE BUURT  
(max. 2 lagen met kap of 3 zonder kap)

2

ZORGWONEN IN 4 BOUWLAGEN  
(bescherm en beschut woningen  
met 24-uurszorg)

3

HOOGWAARDIGE GROENE  
BINNENRUIMTE  
(spelen, ontmoeten, waterberging,  
schaduw, voorkomen hittestress)

4

ONTWERPOGAVE  
AANTREKKELIJKE ENTREE  
(met zichtlijn op binnenruimte)



## ALGEMEEN

ARCHITECTUUR VERWIJST  
NAAR INDUSTRIËLE VERLEDEN

### GEMIXT WOONPROGRAMMA

- Sociale huur tot 763,47 euro (prijspeil 2022)
- Middeldure huur tot 988,61 euro (prijspeil 2022)
- Betaalbare koop op dit moment max. 280.000 euro

5

PATIEWONINGEN IN  
2 BOUWLAGEN

6

WONINGEN IN 3 TOT 4  
BOUWLAGEN  
(verwijzing naar industriële  
verleden)