

## Verslag verkennende fase 'Gebiedsvisie Campus Heijendaal'

Een gebiedsvisie (in dit geval voor Heijendaal) is, net als een Omgevingsvisie, een plan dat op hoofdlijnen de ambities en plannen voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van een gebied beschrijft. Bij het maken van een gebiedsvisie zijn directe maatregelen in de buitenruimte nog niet aan te wijzen. Bij andere ruimtelijke plannen is dit vaak wel het geval, zoals bijvoorbeeld een plan om woningen te ontwikkelen in een pand dat leegstaat. Dat maakt dat het delen van informatie over de plannen en het in beeld brengen van belangen en belanghebbenden in eerste instantie ook op hoofdlijnen plaatsvindt.

In dit verslag zetten we kort de stappen op een rij die – ondanks het algemene karakter van een gebiedsvisie – zijn gezet om voor de gebiedsvisie die we voor Campus Heijendaal gaan maken een beeld te krijgen van de belangen en belanghebbenden en de wijze waarop wij hen kunnen informeren en betrekken bij de participatie. We starten daarbij met een korte beschrijving van de ambities van de campuspartners (Radboud Universiteit, Radboudumc en Hogeschool van Arnhem en Nijmegen) en de gemeente Nijmegen. In het *Participatieplan gebiedsvisie Campus Heijendaal* gaan we uitgebreider in op deze ambities.

### Ambities gebiedsvisie Campus Heijendaal (op hoofdlijnen)

- Het vergroten van de **levendigheid en het verblijfsklimaat** van het gebied zodat Campus Heijendaal naast een plek om te studeren, onderzoeken en zorg te ontvangen ook steeds meer een plek wordt om te werken, wonen, verblijven, ontmoeten en ontspannen.
- Het versterken van de **onderlinge/interne samenhang** van het gebied, zodat het gebied meer als één campus aanvoelt en functioneert.
- **Verduurzaming van mobiliteit**, oftewel: een duurzaam bereikbare campus.

### Ronde langs de campuspartners en gemeente + communicatieadviseurs

De eerste stap was een interne inventarisatie bij leden van de projectgroep en communicatieadviseurs van de betrokken partijen. Vraagstelling: welke belanghebbenden zijn er (die niet al een plek hebben aan de tafel / een formele stem hebben in de besluitvorming van de instellingen en gemeente). Duidelijk werd hier dat de gebruikers van het gebied (studenten, medewerkers, patiënten) deels via inbreng op de afzonderlijke campusplannen van de instellingen een stem hebben of hebben gehad in de ontwikkeling van het campusgebied. Voor thema's die de grenzen van de instellingen overstijgen, zoals dat bij de gebiedsvisie het geval is, is er nog geen inbreng geweest van de gebruikers van het gebied. Daarnaast kwam naar voren dat de instellingen met name op het gebied groen en mobiliteit & bereikbaarheid contact hebben met de omgeving – de bewoners en bedrijven in de wijken rondom de campus. Dit wordt ook zichtbaar in de participatie rondom het project Duurzaam Bereikbaar Heijendaal (zie verderop). Hieruit blijkt ook dat met name het thema mobiliteit & bereikbaarheid in de omgeving leeft. Daarnaast zijn er verschillende collectieven en belangengroepen actief op thema's die de ambities van de campuspartners raken, zoals op het gebied van groen & duurzaamheid, sport & bewegen, cultuurhistorie & erfgoed en mobiliteit. We onderscheiden daarom drie hoofdgroepen in de inventarisatie van belanghebbenden: gebruikers, de omgeving en belangengroepen.

Thema's die naar voren komen uit participatie rond Duurzaam Bereikbaar Heijendaal  
Omwonenden hebben inbreng geleverd tijdens een online avond op 4 februari 2021, middels een enquête gehouden in september 2021 en tijdens een werksessie op 29 september 2021. Uit de inbreng komt naar voren dat bewoners van de wijken rondom de campus aandacht vragen voor de gevolgen van maatregelen die binnen Duurzaam Bereikbaar Heijendaal kunnen worden genomen op de verkeersveiligheid, de bereikbaarheid van de wijken en parkeeroverlast. Daarnaast worden in het kielzog van de mobiliteitsthema's ook geluid, luchtkwaliteit en groen genoemd.

#### Toets bij de Spiegelgroep Participatie Heijendaal

In een concept *Participatieplan gebiedsvisie Campus Heijendaal* hebben we beschreven wat we via participatie willen bereiken, wat de belangrijkste thema's voor participatie zijn, wie (op hoofdlijnen) de belanghebbenden zijn en op welke manieren en momenten wij hen willen betrekken. Dit concept participatieplan hebben we gedeeld met de Spiegelgroep Participatie Heijendaal en op 2 november 2022 met hen besproken. De Spiegelgroep adviseerde om voorzichtig te zijn met een al te strikte begrenzing van belanghebbenden, op basis van een gebied met een 'rode lijn' (refererend aan een kaart in het concept participatieplan). Dit omdat de effecten van plannen in de gebiedsvisie op bepaalde thema's (bijvoorbeeld voor bereikbaarheid & mobiliteit) verder kunnen reiken dan weergegeven op deze kaart. In het verlengde hiervan bracht de Spiegelgroep naar voren om specifieker te zijn in het benoemen van de belanghebbenden die geraakt kunnen worden door de plannen, bijvoorbeeld door belanghebbenden per thema te benoemen. Ook werd benadrukt dat een brede, actieve en open uitnodiging van belanghebbenden aan het begin van belang is voor een goed proces.

We hebben de Spiegelgroep gevraagd of zij hierin mee wil denken. Dat resulteerde in de afspraak voor een werksessie op 23 november, waarin we met leden van de Spiegelgroep de belanghebbenden verder in kaart gaan brengen. De resultaten van deze sessie worden gebruikt voor de uitvoering van het participatieplan en het informeren en uitnodigen van belanghebbenden.

#### Informatie via gemeentelijke kanalen

Voor aanvang van het participatietraject is via mijn MijnWijkplan aangekondigd dat de campuspartners en gemeente gezamenlijk gaan werken aan een gebiedsvisie voor Campus Heijendaal. Na positieve besluitvorming in het college over het participatieplan, zal verdere communicatie plaatsvinden richting belanghebbenden over de gebiedsvisie die wordt opgesteld en over hoe zij hierin kunnen participeren.