

Samenvatting inloopavond voor nieuw zwembad Winkelsteeg, 21 juni 2022

Locatie 1	Locatie 2	Locatie 3
Voordelen / kansen	Voordelen / kansen	Voordelen / kansen
Goed bereikbaar (openbaar vervoer, auto, fiets, voetganger)	Goede bereikbaarheid (openbaar vervoer, auto, fiets, voetganger)	Grote locatie met veel mogelijkheden om zwembad goed in te passen
Goede ontsluiting	Goede ontsluiting	
Aansluiting sportfunctie Jan Massinkhal en Sportspalace	Relatief korte afstand tot huidige sportfunctie Jan Massinkhal en Sportspalace	
Gezamenlijk parkeren Jan Massinkhal	Ruimte lijkt groter dus beter in te passen ook in combinatie met parkeren	
Aansluiting met horeca Jan Massinkhal	Weinig verlies aan natuurwaarde (is nu al een parkeerterrein)	
Centrale ligging tussen de bestaande wijken en nieuwbouw woningbouw	Centrale ligging tussen de bestaande wijken en nieuwbouw woningbouw	
	Aansluiting met nieuw geplande sportvelden	
Nadelen /risico's	Nadelen /risico's	Nadelen /risico's
Nu al druk kruispunt en trekt nog meer verkeer aan	Nu al drukke weg en trekt nog meer verkeer aan	Verlies van het weinige groen in de omgeving, ontspanningsruimte juist nodig in een steeds drukker omgeving
Als er evenementen zijn in het Goffertpark dan is het lastig parkeren	Met het nieuwe sportpark dichtbij, moeten hier op dit stuk veel parkeerplaatsen komen	Bereikbaarheid is slecht (niet aan doorgaande hoofdontsluiting)
Verlies groenstrook	Verlies parkeerterrein bij grote evenementen	Onveilige fietsroute langs de Vossendijk
Kleiner oppervlakte, dus minder ruimte voor parkeren		Flora en fauna gaat grotendeels verloren
Verder weg van Dukenburg dan de overige locaties		Verder weg van de Jan Massinkhal
		Parkeren tast groene omgeving aan
		Verlies van historisch stukje groen
		Bereikbaarheid vanuit bestaande woonwijken slecht