

Overleg Klankbordgroep Kinderdorp Neerbosch (participatieproces ambities)

datum overleg
11 juli 2022

Aanwezig namens de gemeente Nijmegen:
Frank Engelen, projectleider
Eva Zappeij, omgevingsmanager
Trudy Kaal, projectassistent (notulist)

Aanwezig namens de Klankbordgroep:
Anne-Marie Jansen, bewoner
Annelies Roering, bewoner
Bas Roeleveld, bewoner (later aanwezig)
Ester Banki, directeur Van 't Lindenhoutmuseum
Marianne Holl, bewoner
Paul Lelieveld, bewoner
Toine Gulden, bewoner
Twan van Zeeland, mede-eigenaar 2 ronde paviljoens (met zus Ingrid) en werkzaam bij Sep
Wendy Sengers, bewoner

Afwezig:
Daaf de Kok, vertegenwoordiger Samenwerkingsverband van instellingen op Kinderdorp Neerbosch

Welkom, doel bijeenkomst

Frank heet iedereen welkom en vertelt over het doel van deze bijeenkomst (zie ook de PowerPointpresentatie):

1. Informeren over participatieplan
2. Reactie ophalen over participatieplan
3. Afspraken maken over samenwerking
4. Informeren over planning komende maanden

Opgave Kinderdorp Neerbosch

Frank geeft een korte toelichting op de opdracht die de gemeenteraad heeft gegeven nadat de gronden werden aangekocht van Plegt Vos. We hebben hier te maken met een:

- Ontwikkelopgave
Toevoegen nieuwe functies.
Ambitiedocument. Hierin komt te staan waar mee rekening moet worden gehouden bij nieuwe ontwikkelingen. Het gebied heeft te maken met diverse milieubarrières en er spelen verschillende belangen in/rondom dit gebied. Dit samen maakt het een complex gebied.
Wij hopen het ambitiedocument dit jaar af te ronden. Het wordt vastgesteld door het college. De klankbordgroep (hierna te noemen KBG) kan eventuele eigen perspectieven meegeven aan het college.
- Beheeropgave.
Meerjarenplan om het achterstallig onderhoud aan te pakken.

Vraag: er is nu sprake van een maatschappelijke bestemming. Wat wordt de bestemming straks, wat zijn de kaders?

Antwoord: er ligt al een bestemmingsplan. Wat we nu willen is een ambitiedocument dat vertaald zal worden in een nieuw bestemmingsplan (straks omgevingsplan). Voor wat betreft de kaders hebben we hier te maken met veel (milieu)contouren, zoals geluid, geurhinder, elektriciteitskabels etc.

Opmerking: eerlijkheid is heel belangrijk. Dit proces moet serieus worden opgepakt. En communicatie is daarbij heel belangrijk. Er moet sprake zijn van wederkerigheid.

Reactie: helemaal mee eens. Als iemand vindt dat er iets niet loopt, dan dit aangeven.

Opmerking: er is in het verleden al veel toegezegd; er wordt al lang gewacht op zaken en er gebeurt niks.

Antwoord: we begrijpen deze frustratie. Nu de gemeente eigenaar is van de gronden is de situatie wel veranderd. Het doel van het ambitiedocument en het beheerplan is om veranderingen in gang te zetten. En om jullie hierbij nauw te betrekken. We hopen dat deze stappen jullie vertrouwen geven dat Kinderdorp nu wel de aandacht gaat krijgen die het verdient..

Klankbordgroep

De nu aanwezige bewoners hebben zich via aangemeld via kinderdorp@nijmegen.nl

Enkel van hen denken dat er nog een aantal aangemelde bewoners niet aanwezig zijn. Dit wordt nog nagegaan.

Vraag: hoe zit het met de samenstelling van de KBG?

Antwoord: dit is de eerste aftrap van de KBG. Belangrijk is een evenwichtige samenstelling van de groep en dus niet alleen bewoners. Ook bedrijven en instellingen moeten een stem krijgen. Zij hebben immers ook een belang. Nu zijn slechts het museum en Sep aanwezig. Er wordt nog gesproken met TPN West en een belangenbehartiger van de instellingen en de school. Een KBG van maximaal 12 personen moet werkbaar zijn (verhouding van 2/3 bewoners en 1/3 bedrijven).

Vraag: er moet goed worden gekeken naar communicatie. Hoe is er consensus te vinden met de andere bewoners? Via de website?

Antwoord: De rest van de omgeving (andere bewoners, instellingen en bedrijven) ontvangt deze zomer allemaal een uitnodigingsbrief voor een informatieavond. In deze brief doen we ook een oproep om deel te nemen aan de KBG. Tijdens de informatieavond zullen we bespreken op welke momenten we met de KBG in gesprek gaan en op welke momenten we willen terugkoppelen/feedback ophalen bij de achterban/brede groep van belanghebbenden. Wij verwachten niet dat de KBG kan spreken namens alle bewoners.

Voor wat betreft de communicatie wordt er informatie gegeven op MijnWijkplan en is er het algemene emailadres kinderdorp@nijmegen.nl voor vragen en opmerkingen.

Participatieproces – informatieavond 5 september 2022 in het museum

We willen samen nadenken over het participatieproces, en verwachtingen uitspreken, zodat we met elkaar een goed proces doorlopen. In de PowerPoint wordt een voorstel gepresenteerd van hoe het participatieproces er uit kan zien. Mogelijk zijn er in het participatieproces meerdere gesprekken nodig.

Eva vertelt dat de avond in september zal worden georganiseerd aan de hand van 5 thema's:

1. Ontwikkellocaties (welke functies waar?)
2. Cultuurhistorie
3. Groen
4. Bereikbaarheid/verkeer
5. Openbare ruimte

Voor elk thema zijn interne beleidsmedewerkers aanwezig. Ook ligt er die avond een complete en overzichtelijke (milieu)contourenkaart op tafel. Naast de thema's kijken we ook naar het overkoepelend geheel, de identiteit, wat wordt breed gedragen en past in het kinderdorp.

Een planoloog gaat vervolgens aan de slag met alle input. Eerst komt er een uitgangspuntennotitie, gevolgd door een concept ambitiedocument. De KBG kan op elke stap reageren, en ook de buurt wordt op verschillende momenten betrokken.

Vraag: *gelet op de milieucirkels, is er nog een ‘omdenken’ mogelijk? (Is een mogelijke uitkomst dat het handiger is om helemaal niets nieuws te ontwikkelen in Kinderdorp?).*

Antwoord: *dat is vooral een juridische discussie. Het is niet mogelijk om rechten in te perken.*

Vraag: *als het Leo Kannerhuis niet in de KBG meedoet? Deze grote partij heeft toch een groot belang en moet iets van de documenten kunnen vinden?*

Antwoord: *dat klopt en daarom zullen we proberen ook deze instelling aan boord te krijgen.*

Opmerking: *eerdere pogingen van contacten tussen bewoners en bedrijven zijn gestrand. Dit contact is toch erg belangrijk, als dat er niet is, is dat een risico voor ambitiedocument.*

Reactie: *daarom is een goede vertegenwoordiging in de KBG belangrijk.*

Verspreidingsgebied uitnodigingsbrief informatieavond

Aan de hand van de getoonde kaart: voorgesteld wordt het rijtje rechts onderin eruit te laten.

Opmerking: *later deze avond is er nog een bijeenkomst over het laantje van de Scherpenkampweg. Wat als dit in tegenstelling is tot wat er straks kan?*

Antwoord: *dit is iets wat moet gebeuren en los staat van de verdere ontwikkelingen. De projectleiders bij de gemeente houden elkaar op de hoogte van de plannen. Mocht er desondanks iets gepland worden wat volgens bewoners niet rijmt met het te ontwikkelen ambitiedocument, dan horen wij dat graag.*

Bijlage

PowerPoint presentatie ‘Participatieproces ambities Kinderdorp Neerbosch’ d.d. 11 juli 2022