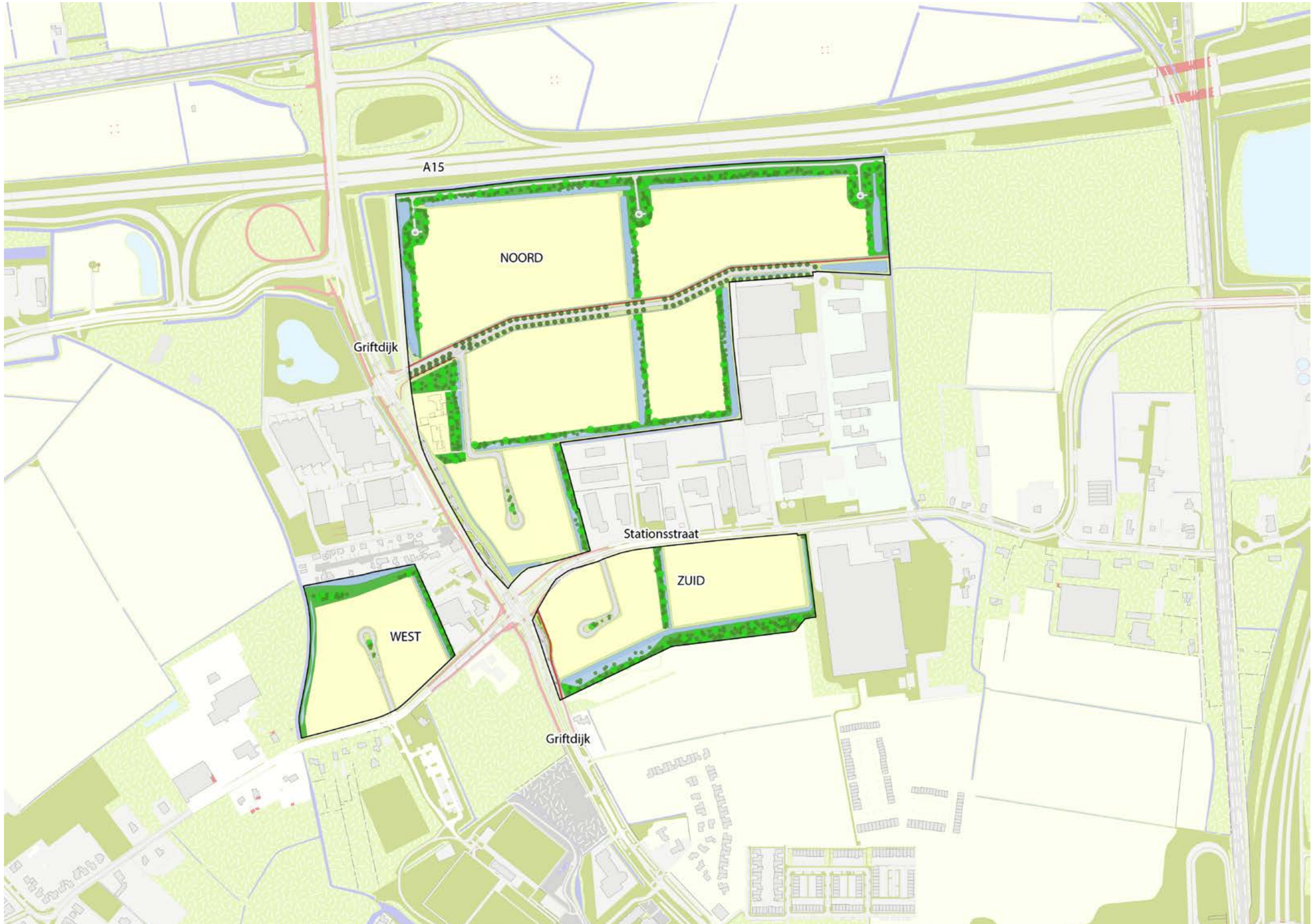


Stedenbouwkundig raamwerk uitbreiding De Grift



Heeft u een vraag of opmerking? Schrijf het hier:

Zienswijze indienen

In de periode van 21 april tot en met 1 juni 2022 kunt u een zienswijze doorgeven als u wilt laten weten wat u van het ontwerpbestemmingsplan voor bedrijventerrein De Grift en De Rietgraaf vindt.

U kunt de zienswijze doorgeven aan:

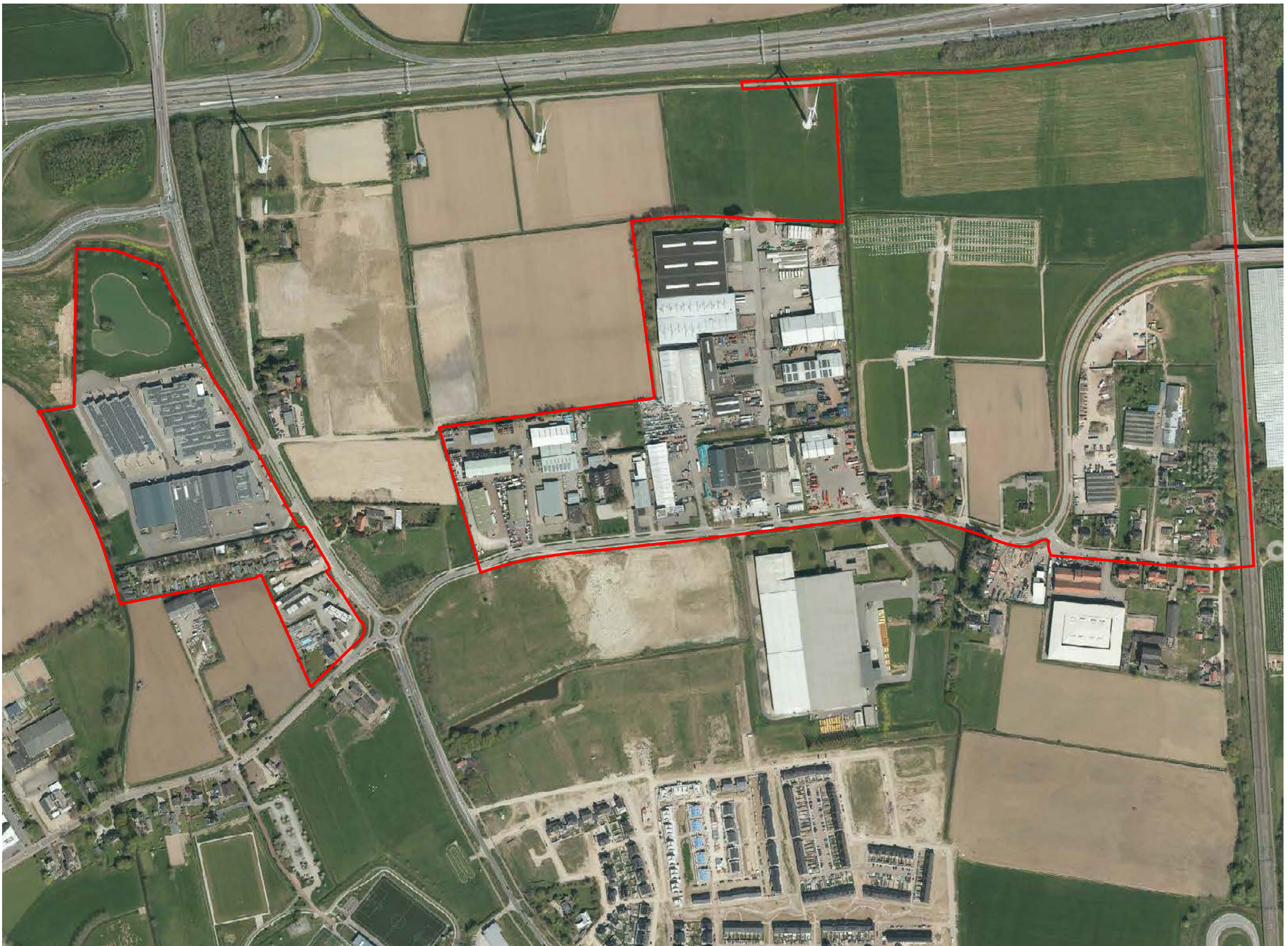
*Gemeenteraad Nijmegen
T.a.v. de afdeling Stadsrealisatie (bureau SR30)
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen*

Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen. In loggen met DigiD - of voor bedrijven met eHerkenning - is hierbij verplicht.

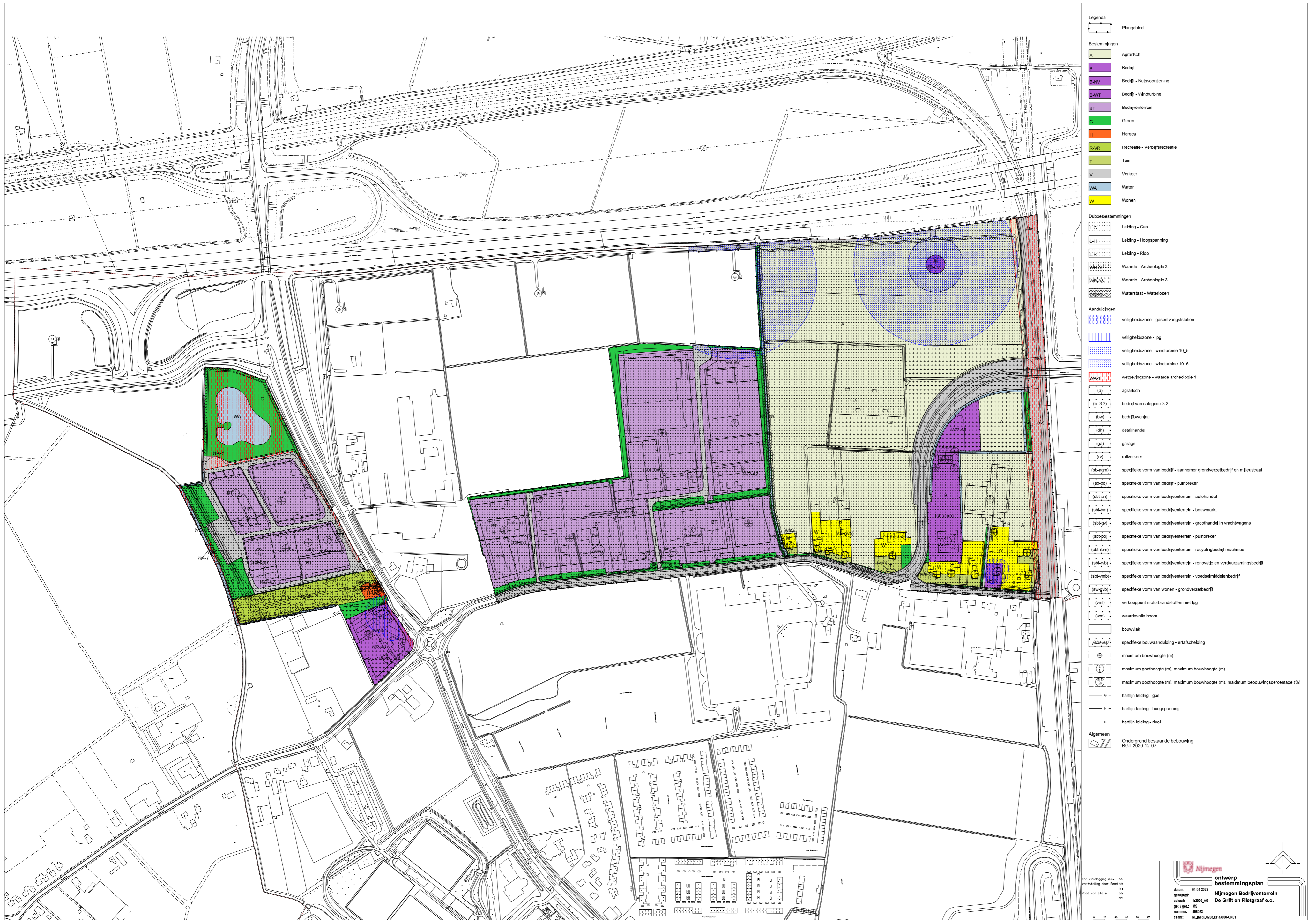
Meer weten over ontwikkelingen op De Grift?

Kijk op www.nijmegen.nl/degrift of kijk op Mijn Wijkplan

Heeft u vragen of opmerkingen dan kunt u deze stellen via degrift@nijmegen.nl



Ontwerp-bestemmingsplan bedrijventerrein De Grift en Rietgraaf e.o.



Heeft u een vraag of opmerking? Schrijf het hier:

Modern en duurzaam bedrijventerrein

Met de uitbreiding van de Grift wil de gemeente Nijmegen een modern en duurzaam bedrijventerrein realiseren. Groene en blauwe verbindingen in combinatie met werk/leefkwaliteit staan voorop. In De Grift zal zoveel mogelijk, ongeacht de zeer grote kavels, gebruikt gemaakt worden van natuurlijke hoofdstructuren.

Heeft u een vraag of opmerking? Schrijf het hier:

ecologie



Groen wordt functioneel ingezet voor waterberging en infiltratie om ook in periodes van droogte genoeg grondwater te hebben om de flora te doen groeien. De gebouwde omgeving speelt hier een hoofdrol in, zij zal bijdragen aan de afgifte van voldoende water aan de omgeving.

Heeft u een vraag of opmerking? Schrijf het hier:

water



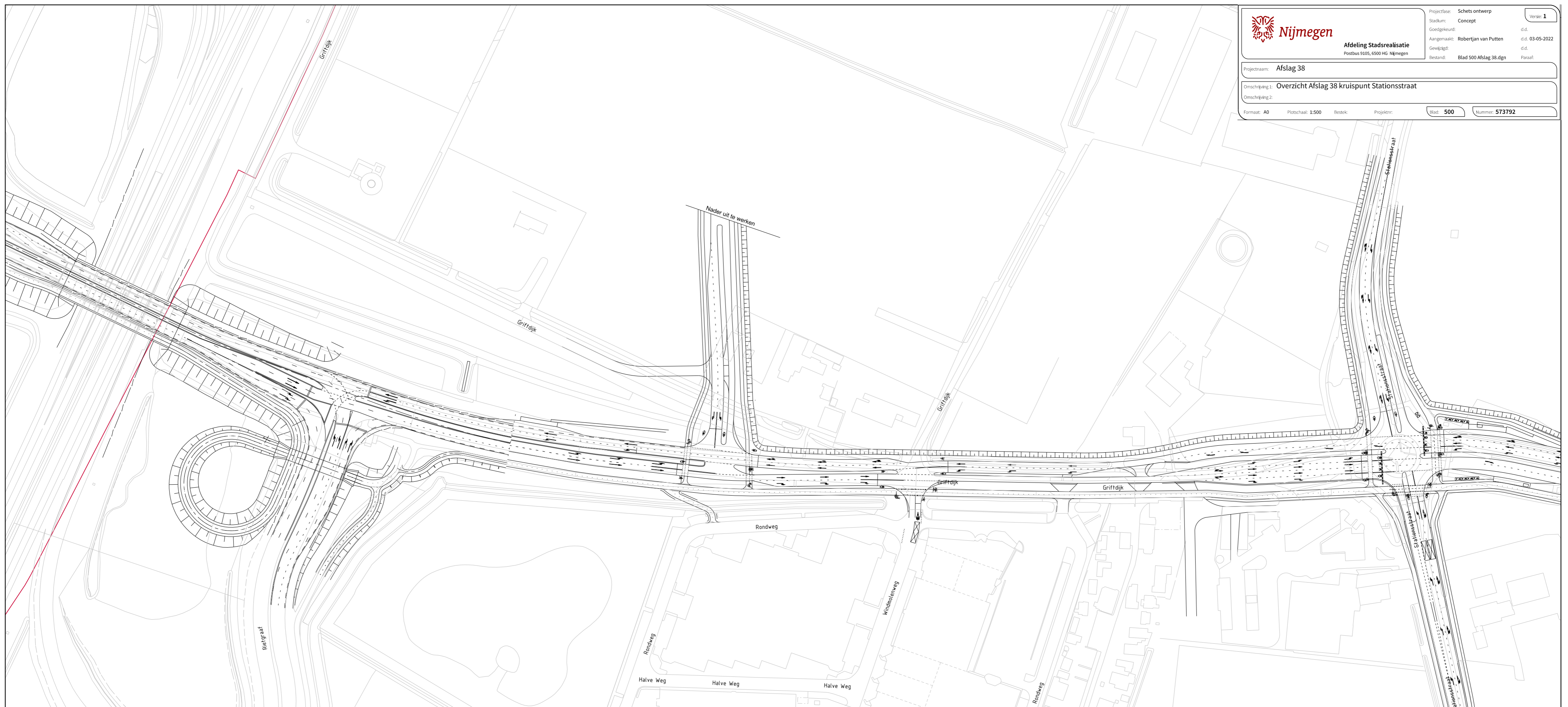
Herkenbaar voor Nijmegen Noord zijn de windmolens die van ver zichtbaar zijn. Hier wordt op korte termijn het regionale transformatorstation van TenneT en Liander aan toegevoegd. Er is ook het zonnepark De Grift. De gemeente zet in op De Grift als energiebron, hiermee wordt ruimtegebruik zoveel mogelijk dubbel ingezet voor het winnen van energie en het gebruiken en delen ervan.

Heeft u een vraag of opmerking? Schrijf het hier:

energie

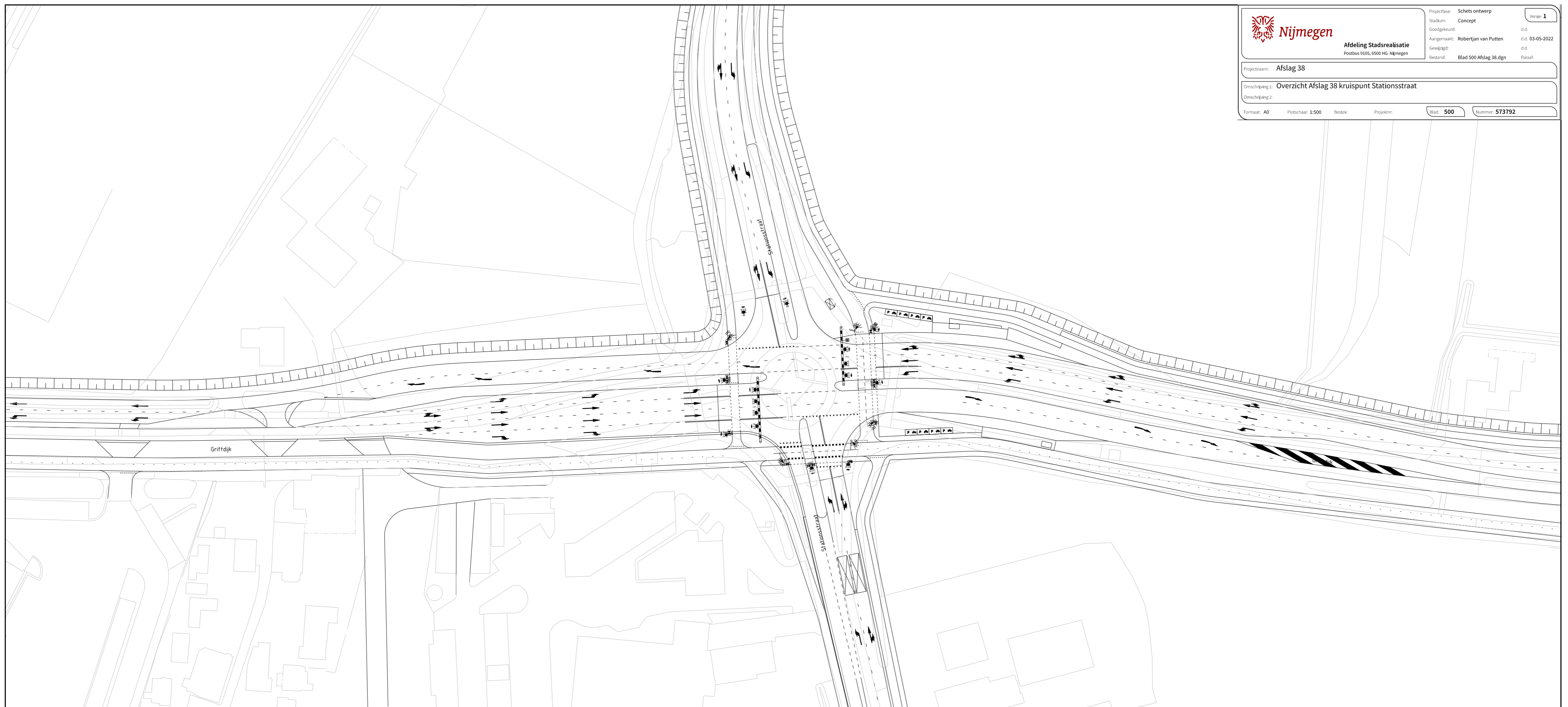


Eerste ideeën schetsontwerp aanpassing Griftdijk



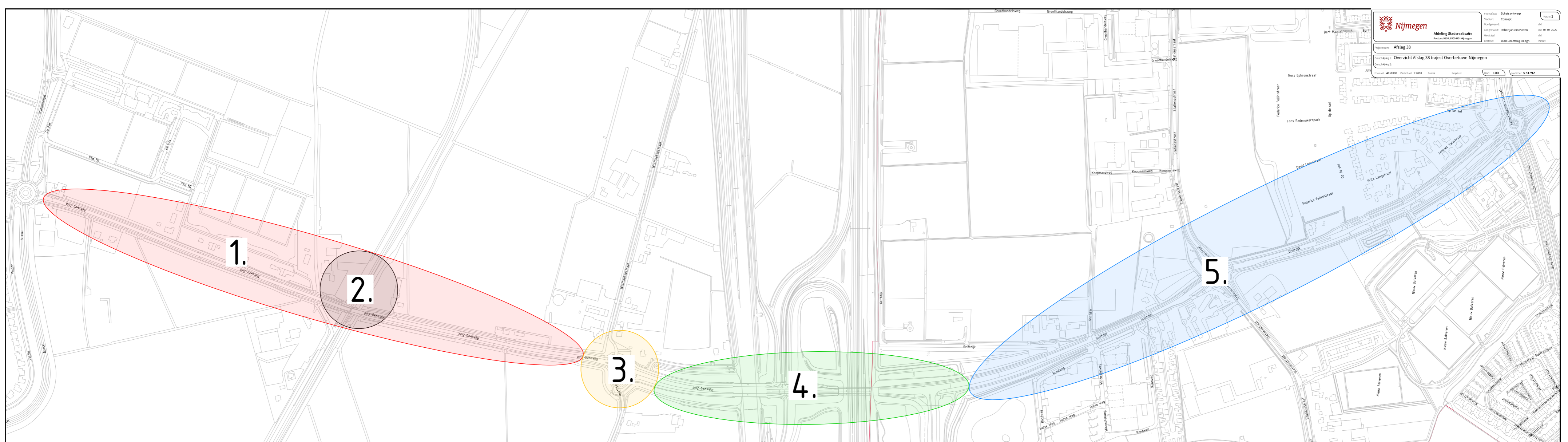
Nijmegen		Projectie: Schets ontwerp	Uitslag: 1
Afdeling Stadrealisatie		Status: Concept	Blad: 05
Postbus 9055, 6500 HD Nijmegen		Ontwerper: Robert-Jan van Putten	Dat: 03-05-2022
Projectnaam: Afslag 38		Overzicht	Blad: 05
Omschrijving: Overzicht Afslag 38 kruispunt Stationsstraat		Formaat: A0	Bladmaat: 1:500
		Bladz: 500	Nummer: 573792

Eerste ideeën schetsontwerp Stationsstraat



Nijmegen		Projectie: Schets ontwerp	Uitslag: 1
Afdeling Stadrealisatie		Status: Concept	Blad: 05
Postbus 9055, 6500 HD Nijmegen		Ontwerper: Robert-Jan van Putten	Dat: 03-05-2022
Projectnaam: Afslag 38		Overzicht	Blad: 05
Omschrijving: Overzicht Afslag 38 kruispunt Stationsstraat		Formaat: A0	Bladmaat: 1:500
		Bladz: 500	Nummer: 573792

Overzicht deelontwerpen



Nijmegen		Projectie: Schets ontwerp	Uitslag: 1
Afdeling Stadrealisatie		Status: Concept	Blad: 05
Postbus 9055, 6500 HD Nijmegen		Ontwerper: Robert-Jan van Putten	Dat: 03-05-2022
Projectnaam: Afslag 38		Overzicht	Blad: 05
Omschrijving: Overzicht Afslag 38 project Overbuiten Nijmegen		Formaat: A0	Bladmaat: 1:500
		Bladz: 500	Nummer: 573792

- 1. Olympiasingel - reethsestraat
- 2. Spoorovergang Arnhem - Tiel
- 3. Reethsestraat / RTG
- 4. Knoop 38
- 5. Rietgraaf - Keizer Hendrik VI - singel

Planning en procedure

Bestemmingsplan bedrijventerrein De Grift en De Rietgraaf e.o

21 april t/m 1 juni	Iedereen kan zienswijzen indienen op ontwerpbestemmingsplan
Zomer 2022	Gemeente verwerkt zienswijzen en inspraakreacties in nota van beantwoording
Najaar – eind 2022	Ter besluitvorming aanbieden aan het college van B en W en aansluitend aan gemeenteraad

Uitbreiding bedrijventerrein De Grift en De Rietgraaf

Najaar 2022	Iedereen kan zienswijzen indienen op ontwerpbestemmingsplan
Eind 2022 – Q1 2023	Gemeente verwerkt zienswijzen en inspraakreacties in nota van beantwoording
Voorjaar 2023	Ter besluitvorming aanbieden aan het college van B en W en aansluitend aan gemeenteraad
Tweede helft 2023	Start werkzaamheden voor uitbreiding

Afslag 38 en aanpassingen fietspad, Griftdijk en rotonde Stationsstraat

2022	Verder uitwerken ontwerp voor aanpassing afslag en Griftdijk
Eind 2023/2024	Start werkzaamheden aan Griftdijk

Disclaimer: de planning is onder voorbehoud. Procedures en/of onvoorziene omstandigheden kunnen tot aanpassing van de planning leiden.