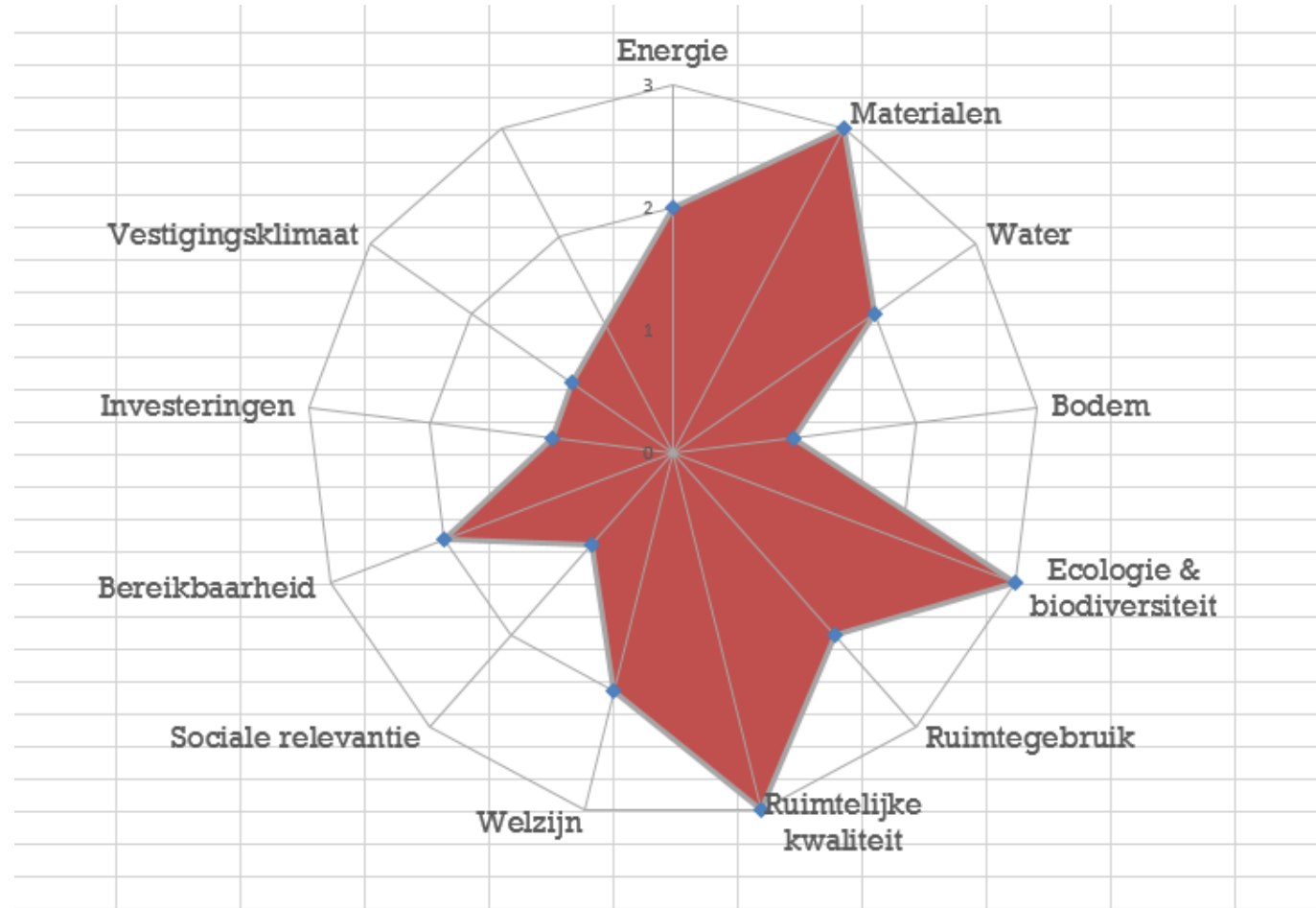


# Ambitieweb & Schetsen Jerusalem 2020 / 2024

Klimopstraat – Ligusterstraat - Mahoniastraat  
Duindoornstraat – Hulststraat - Kornoeljestraat

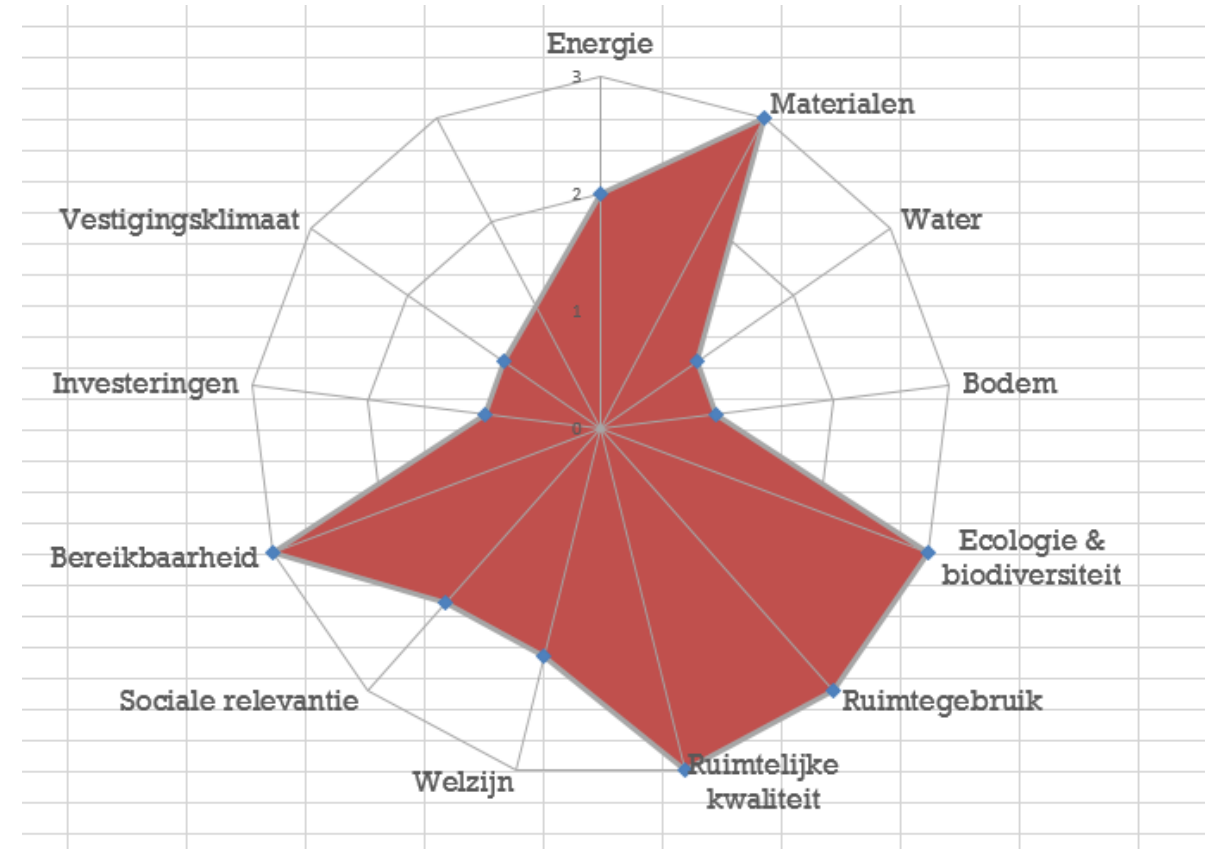
Boksdoornstraat (gedeelte)  
Vuurdoornstraat (gedeelte)

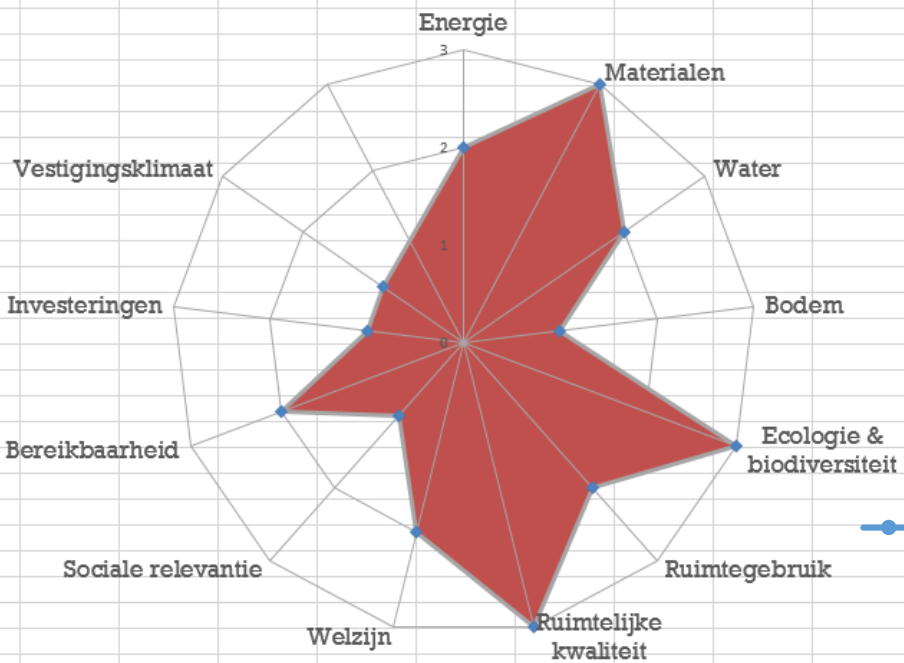
# Impressie ambitieweb gemeente Nijmegen



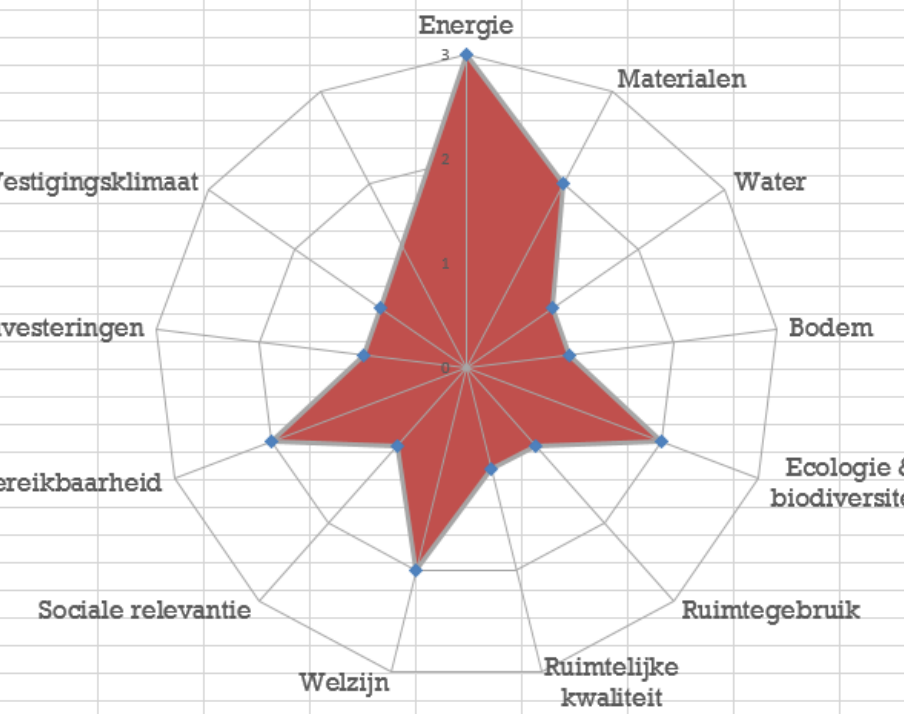
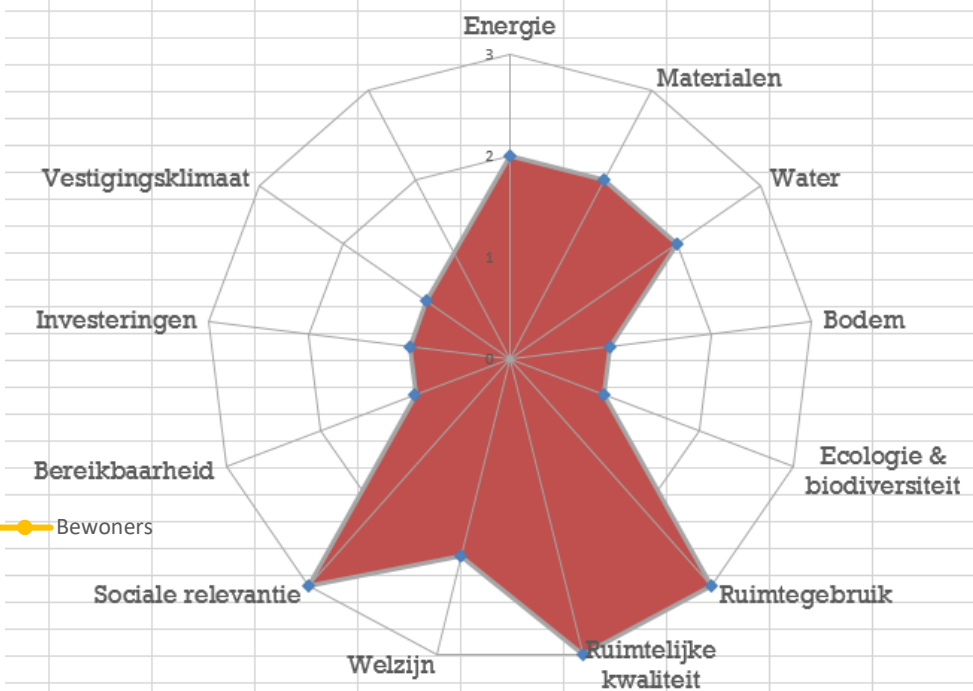
# Impressie ambitieweb bewonersprojectgroep

- Optimaliseren verkeersstromen
- Parkinrichting en groen aan de Boksdorstraat
- Parkeren aan de Klimopstraat
- Parkeren, trottoir, monotoon en krappe Hulststraat
- Duindoornstraat verkeer en parkeren
- Kornoelje en Mahonia veiligheid, vergroenen, verblijven en opstelplaats afval
- Ligusterstraat vergroenen
- Parkje oude Graafseweg verbetered
- Vuurdoornstraat verkeersveiligheid
  
- Algemeen; te hard rijden, mooie lantaarnpalen, vogelhuisjes, verticaal groen, verkeersremmers (groen?), afkoppelen regenwater

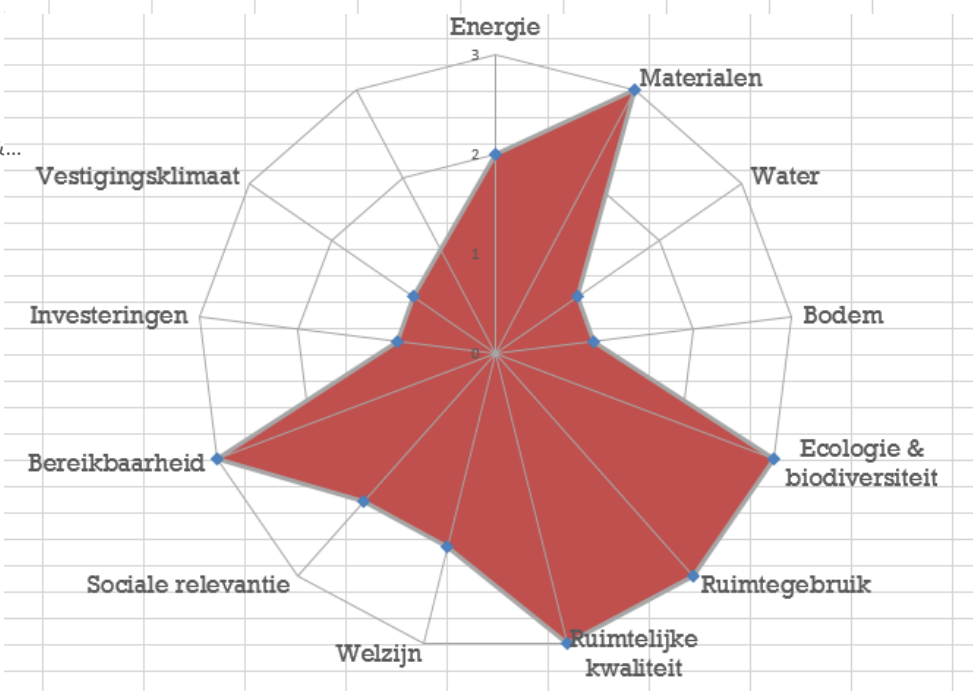
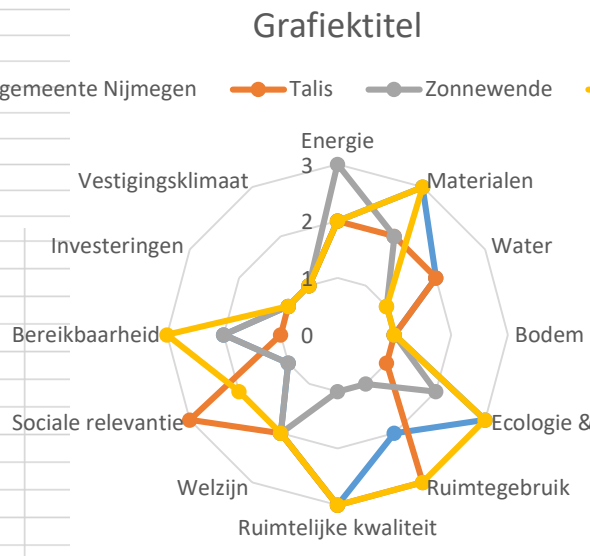




<-Gemeente Nijmegen  
Talis->

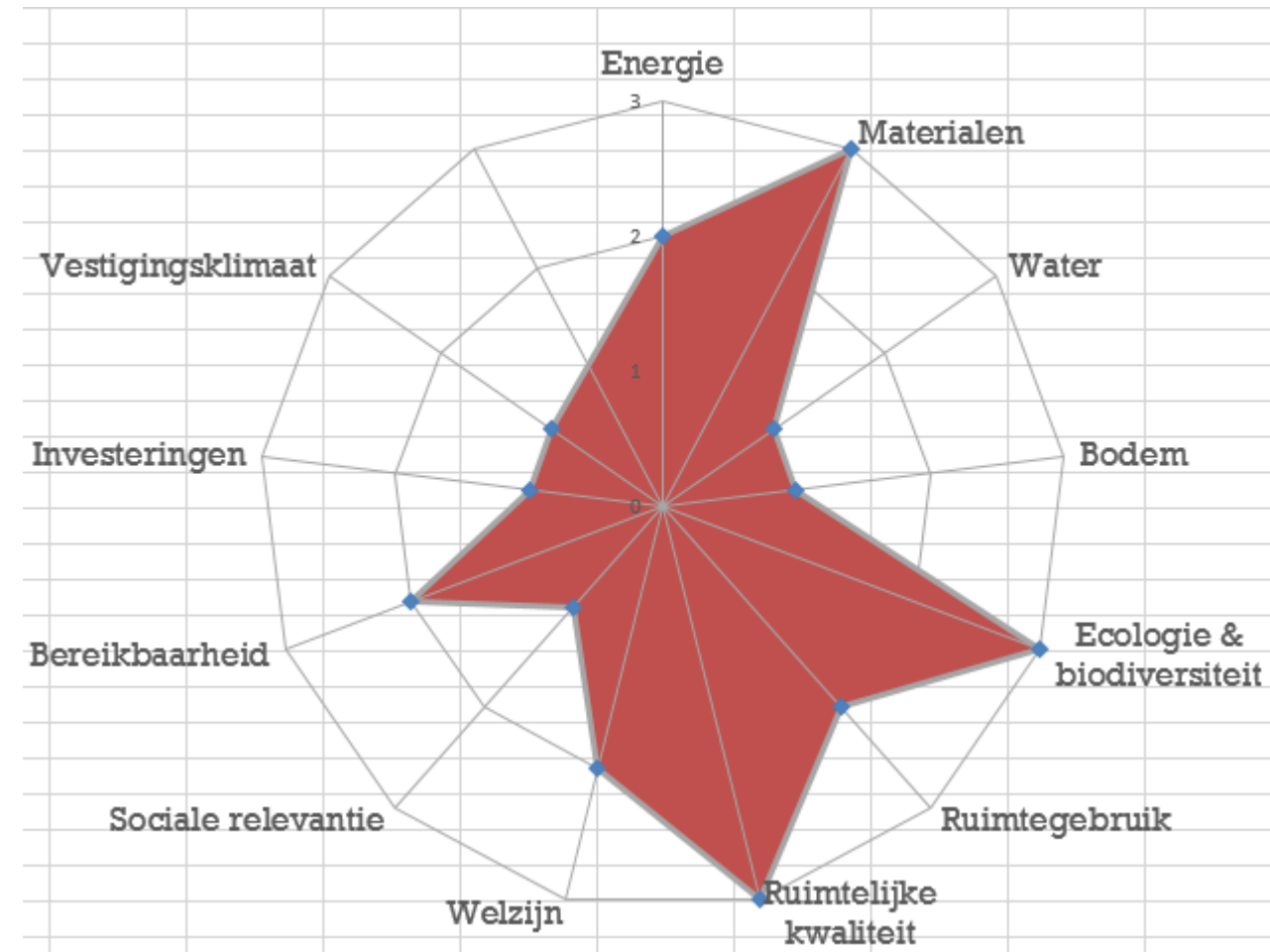


<-Zonnewende  
Bewonersprojectgroep->



# Impressie ambitieweb Jerusalem

- Op de thema's Bodem, vestigingsklimaat en investeringen en water zijn de ambities op niveau 1. Vervangen naar de tijd van nu
- Bereikbaarheid, energie, RG en welzijn hebben we duidelijk behoefte aan verbetering
- De ambities op de thema's groen, RK en materialen zijn het hoogst. We willen veel met groen, veel met kwaliteit en ook het materiaalgebruik



# De ambities

## **Optimaal inzetten op een veilige openbare inrichting en een bereikbare buurt.**

*Veilige openbare inrichting; met name verkeerstechnisch, de verkeersstromen en de weginrichting optimaliseren, de situatie aan de Vuurdoornstraat inrichten op een schoolzone en waar mogelijk parkeren in de buurt verbeteren.*

*Een leesbare straat creëren die de gebruiker verplicht zich aan de gebruiksregels zoals het eenrichtingsverkeer te houden.*

*Ruimte voor fietsers en voetgangers.*

*Ruimtelijke keuzes maken in de beperkte openbare ruimte in de nauwe straten.*

# De ambities

## **Een klimaat en toekomstbestendige openbare ruimte realiseren**

*Toekomstbestendig; kwaliteit van de te gebruiken materialen, lichtmasten, elektrisch rijden*

*Klimaatbestendig; hemelwater afkoppelen, infiltratie, hittestress, vergroenen van de wijk, behoud van groen op privaat terrein, waar mogelijk bomen/groen van privaat terrein overnemen naar openbaar terrein.*

*Aardgasvrij, vernieuwing nutsvoorzieningen*

# De ambities

**Eenheid en samenhang in de openbare inrichting binnen de buurt, waar wat te beleven is, waarbinnen groen verbindt en die aansluit op de rest van de wijk**

*Beleving in de buurt; betrekken van de speeltuin, het speelplein en de groene zones rondom de wijk.*

*Groene verbindende assen creëren met groene entrees voor de buurt met oog voor spelen en ontmoeten in de buurt.*

*De buurt zien in het grotere geheel – verbinden met het park west, de groene zoom aan de oude Graafseweg en de relatie met straten die recent zijn heringericht.*

*De relatie tussen de verduurzaamde woningen en de vernieuwde openbare inrichting.*

*Inzetten op het behoud van groen op privaat en publiek terrein.*



# De ambitie in het proces

## **Inzetten op samenwerking tussen partijen en participatie van de bewoners**

Bewoners en andere gebruikers van deze straten moeten zich betrokken voelen bij het ontwerp van de nieuwe openbare inrichting. Het meenemen van wensen en behoeften van omwonenden en gebruikers dient bij te dragen aan de kwaliteit van het ontwerp. Organiseren van bewonersavonden.

De werkzaamheden (de aanleg openbare ruimte) aan de straat is als laatst gepland. Meenemen en goed informeren van bewoners over de impact van de werkzaamheden is belangrijk voor de verwachtingen en voor een 'soepel' proces.

Samenwerking tussen partijen zoals nuts en woningcorporatie zijn van groot belang voor een haalbare, realistische en acceptabele planning.

# De ambitie voor de aanbesteding

## Nader te bepalen

Het moment van aanbesteden en de wijze van aanbesteding moet nog bepaald worden.

In de aanbesteding zal onder meer aandacht zijn voor duurzaamheid, circulariteit en co2 uitstoot

# Bevindingen en uitgangspunten Jerusalem

vanuit ruimtelijke optiek (verkeer-stedenbouw met doorkijk naar andere disciplines)

# Inhoud

1. Doorvertaling van het ambitieweb naar ontwerpuitgangspunten
2. Referentiebeelden van andere soortgelijke buurten
3. Voorbeelduitwerkingen in de Jeruzalembuurt

1. Doorvertaling van het ambitieweb naar ontwerpuitgangspunten

# Ruimtelijke uitgangspunten

- Kernkwaliteiten behouden en versterken
- Een integraal plan maken voor de openbare ruimte in de buurt Jerusalem
- De wijk vergroenen
- Parkeren beter inpassen/waar mogelijk parkeerproblematiek oplossen
- Verbinden van de wijk
- Verkeersveiligheid

## 2. Referentiebeelden van andere soortgelijke buurten

# Referentie wijken en buurten

- Betondorp Amsterdam
- Knutteldorp Deventer
- De Pierik Zwolle



# Kolpingbuurt Nijmegen



## Materialisering

- 
- 
- 

## materiaal

- Keperverband in de straat
- Elleboogverband in parkeervak

# Betondorp Amsterdam



Materialisering soortgelijk als Berberistraat (reeds opgeleverde deel ten zuiden van school)

materiaal

- Keperverband in de straat
- Elleboogverband in parkeervak

Vergelijking met reeds ingerichte Berberistraat

- Berberistraat heeft inritten met ander materiaal (basalt keien)
- Berberistraat heeft afgeschuinde trottoirbanden.

# Knutteldorp Deventer



Parkeren aan 1 zijde.  
1 zijde breed trottoir  
1 zijde 'uitloopstrook'

Onderscheid in materialen.  
Keperverband in straat en blokverband  
of wildverband? in parkeervakken.  
Verhoogde trottoirband bij parkeervak

# De Pierik Zwolle



## Pluspunten

- Groen in straatbeeld. (staat er wel krap in maar geeft wel een fraai beeld en een zekere geleding in de straat)
- Trottoir aan 2 zijden.
- Langsparkeren aan 2 zijden.
- Intiem karakter.
- Voortuinen zeer groen aan 1 zijde.
- 1 zijde geen voortuinen

## Materialisering

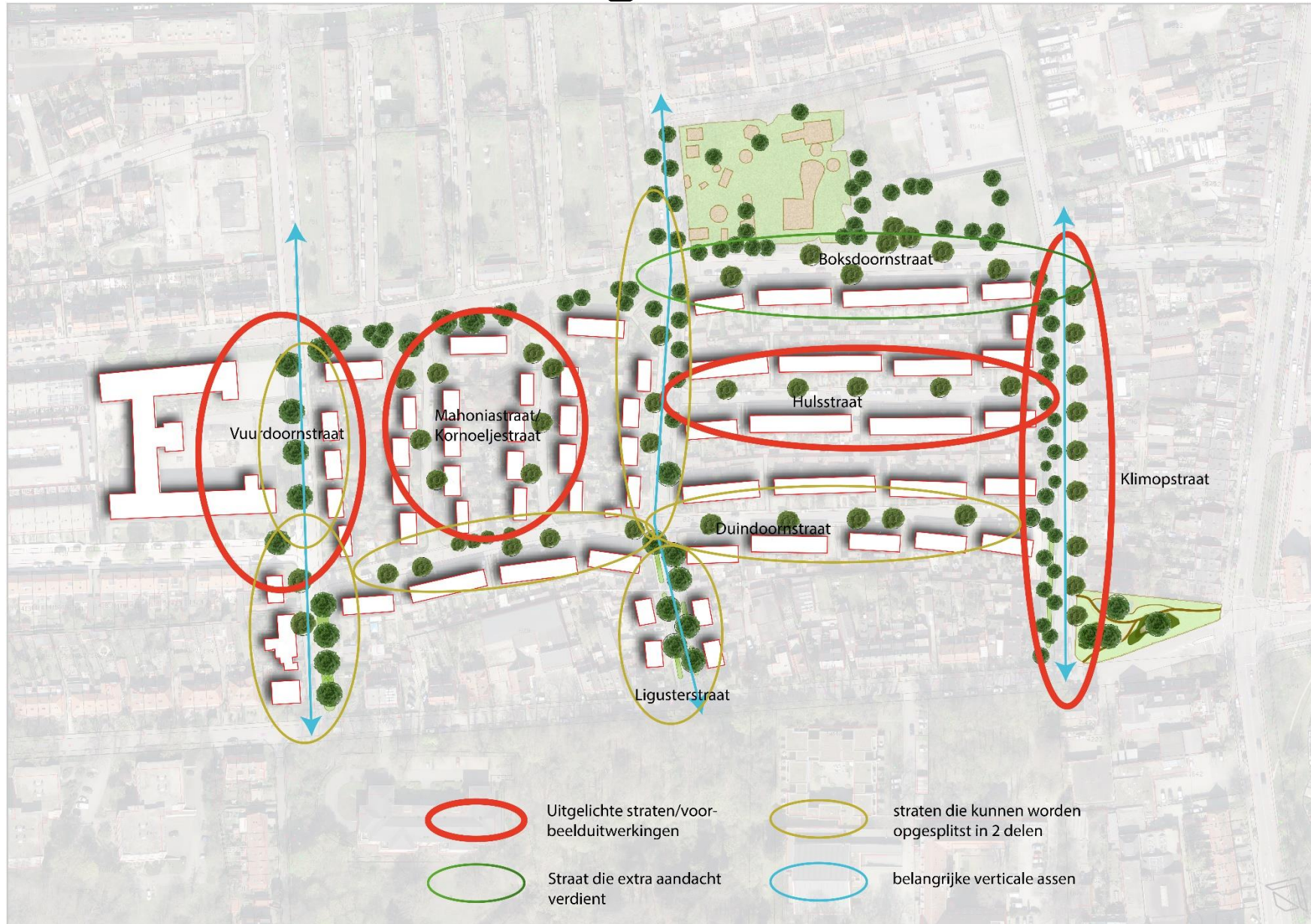
- Keperverband in de straat en wat lijkt een blokverband in de parkeervakken.

# Enkele onderzochte ideeën en voorstellen

- Zoeken naar andere vormen van parkeren (bijv. haaks of schuin ipv langsparkeren)
- Rijbanen versmallen
- Afwisseling van parkeren en groen in het straatbeeld
- Behoud eenheid door betonrand en groen in voortuinen
- Verbeteren van (noord-zuid) verbindingen tussen de buurt en de speeltuin

Tussentijdse vragenronde

### 3. Voorbeelduitwerkingen in de Jeruzalembuurt



# Voorbeelduitwerking 1

## Vuurdoornstraat (noordzijde) bestaand

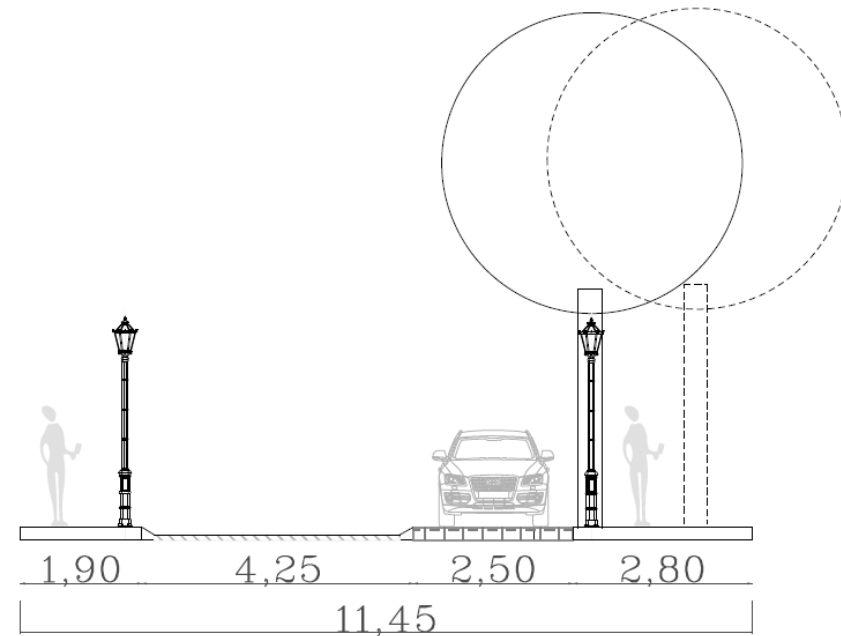
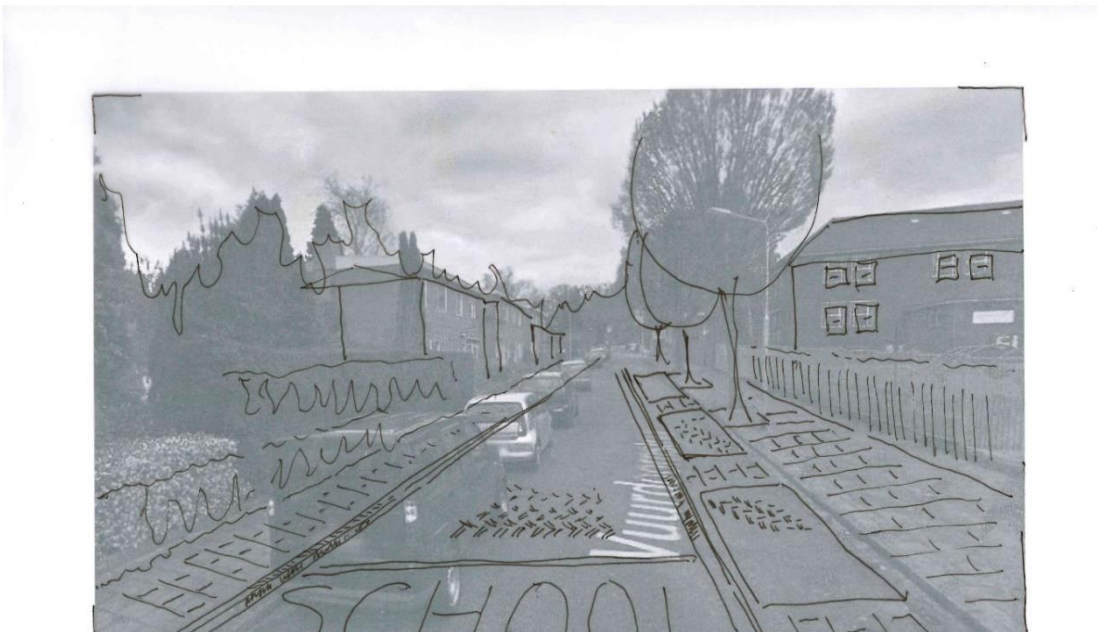


- 11,45 m totaal
- Rijbaan 6 meter breed
- Trottoirs aan beide zijden
- Stopverbod aan zijde school
- Hekwerk
- Lantaarnpalen in trottoir zijde school



# Vuurdoornstraat (noordzijde) voorstel nieuw

- Voldoende parkeervakken aan zijde school voor kiss and ride onder meer i.v.m. de veiligheid.
- Rijbaan versmallen naar 4,25 meter. Parkeervakken 2,50 meter op trottoir niveau en afgeschuinde banden. Eenrichting.
- Breed voetgangersgebied (ivm kinderen en drukte)
- Kruispunt uitvoeren als plateau
- Schoolzone aanduiden



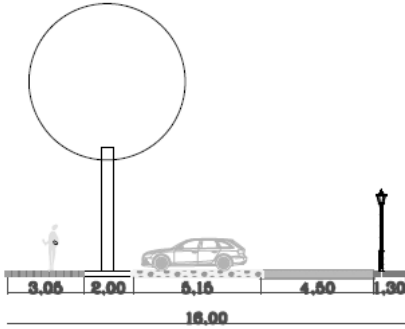
# Voorbeelduitwerking 2

## Klimopstraat bestaand

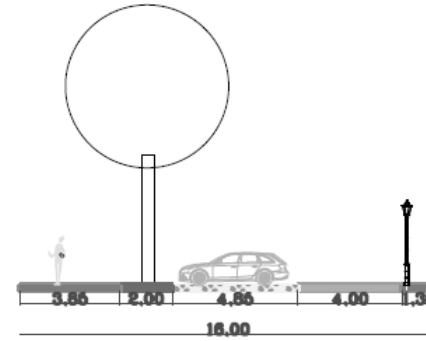


- Rijbaan van 6,00 a 6,50 m.
- Aan de ene zijde een trottoir van 2,85 a 3,10 m.
- Op het laatste deel van de Klimopstraat zijn alle voortuinen verhard / inritten.
- Aan de andere zijde van de Klimopstraat ligt over de gehele lengte een strook van 6,50 a 7,00m met diepe parkeervakken, een loopstrook en een dubbele bomenrij.
- In twee wegvakken bevindt zich een brede onderbreking van deze strook, voor de toegang van garage boxen. In het meest zuidelijke deel bevinden zich smallere inritten.

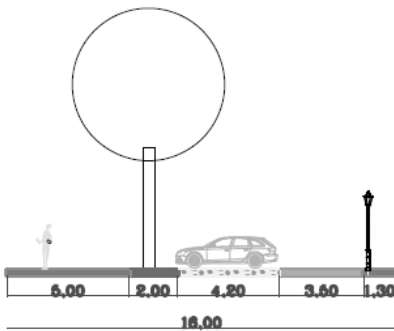
# Klimopstraat afweging haaks/schuin gevolgen straatbeeld



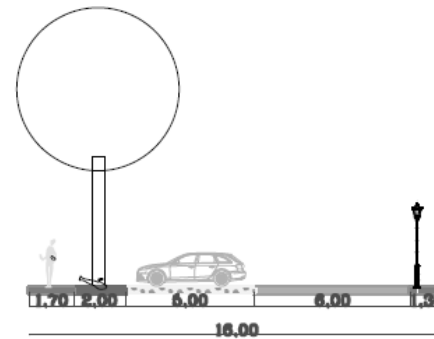
optie 1  
straatprofiel 16 meter totaal  
schuin parkeren 60 graden  
2,50x5,15 m  
straatprofiel  
breedte weg 4,50 m minimaal bij 60 graden schuin parkeren



optie 2  
straatprofiel 16 meter totaal  
schuin parkeren 45 graden  
2,50x4,85 m  
breedte weg 4,00 m minimaal voor 45 graden schuin parkeren



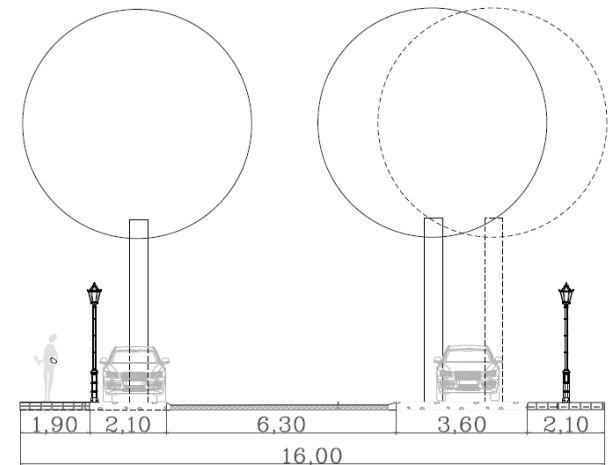
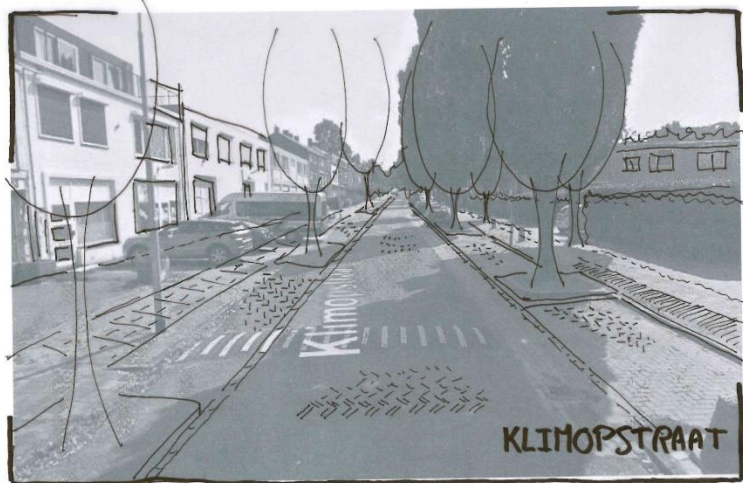
optie 3  
straatprofiel 16 meter totaal  
schuin parkeren 30 graden  
2,50x4,20 m  
breedte weg 3,50 m minimaal voor 30 graden



optie 4  
straatprofiel 16 meter totaal  
Haaks parkeren  
2,50x5,00 m  
breedte weg 6m minimaal voor haaks parkeren

# Klimopstraat nieuw langsparkeren

- Een smallere rijbaan met aan beide zijden langs parkeren, afgewisseld met bomen. De bestaande parkeervakken tussen de bomen meer naar achteren leggen, zodat de rand van het boomvak tegen de molgoot ligt. Rijbaan versmallen tot 4,50 meter. Parkeervakken minder diep uitvoeren.
- Aan de zijde van de woningen trottoir versmallen tot 2,10 m. en daarnaast een strook parkeervakken afgewisseld met (nieuwe) bomen. Bomenrij doorzetten inclusief het gedeelte met de verharde voortuinen (wanneer haalbaar, voortuin parkeren ongewenst.vergund?) Kruispunt als plateauus.
- *Onderzocht zijn de opties voor haaks en schuin parkeren. Met behoud bomenrij levert dit geen winst op.*



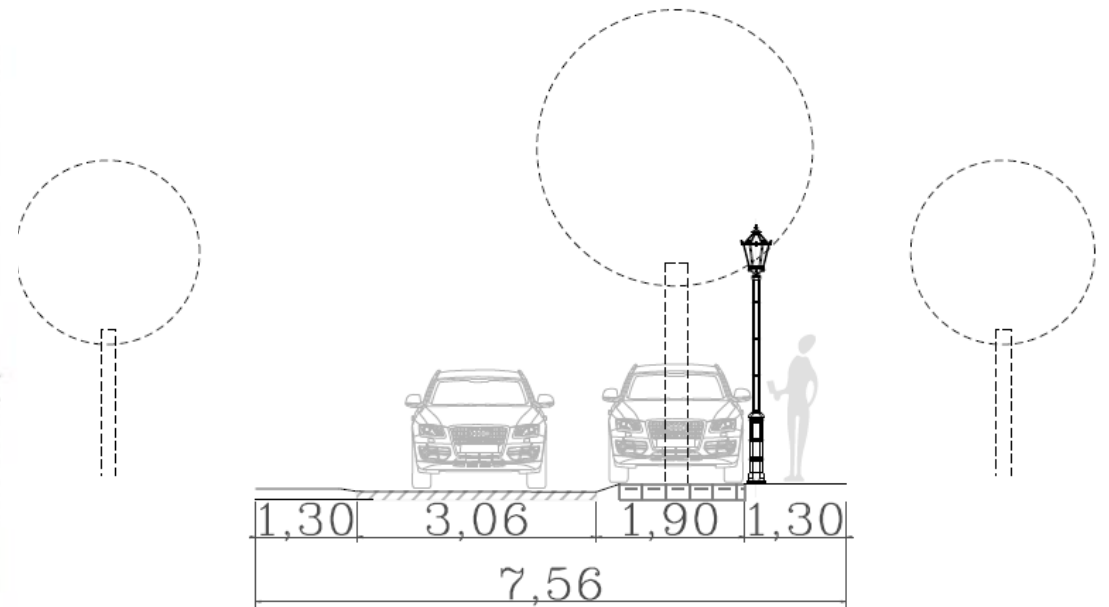
# Voorbeelduitwerking 3

## Hulststraat bestaand



- 7,56 meter totaal profiel tussen percelen
- Een rijbaan van ca 5 m.
- Bomen en groen veelal in voortuinen. Niet in straatprofiel
- trottoirs van 1,30 meter breed
- Parkeren op de weg

# Hulststraat nieuw



# Voorbeelduitwerking 4

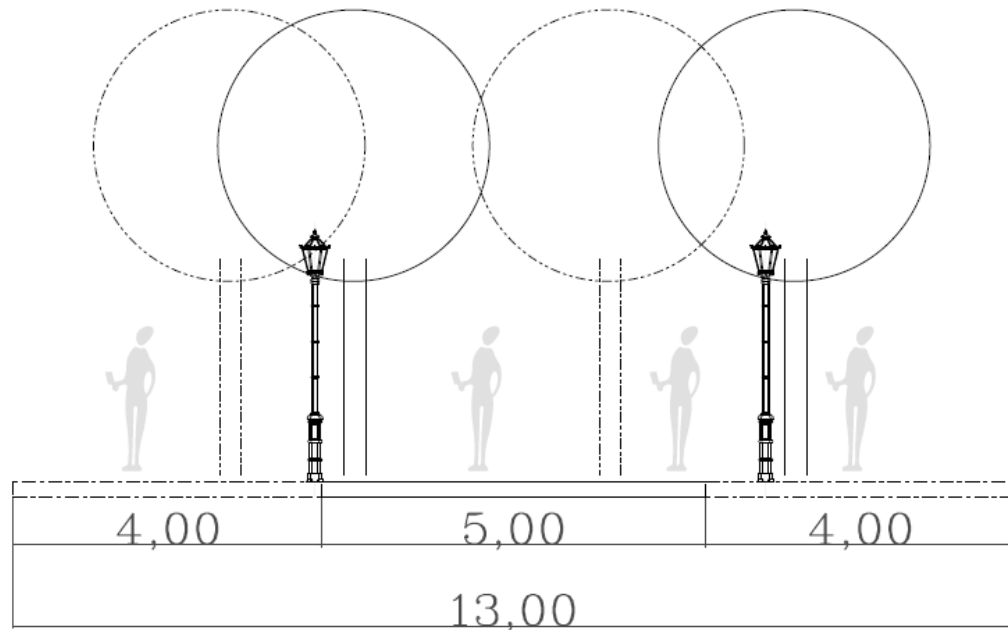
## Karnoeljestraat en Mahoniastraat bestaand



- 13,00 meter totaal profiel incl voortuinen
- Bomen en groen veelal in voortuinen. Niet in straatprofiel
- Zeer groene voortuinen
- Parkeren op straat

# Kornoeljestraat en Mahoniastraat nieuw

- In principe 4 mogelijkheden
- 1 Vervangen materiaal en behoud inrichting (profiel)
  - 2 Naast vervanging materiaal ook inrichten met functie zoals parkeren
  - 3 autoluw met wellicht parkeercoffer, geen doorgaande weg (doodlopend)
  - 4 Autovrij (rekening houdend met hulpdiensten). Complete straat benutten als woonstraat





Reacties

# Vuurdoornstraat (zuidelijke deel) bestaand



Vuurdoornstraat zuidelijke deel

- Rijbaan 5,90 meter
- Trottoir 3 meter aan zijde woningen
- Overzijde trottoir 1,80 meter en groenstrook bomen
- 2 inritten aanwezig bij woningen
- twee uitritten en brandgang aan zijde bomen
- betreft eenrichtingsverkeer
- parkeren op trottoir/langs trottoir.

# Vuurdoornstraat zuidelijke deel nieuw

- Mogelijk voorstel 1:

Parkeervakken aanbrengen aan de zijde van de woningen op het niveau van het trottoir met gebruik van schuine trottoirbanden. Dit gaat ten koste van de breedte van rijbaan. Tussen de parkeervakken kunnen extra bomen worden geplant .

- Mogelijk Voorstel 2 (voorkeursmodel getekend)

Idem aan 1 met smaller trottoir. En bredere groenvakken (meer ruimte voor de bestaande bomen)

- Mogelijk voorstel 3

Combinatie van groen en parkeren aan de zijde van de bomen. Nadelen daarvan zijn aan deze zijde meer ruimte verlies is door uitritten (mits behouden. Voor een automobilist is het lastiger om links te parkeren en uitstappen komende vanuit de school (vanuit graafseweg geen probleem). Kans dat bewoners aan de overzijde blijven parkeren op de trottoir wanneer de groenstrook niet wordt verbreed. Bij smalle rijbaan is trottoirparkeren geen optie.



# Ligusterstraat noord bestaand



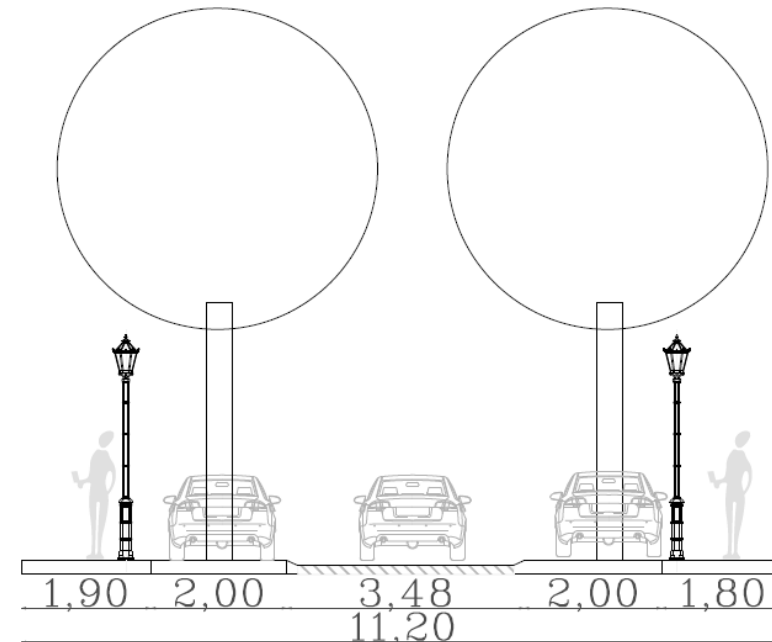
- Tussen Boksdornstraat en Duindoornstraat
- tussen percelen 11,20 meter
- Rijbaan van 6,00 m.
- trottoir van 1,80m aan zijde van de woningen
- groenstrook met bomen aan de overzijde.
- Naast groenstrook een trottoir van 1,90 a 2,10 m.
- Parkeren gebeurt langs trottoirband aan de zijde van de woningen.
- Het laatste wegvak is eenrichting verkeer naar de Boksdornstraat toe.

# Ligusterstraat noord nieuw

- Aan de zijde van de woningen een strook parkeervakken afgewisseld met bomen aanbrengen op het niveau van het trottoir. Dit gaat ten koste van de breedte van de rijbaan. Rijbaan breedte min. 3,50m tot max 4,20 meter mogelijk bij versmallen trottoirs en parkeervakken. Schuine trottoirbanden toepassen.



1strook verbreden.



# Ligusterstraat zuid bestaand



Tussen Duindoorstraat en Graafseweg

Huidige situatie

- 12,10m tussen percelen
- Een rijbaan van 5,60 m.
- Aan beide zijden een smalle groenstrook met bomen
- trottoirs van 1,80 m. resp. 2,30 m.
- Parkeren langs de band en in het groen. Veel inritten.
- betreft een weg in 2 richtingen. Echter gebruik is als eenrichting afgaand op parkeerrichting auto's.

# Ligusterstraat zuid nieuw

- Optie 1

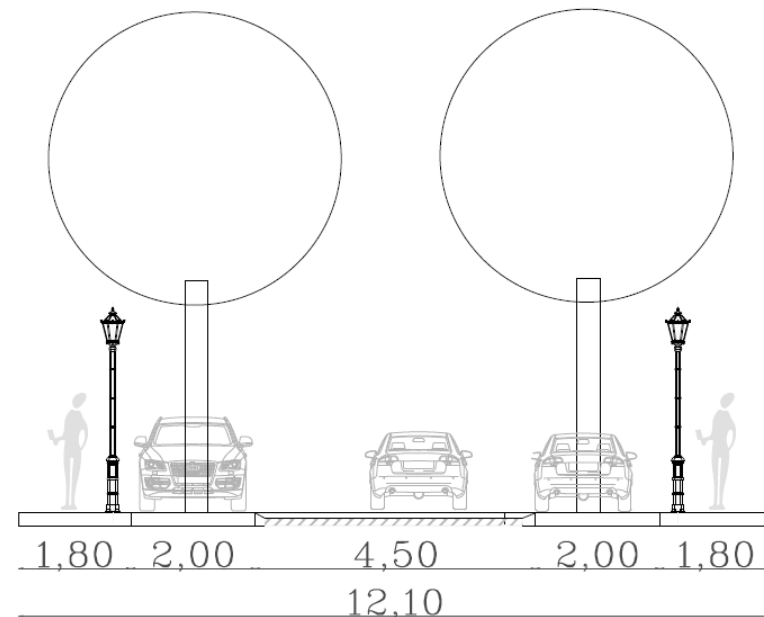
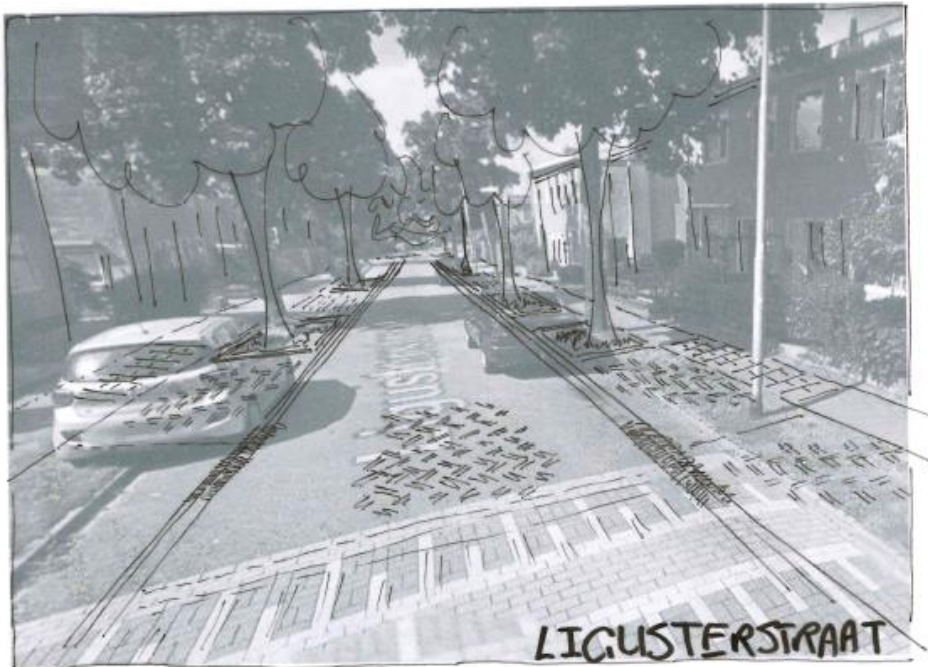
Rijbaan wat versmallen en aan beide zijden afwisselend parkeren en groen

- Optie 2

Parkeren concentreren aan 1 zijde. Het is nog even de vraag of er dan een redelijk aantal pp gerealiseerd kunnen worden. En het vraagt om een robuuste invulling van het groen bijv. in de vorm van blokhagen.

- Optie 3 (voorkeursmodel)

rijbaan versmallen. Eenrichtingsverkeer maken (gebruik is al 1 richting) Afwisseling parkeren en groen met versterkt de blokhagen. Bij entrees kunnen blokhagen profiel optisch versmallen voor de veiligheid



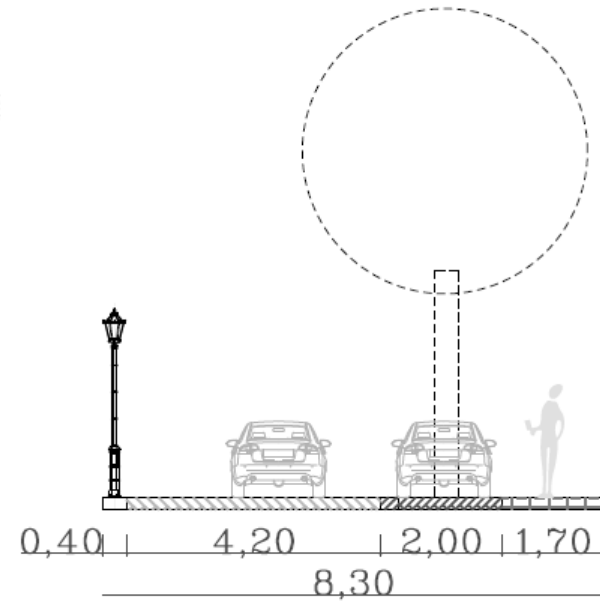
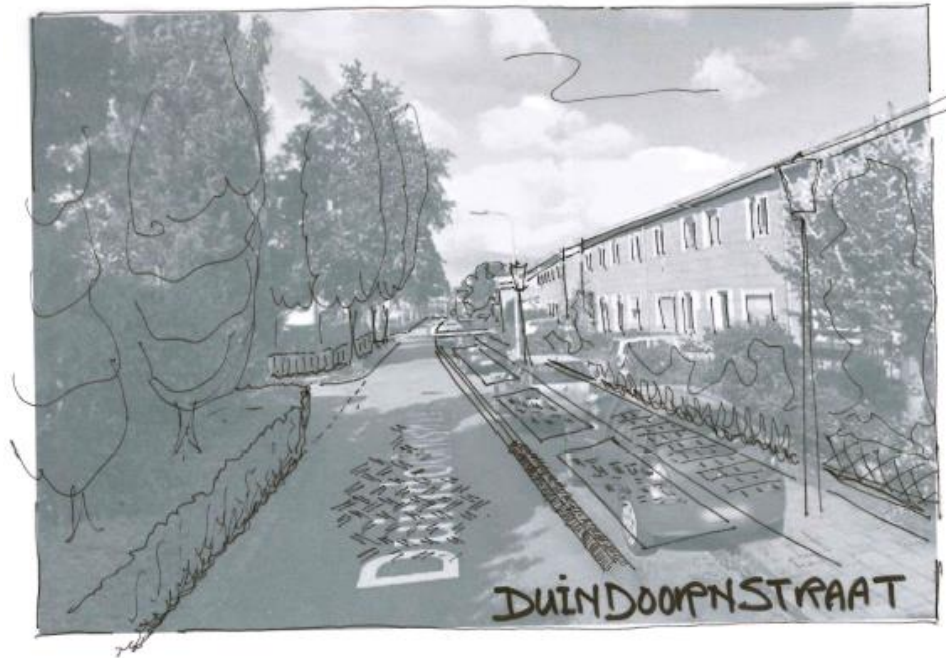
# Duindoornstraat deel 1 bestaand



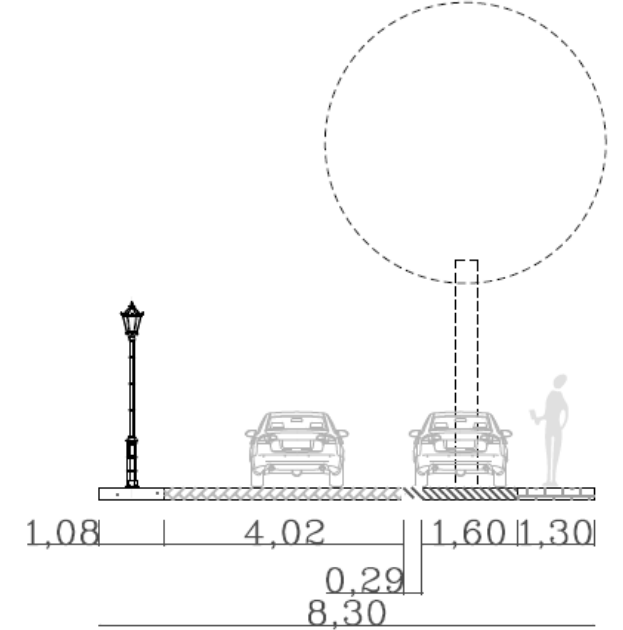
- 8 meter totaal profiel tussen percelen
- Een rijbaan van ca 4,9 m.
- Aan 1 zijde een smalle groenstrook van 1 meter met bomen (tegen zijtuinen)
- trottoirs van 2,00 meter breed
- Parkeren op trottoir.
- Diverse inritten aanwezig (vergund en/of aangepaste trottoir)
- 1 richting van west naar oost.



# Duindoornstraat deel 1 nieuw



Optie 1



Optie 2

- Groen behoud wanneer mogelijk of smal trottoir. Uitgangspunt uniformiteit in straatbeeld

# Duindoornstraat deel 2 bestaand

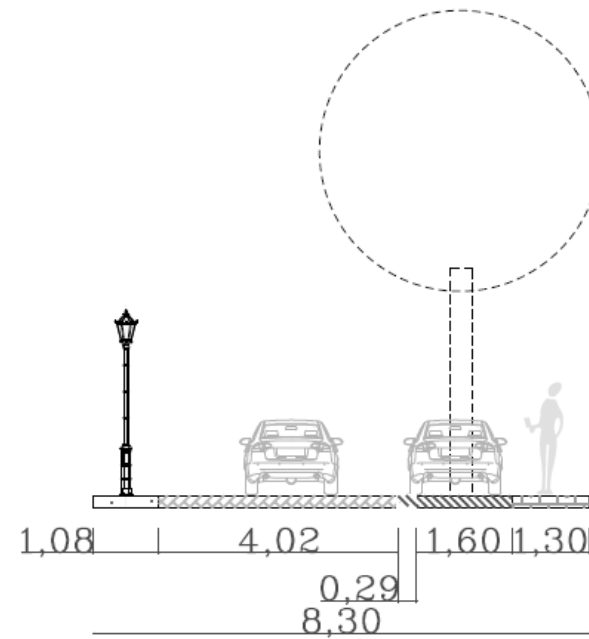


- 8 meter totaal profiel tussen percelen. Maat varieert van 7,50m -8,50m
- Een rijbaan van ca 4,8 m.
- trottoir van 2,00 meter breed aan 1 zijde en 1,60 meter aan de andere zijde
- Parkeren op trottoir.
- Diverse inritten aanwezig (vergund en/of aangepaste trottoir)
- 1 richting van west naar oost.

# Duindoornstraat deel 2 nieuw



- Gelijk aan deel 1. afweging groenstrook of trottoir.



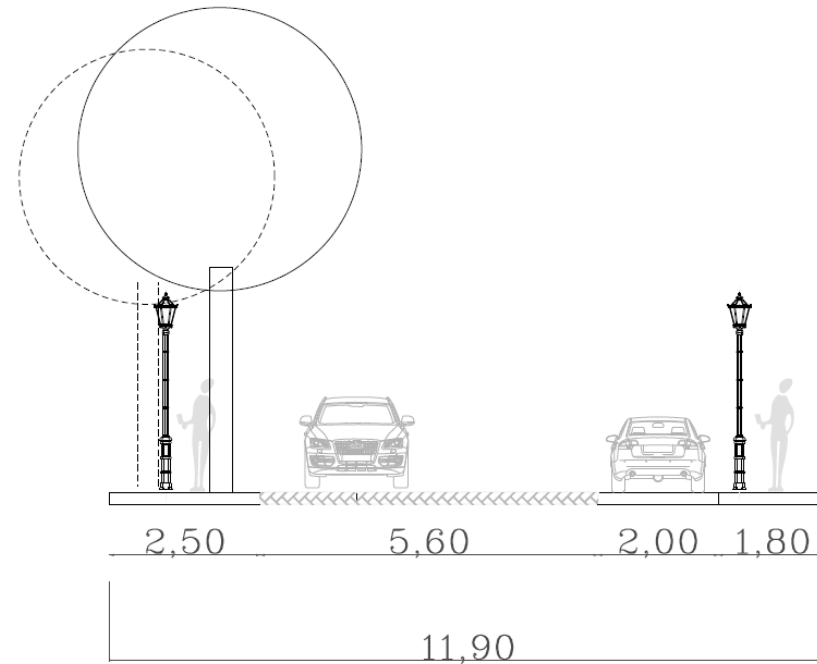
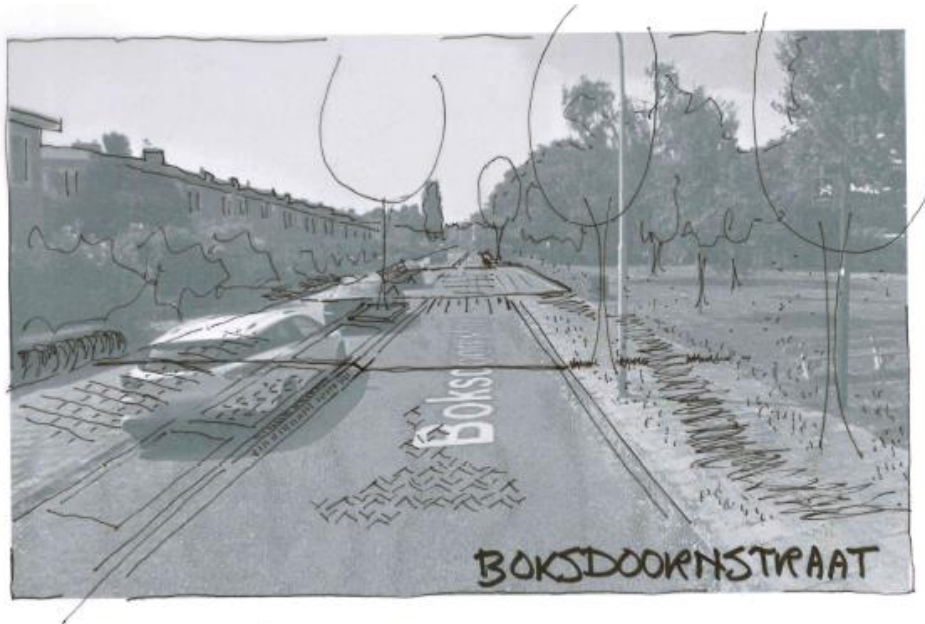
# Boksdoornstraat bestaand



- 11,90-12,30 meter totaal profiel tussen percelen
- Een rijbaan van ca 6 m.
- Bomen en groen veelal in voortuinen. Niet in straatprofiel
- trottoirs van 3,50 meter breed aan de speeltuin zijde en 3,00 meter aan woningzijde
- Parkeren op de weg aan zijde woningen

# Boksdoornstraat nieuw

- Aan zijde speeltuin meer ruimte voor wandelpad/belevingspad met mogelijkheid plaatsing heg en bankjes.
- Aan zijde woningen parkeren (ivm niet hoeven oversteken)
- Wegprofiel laten verspringen en groen de wijk binnenhalen.
- Straat als verlengstuk groen/spelen
- Weg verhogen of tussentijdse oversteekplaatsen accentueren.



# Boksdoornstraat concept



# Groen structuur



Bestaand



nieuw  
(hoofdstructuren)

# Overige aandachtspunten

- Park zuidoost. Opwaarderen en letten op paden
- Lantaarnpalen kleiner en verbijzonderen voor intiem karakter.
- Mogelijkheid om kunst toe te voegen.
- Water/wadi's bij speeltuin? Ook elders in de wijk mogelijk(hoger gelegen delen halverwege)
- Welk type boom toevoegen?
- Etc.