



Contactadres:  
Email: [bewonersoverleglindholt@gmail.com](mailto:bewonersoverleglindholt@gmail.com)

Aan de bewoners en ondernemers van Winkelplein Leuvensbroek, Leuvensbroek 10e, 11e, 12e, 13e, 21e en 30e straat en Wedesteinbroek 14e, 20e en 21e straat.

## **Betreft: Opknappen Winkelplein Leuvensbroek**

### **Huidige situatie**

Sinds de bouw van de winkels en aanleg van de huidige parkeervoorziening begin jaren tachtig is er eigenlijk weinig meer veranderd aan- of op het plein. Daarna is er nog een horeca voorziening (Prego) bijgekomen, en weer later 2005/2006 de appartementen met daaronder twee commerciële ruimten. (New York Pizza & Bloemist)



Na zoveel jaren is het tijd voor een opknapbeurt - zo vinden de initiatiefnemers en de Gemeente Nijmegen, want ook ideeën en behoeften veranderen.

### **Wat zouden wij willen?**

Wij willen het plein meer van "deze tijd" maken: schoner, mooier, gezelliger en veiliger.

Wij streven naar meer woongenot/leefbaarheid voor de bewoners, een veilige verblijfsruimte voor alle bezoekers van het plein. Daarnaast is belangrijk dat het een aantrekkelijk plein wordt voor de ondernemers met uiteraard handhaving van het huidige aantal onbetaalde parkeerplaatsen.



### **Hoe willen we dit bereiken?**

De initiatiefnemers (Bewonersoverleg Lindenholt, bewoners en ondernemers) hebben de krachten gebundeld en na een aantal bijeenkomsten zijn daar de onderstaande wensen/aandachtspunten uit voort gekomen:

- Herinrichten parkeerplaatsen / aandacht voor verkeer rondom het plein
- Herinrichten / meer fietsenrekken
- Meer en sfeervolle verlichting en meer en ander groen / beplanting
- Ontmoetingsplekken voor bewoners / bezoekers
- Meer kleur
- Aandacht voor voetgangersveiligheid op het plein
- Aandacht voor uitstraling buitenzijde winkels / horecazaken
- Aandacht voor een schoner plein / meer afvalbakken

- Aandacht voor het parkje / grasveld tegenover De Brack (gezellige omgeving met beplanting, eventueel een botanische tuin)

Deze ideeën zijn door de initiatiefnemers in een schets verwerkt en bij de Gemeente Nijmegen ingediend. Deze schets wordt door een stedenbouwkundige en verkeersdeskundige uitgewerkt. Medio maart 2018 zullen enkele concepten aan de initiatiefnemers en betrokkenen worden voorgelegd.

### Hoe nu verder?



In maart 2018 zullen de eerste schetsen van en door de Gemeente Nijmegen worden opgehangen in De Brack, zodat iedereen een voorlopig beeld kan krijgen van de eventuele mogelijkheden.

Daarna volgt een uitnodiging voor een bijeenkomst waarbij bewoners en ondernemers hun voorkeur kenbaar kunnen maken. Uitvoering van de definitieve plannen en de termijn waarop z kunnen pas daarna worden gemaakt.

### Tenslotte nog dit:

Overlast en vervuiling zijn voor iedereen vervelend en doen afbreuk aan de leefbaarheid van onze wijk. Daarom vraagt Bureau Handhaving de bewoners nadrukkelijk om hier melding van te maken. Dit kan via telefoonnummer **14024**. In het geval dat u alleen een antwoordapparaat krijgt, wordt u altijd teruggebeld of gemaild. Daarnaast wordt er overwogen om een "spreekuur" te houden in De Brack.

De Gemeente begint met het opknappen van het hoekje met de glascontainers en plaatst tegenover De Brack meer verlichting. Tegenover De Brack komen meer bankjes oftewel een multifunctionele picknickplaats voor jong en oud.

### Een initiatief van:

Bewonersoverleg Lindenholt, bewoners en jongeren van Leuvensbroek en Wedesteinbroek en de ondernemers winkelplein Leuvensbroek.

Met medewerking van: Gemeente Nijmegen (wijkmanager, wijkregisseur openbare ruimte, wijkcentrum De Brack, bureau handhaving, stedenbouwkundige en verkeersdeskundige), de wijkagent, de jongerenwerker en Talis.

**Heeft u nog vragen of reacties?** Deze kunt u mailen naar:

bewonersoverleglindenholt@gmail.com  
onder vermelding van: winkelplein Leuvensbroek

De initiatiefnemers Leuvensbroek