

Nieuwsbrief: Voortgang woonwagenstandplaatsen Teersdijk

Datum: 21 maart 2024

Bijlage: artikel Gelderlander over ontwikkeling Hippe Kip en ontheffing das

Beste kandidaat,

Eind december hebben we je voor het laatst een update gegeven over de stand van zaken. Inmiddels kunnen we een aantal updates met je delen.

Leefgebied Das en toestemming provincie

We hebben toestemming nodig van de provincie om te mogen bouwen in het leefgebied van de das. De provincie geeft aan dat het gebied van de Hippe Kip moet blijven zoals het nu is om de das te beschermen.

Dat betekent dat de gemeente daar geen garagebedrijven meer kan bouwen. De kans dat provincie toestemming geeft voor de projecten op de Teersdijk en de Streekweg wordt hiermee veel groter.

Nu deze beslissing is genomen, kunnen we een plan maken waarin staat hoe we het leefgebied van de Das in stand houden. Dit plan willen we voor de zomer indienen bij de provincie. We hopen dat de provincie dit plan eind 2024 heeft beoordeeld en ons toestemming geeft om te starten met de voorbereiding van de bouw. We verwachten dat we begin 2025 kunnen starten met de werkzaamheden en dat de standplaatsen begin 2026 klaar zijn.

We hebben de gemeenteraad over de situatie rondom de Das geïnformeerd met een [raadsbrief](#).

Ook verscheen er een [artikel in de Gelderlander](#) over het leefgebied van de das en de garagebedrijven op locatie de Hippe Kip. In de bijlage vind je het volledig leesbare artikel

Bouwkosten en extra budget

We informeerden je afgelopen jaar over de hogere kosten om de standplaatsen te maken, omdat de ondergrond niet sterk genoeg is om direct op te bouwen. We zijn nog op zoek naar oplossingen om dit extra budget te regelen.

Uitgifte kavels

We hebben intern besproken of we de 6 standplaatsen (2 bestaande en 4 bij speeltuintje) op het bestaande gedeelte van het woonwagenkamp eerder kunnen realiseren dan de plaatsen in het bosje:

- De 2 bestaande plaatsen kunnen we eerder uitgeven. Hiervoor is alleen nog een taxatie nodig en het schoonmaken van de kavels.
- Voor de 4 standplaatsen rondom het speeltuintje is dit waarschijnlijk niet het geval. Hier neemt het college voor de zomer een besluit over.

De inschrijving voor de kavels gaan we pas openstellen wanneer de kavels (bijna) klaar zijn. De kavels worden aangeboden op [Kavels & Vastgoed gemeente Nijmegen](#). De kavels worden uitgegeven op basis de [toewijzingsregels voor woonwagenstandplaatsen Nijmegen](#).

Vragen?

Mocht je vragen hebben naar aanleiding van deze e-mail, neem dan contact op met Tom Meulendijks of Loek Heinsman via woonwagenstandplaatsen@nijmegen.nl.

Met vriendelijke groet,

Projectgroep Woonwagenstandplaatsen

woonwagenstandplaatsen@nijmegen.nl

