

# Verlag Presentatie Schetsontwerp Burchtstraat, Grote Markt, Augustijnenstraat, busplein bij Plein 1944.

## Data bijeenkomsten:

<b>Dinsdag 18 februari</b> Bijeenkomsten voor ondernemers In de middag: 14:00-16:00 In de avond: 19:30-21:30	<b>Donderdag 20 februari:</b> Bijeenkomsten voor bewoners In de middag: 16:00-18:00 In de avond: 19:30-21:30
---	---

**Locatie:** De Lindenberg, Ridderstraat 23, Nijmegen.

## Aanwezig namens Gemeente Nijmegen

Namens het college: Wethouder Cilia Daemen (20 februari 's middags), Wethouder John Brom (overige bijeenkomsten).

Ambtelijk opdrachtgever: Ien van der Coelen.

Ambtelijk projectteam: Marco Boekhorst (projectleider), Stef van Roemburg (landschapsontwerper) Juun Ly (projectleider), Daphne Baron (project assistent), Eva Zappeij (omgevingsmanager).

Overige medewerkers: Amarens van Bentum, Martine Boot, Janneke van Bergen, Marian Hooijman, Robertjan van Putten-Joosten, Colet Falke, Hendrikje Biemans-Raaijmakers, Ben van Gelder,

Daarnaast was er een onafhankelijke dagvoorzitter: Ron Vervuurt.

## Doel van de bijeenkomsten

De Nijmeegse binnenstad is een fijne plek om te wonen, te werken, te ondernemen, te winkelen en elkaar te ontmoeten. Omdat Nijmegen groeit en het klimaat verandert betekent dit dat we de ruimte anders moeten indelen. In de Burchtstraat en Augustijnenstraat is veel ruimte vrijgekomen door het verdwijnen van de bus. In het nieuwe ontwerp wordt deze ruimte opnieuw ingedeeld. Het doel is om een aantrekkelijker gebied te creëren waar bewoners, ondernemers en bezoekers fijn verblijven.

Tijdens de bijeenkomsten is het schetsontwerp van de Burchtstraat, Grote Markt, Augustijnenstraat en het busplein bij Plein 1944 gepresenteerd en zijn reacties verzameld van diverse belanghebbenden uit de directe omgeving. Aanwezigen konden zorgen, wensen en aandachtspunten meegeven. Mogelijk leiden reacties tot aanpassingen in het ontwerp. In de volgende fase wordt het ontwerp in meer detail uitgewerkt en gaat de gemeente weer in gesprek met de directe omgeving maar ook met de rest van de stad.

## Uitnodiging en opkomst

De uitnodiging voor de bijeenkomsten is op 4 februari 2025 verspreid in het projectgebied en direct aangrenzende straten. Daarnaast zijn er uitnodigingen per mail verstuurd aan diverse belanghebbenden. Tijdens de bijeenkomsten waren in totaal ongeveer 50 ondernemers en 80 bewoners aanwezig.

## Plenair programma

### In gesprek met de wethouder

De onafhankelijke voorzitter van de avond opende de avond en hield een vraaggesprek met de aanwezige wethouder Cilia Daemen (op donderdagmiddag) of John Brom (tijdens overige bijeenkomsten).

De wethouders benadrukten het belang van een nieuwe inrichting voor het gebied en benoemden aandachtspunten bij deze herinrichting. De wethouders gaven aan dat de binnenstad een impuls krijgt om deze mooier, groener en meer toekomstbestendig te maken. De binnenstad moet bruisend en leefbaar

blijven en daarvoor moet geïnvesteerd worden. Het schetsontwerp laat zien hoe de straten en pleinen kunnen worden.

De wethouders legden uit dat het ontwerp dat nu voorligt een schetsontwerp is. De gemeente gaat in een heel vroeg stadium in gesprek met de omgeving om te weten wat er op dit moment goed en minder goed gaat in het gebied en of het schetsontwerp daar goed op inspeelt. De wethouders nodigden aanwezigen uit om het gesprek aan te gaan en met reacties te komen. Aan de hand van deze reacties kan het ontwerp verder ontwikkeld worden. De gemeente weegt alle reacties af op haalbaarheid en wenselijkheid. Naast deze bijeenkomsten, waar de gemeente in gesprek ging met inwoners en ondernemers, is de gemeente ook met andere partijen in gesprek, zoals de markt, de stichting Vierdaagsefeesten en de kermis. Met al deze reacties kan de gemeente het ontwerp verbeteren en meer gedetailleerd uitwerken.

De wens is om de straten snel aan te kunnen pakken. Hopelijk ligt er eind 2025 een definitief ontwerp. Daarna volgt een lang traject om vergunningen aan te vragen en moet er een aannemer gevonden worden die de herinrichting uitvoert. Dit loopt via een aanbestedingsproces. De werkzaamheden starten daarom op z'n vroegst pas in 2027.

Omdat het nog even duurt voordat de uitvoering begint, legden de wethouders uit dat er tijdens het tweede deel van de avond ook collega's aanwezig zijn van 'Hartje Nijmegen'. Zij halen ideeën op voor tijdelijke activiteiten en ingrepen in de straten om de huidige situatie te verbeteren. Zo hebben zij op andere plekken in de stad o.a. voor muurschilderingen en vergroening (bijvoorbeeld het Wandelend Park) gezorgd.

## Presentatie van het ontwerp

De aanpak van dit gebied komt voort uit de gebiedsvisie Koers voor de Binnenstad en de Omgevingsvisie. Daarin worden uitgangspunten genoemd die ook betrekking hebben op de Burchtstraat, Grote Markt, Augustijnenstraat en het busplein bij Plein 1944. Het verdwijnen van de bus uit dit gebied is een andere reden dat er ruimte is ontstaan om de straten anders in te richten. Ook worden er ongeveer 5000 woningen in en rondom de binnenstad toegevoegd de komende jaren. De bestaande openbare ruimte moet beter ingedeeld worden om een aantrekkelijke binnenstad te behouden.

### Uitgangspunten van het ontwerp

1. Gezond verblijfsklimaat: groener, gezonder, toegankelijker, stimuleren om te bewegen.
2. Duurzame mobiliteit: de voetganger en fietser moeten meer op 1 staan.
3. Cultuurhistorie: als oudste stad van Nederland krijgt cultuurhistorie ook een belangrijke plek in het ontwerp. De Loden Lady en de Blauwe Steen komen terug in het gebied. Maar we denken ook aan nieuwe ideeën zoals een verwijzing naar de Augustijnenkerk en de Burchtpoort.
4. Klimaatadaptatie: er is meer groen nodig om hittestress in de binnenstad tegen te gaan.
5. Economische kanscreatie: een aantrekkelijke binnenstad trekt meer bezoekers.

## Het ontwerp uitgelegd

We willen graag ruimte maken voor prettig verblijven en de markt. Daarom is er in dit schetsontwerp gekozen voor **éénrichtingsverkeer** vanaf Plein 1944 richting de Burchtstraat tot de Hoogstraat. We onderzoeken nog hoe we moeten omgaan met de logistiek naar de Scheidmakershof.

Er is ondergronds veel ruimte nodig voor kabels en leidingen. Hierdoor zijn mogelijke veranderingen bovengronds soms beperkt. Daarnaast moeten we rekening houden met het feit dat er meerdere

transformatorhuisjes rondom het projectgebied moeten komen en dat we ruimte vrijlaten voor de aanleg van stadsverwarming in de toekomst.

Hieronder volgt per straat/plein een opsomming van de belangrijkste ontwerppunten:

### **Burchtstraat**

- De Burchtstraat moet uitnodigend aanvoelen. In het schetsontwerp staat nu aan de zuidzijde een lange groenstrook ingetekend. Dit groen wordt op diverse plekken onderbroken om de straat te kunnen oversteken en ondernemers goed bereikbaar te houden.
- De straat heeft een beter herkenbare entree nodig. Een idee is om een referentie naar de historische Burchtpoort hier te vestigen.
- Het is belangrijk dat het zicht op de Stevenskerk niet belemmerd wordt.
- Rondom de kruispunten met zijstraten wordt ruimte gemaakt voor kleine pleintjes.
- Een ander idee is om een historische tijdslijn te creëren die door de gehele Burchtstraat en Grote Markt loopt.
- Het plan is om in deze straat 3 locaties aan te wijzen voor dag horeca (geen alcoholvergunning).
- De ruimte voor het gemeentehuis krijgt een meer representatieve uitstraling.

### **Grote Markt**

- De Grote Markt is het historische hart van Nijmegen. We willen de huidige inrichting verbeteren. Met ondernemers willen we in gesprek over de samenhang, uitstraling en organisatie van de terrassen.
- Het plein is belangrijk voor de markt en evenementen zoals de Vierdaagse. Hierdoor zijn grote veranderingen aan het plein niet mogelijk.
- Op zonnige dagen wordt het hier erg warm. Daarom willen we her en der bestrating verwijderen en meer groen toevoegen.

### **Augustijnenstraat**

- De Augustijnenstraat krijgt een moderne inrichting die bezoekers, ondernemers en bewoners uitnodigt om er langer te verblijven, bijvoorbeeld door het plaatsen van zitelementen.
- De Augustijnenstraat moet een groene straat blijven met grote bomen, maar de huidige bomen zijn exoten die we tegenwoordig niet meer mogen planten. Ook drukken de wortels van de bomen het wegdek kapot. We onderzoeken wat we bij de herinrichting met deze bomen willen doen.
- In de binnenstad is ruimte nodig voor fietsparkeren. Met name in de Augustijnenstraat staan veel geparkeerde fietsen. Deze fietsen zorgen voor een rommelig beeld. We willen in gesprek met bewoners, ondernemers en bezoekers over oplossingen.
- In de Augustijnenstraat is ruimte voor 1 extra locatie met dag horeca (geen alcoholvergunning).

### **Het busplein bij Plein 1944**

De bushaltes op het busplein bij Plein 1944 zijn cruciaal voor een goede bereikbaarheid van de binnenstad. Om het busplein bij Plein 1944 te verbeteren, wil de gemeente de keerlus weghalen. Er moet aan de rand van het plein wel gehalteerd kunnen worden, de bus zelf verdwijnt daar dus niet. Er vindt nog onderzoek plaats naar het weghalen van de draailus en wat dit voor busroutes en het overige verkeer betekent.

## **In gesprek over het ontwerp: vragen en opmerkingen**

Na de presentatie was er eerst kort ruimte voor verduidelijkende vragen, gevolgd door een inhoudelijk gesprek met de ambtenaren en de wethouder. Verspreid door de zaal waren verschillende panelen geplaatst met daarop een overzicht van het ontwerp en met visualisaties van het nieuwe ontwerp.

Veel aanwezigen maakten van deze gelegenheid gebruik om hun opmerkingen te delen. De reacties waren overwegend positief, maar er werden ook aandachtspunten en zorgen uitgesproken. De aanwezigen gaven hun reactie op thema's als groen, bereikbaarheid, verblijven en de uitvoering van de plannen. Tijdens de bijeenkomsten op donderdag werd ook aandacht gevraagd voor het probleem rondom de bereikbaarheid van de binnenstad en de plannen van de gemeente om op verschillende plekken in de benedenstad parkeerplaatsen weg te halen.

Het projectteam werkt aan een reactiedocument waarin alle reacties op het ontwerp en antwoorden daarop zijn verzameld. Dit document wordt in april 2025 gedeeld op MijnWijkplan.

### **Groen**

Er heerst bezorgdheid over de omvang van de bomen en het groen in de Burchtstraat; deze mogen niet te groot worden. Ook is er een voorkeur uitgesproken voor het plaatsen van bomen aan de noordzijde van de straat. Daarnaast is aangegeven dat als bomen in de Augustijnenstraat moeten verdwijnen, dit bij voorkeur direct tijdens de herinrichting moet gebeuren.

### **Uitvoering**

Ondernemers benadrukten het belang van goede bereikbaarheid tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Het is cruciaal dat hun zaken toegankelijk blijven voor klanten en leveranciers.

### **Verblijven**

Een belangrijk punt van aandacht is dat mensen in het vernieuwde gebied moeten kunnen verblijven zonder dat ze verplicht zijn geld uit te geven. Dit betekent dat er voldoende zitgelegenheid verspreid door de straten moet komen. Verder werd opgemerkt dat er goed moet worden nagedacht over de keuze voor nieuwe bestrating. Ook is er twijfel of het toevoegen van dag horeca daadwerkelijk zal bijdragen aan meer levendigheid in de avonduren.

### **Bereikbaarheid & Mobiliteit**

Er zijn diverse zorgen geuit over de bereikbaarheid van de binnenstad. De algemene consensus is dat de binnenstad eerst goed bereikbaar moet zijn voordat grootschalige herinrichtingen plaatsvinden. Er moet voldoende ruimte komen voor fietsparkeerplaatsen, en het belang van een toegankelijke en veilige stad voor mensen met een handicap werd benadrukt.

Daarnaast is er zorg over het laad- en losverkeer. Wanneer er éénrichtingsverkeer wordt ingevoerd moet dit verkeer via de Bloemerstraat de stad inrijden, wat de verkeersdruk daar verhoogt. Er werd ook een voorstel gedaan om het éénrichtingsverkeer andersom in te voeren, zodat verkeer bij Kelfkensbos kan inrijden en via de Doddendaal de stad uit kan. Verder is aangegeven dat er veel misbruik wordt gemaakt van de openstaande 'road barriers'. Tot slot is er behoefte aan aparte fiets- en wandelstroken om botsingen en ergernissen te voorkomen.

## Markt

Een belangrijk aandachtspunt is dat bezoekers tussen de marktkramen en groenstroken de straat moeten kunnen oversteken zonder obstakels.

## Terrassen

Er zijn gemengde gevoelens over de grootte van de terrassen op de Grote Markt. Sommige ondernemers geven aan dat de grote terrassen te veel ruimte innemen, waardoor er minder plaats overblijft voor andere gebruikers van de openbare ruimte.

Dit verslag moet een indruk geven van de zorgen en wensen die tijdens de bijeenkomst naar voren zijn gekomen en dient als input voor de verdere uitwerking van de herinrichtingsplannen.

Hieronder zijn foto's van de verschillende bijeenkomsten opgenomen.



