

Vergadering / project  
Klankbordgroep Wateroverlast Hees

Datum vergadering  
12 november 2024

Aanwezig

Bewoners: Annemie van Run-Jansen, Anton Beljaars, Bas Overmars, Harrie Vollaard, Marja Janssen, Merel Hendrickx en Rosemarie Winters-Jansen

RHDHV: Andries Krikken en Koos Vleeshouwers

Gemeente Nijmegen: Annemarie ter Schure en Elianne in het Veld (procesbegeleider)

Afwezig met kennisgeving

Rob Malschaert (bewoner)

Extra afschriften voor

Nieke Knoben (gemeente Nijmegen)

### **Onderzoek RHDHV**

Deel 1. – technisch. De eerste analyse van het onderzoek is gedeeld (presentatie bijgevoegd). Het grondwater stond eind 2023 historisch gezien hoog en het is niet noemenswaardig gezakt in 2024. De grondwaterstand is beïnvloed door natuurlijke aspecten (grote neerslaghoeveelheid) en kunstmatige aspecten (waterpeil Maas-Waalkanaal, grondwateronttrekking en afkoppeling). De effecten van het afkoppelingsbeleid van de gemeente zijn nog niet berekend.

Deel 2. – beleidsmatig. Rapport over Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van verschillende overheden/instanties wordt in conceptvorm eerst aan klankbordgroep voorgelegd.

Er is nog een aantal aanvullende onderzoeksvragen geformuleerd:

*Onderzoeksvragen: oorzaken hoge grondwaterstand*

- De invloed van nieuwbouw bv. langs de Waalkade (vooral ondergrondse bouwwerken) op de grondwaterstanden. Als er een negatieve impact is op grondwaterstanden hoe verminder je deze dan of is het mogelijk dat de situatie ook kan verbeteren?

*Onderzoeksvragen: verantwoordelijkheid/aansprakelijkheid*

- Een evaluatie van het grondwaterbeleid van de gemeente sinds de grondwatertaak er is met een tweeledig doel:
  - o Achterhalen of de gemeente juist gehandeld heeft in de uitvoering van de taak
  - o Goede taakuitvoering in de toekomst borgen
- Hoe kunnen bewoners die een omgevingsvergunning aanvragen voor nieuw- of verbouw beter op wateroverlastrisico's worden gewezen. Wat kan er bij de gemeente in dit opzicht worden verbeterd ?

*Onderzoeksvragen: beleidsmatig*

- Is er landelijk gezien een tendens waar te nemen voor het verzekeren van grondwatergerelateerde schade?

### **Oplossen waterschade**

- Bewoners vinden het lastig offertes van aannemers gericht op de aanpak van de grondwateroverlast te beoordelen, de ene aannemer heeft het over aanbrengen van drainage en de andere over het constructief waterdicht maken van kelders. Financieel kunnen aanbiedingen daardoor sterk uiteen lopen. Vanuit de klankbordgroep komt de vraag of de gemeente een rol kan spelen in de informatievoorziening in relatie tot het waterdicht maken van kelders / het voorkomen van overlast door uittredend vocht. Wat is bouwkundig gezien een effectieve oplossing / wanneer is drainage wel effectief en wanneer niet. Tijdens de bewonersavond van 1 oktober is dit ook aan de orde geweest.  
RHDHV heeft bouwkundige expertise in huis die ze bij hun onderzoek naar mogelijke maatregelen kunnen betrekken. Een andere mogelijkheid is een bouwkundig expert uitnodigen om in de klankbordgroep een presentatie te laten verzorgen over het pallet aan bouwtechnische mogelijkheden. De gemeente kan geen rol spelen in het adviseren van concrete bouwkundige maatregelen aan een individuele woning.
- Het is de moeite waard om te onderzoeken of de schade verhaald kan worden via de Advies Commissie Schade Grondwater (ACSG). De gemeente neemt dit mee in haar overleg met de provincie (28 november).

### **Stand van zaken acties nav bewonersavond 1 oktober**

- De gemeente richt op korte termijn (binnen twee weken) een aparte website in met informatie over het onderzoek naar de wateroverlast en antwoorden op veel gestelde vragen. Op deze site komt een meldingsformulier waarmee bewoners in Nijmegen West meldingen kunnen doen gerelateerd aan de grondwateroverlast.
- De gemeente zet meerdere communicatiemiddelen in (wijkkrantjes, huis-aan-huisbrief etc.) om (de omvang van) de groep gedupeerde bewoners in kaart te brengen.
- Maandag 18 november vindt overleg plaats met de GGD over de gezondheidsaspecten van grondwateroverlast (vocht/schimmel in huis). Deze informatie zal iig een plek krijgen op de website. We bespreken met de GGD hoe we de groep gedupeerde bewoners op de hoogte brengen (bv. via een bewonersbijeenkomst of een informatiebrief).
- Op 28 november vindt ambtelijk overleg plaats tussen de gemeente Nijmegen, het waterschap, de provincie en RWS over de beleidsmatige aspecten van de grondwaterproblematiek.

### **Procesafspraken**

- Elianne in het Veld verzamelt en coördineert informatieverzoeken aan andere overheden en RHDHV

### **Datum en onderwerpen voor klankbordgroep 2**

- Zsm wordt een datumprikker rondgestuurd met data tussen 11-18 december.

### **Wvttk**

- Sinds de zomervakantie is het online realtime uitlezen van dataloggers van peilbuizen gewijzigd. RHDHV/Gemeente kijkt hoe de grondwaterputten weer actuele data kunnen afgeven.
- RHDHV wil 4 a 5 huisbezoeken bij gedupeerden afleggen. RHDHV geeft aan wat hun voorkeuren zijn en stemt dit af met Harrie Vollaard.

- Bas Overmars presenteert een analyse van de waterhuishoudkundige situatie in het overlastgebied zoals die zich in de loop van de afgelopen eeuwen in het wateroverlastgebied heeft ontwikkeld. De presentatie wordt rondgestuurd.