



Aan de bewoners van dit pand

Postadres

Gemeente Nijmegen
ST10
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Manja Buijen
waalsprong@nijmegen.nl
T 024 – 329 8701

Ons kenmerk

D240867611

Datum 3 oktober 2024
Onderwerp Woningbouwproject Drijvend wonen
Oosterhoutse plas

Beste bewoner van dit pand,

Gemeente Nijmegen gaat in de Oosterhoutse Plas 30 drijvende woningen laten bouwen. Daarnaast wordt het aangrenzende openbare gebied heringericht. Voor de realisatie van de drijvende woningen is de gemeente een samenwerking aangegaan met een ontwikkelaar. In deze brief leest u daar meer over.

Projectontwikkelaar Van Middendorp B.V.

De gemeente is op zoek gegaan naar een ontwikkelaar via een aanbestedingsprocedure. Bouwbedrijf Van Middendorp B.V. kwam als winnaar uit de bus. De komende periode gaan de gemeente en Van Middendorp samenwerken aan de ontwikkeling en realisatie van het landschap en de drijvende woningen.

De gemeente Nijmegen heeft samen met de werkgroep Onze Plas het afgelopen jaar gewerkt aan een visie voor het openbaar gebied. Deze visie vormt de basis voor het inrichtingsplan van de openbare ruimte, waardoor een integraal landschap ontstaat waar de drijvende woningen onderdeel van zijn.

Bewonersbijeenkomst

De mensen achter het project stellen zich graag aan u voor. Dit doen we met een informele bewonersbijeenkomst op locatie. Tijdens deze bijeenkomst laten de ontwikkelaar en wij u het ontwerp zien, zowel voor de drijvende woningen als voor het vrij toegankelijke landschap.

Wij verwachten dat deze bijeenkomst eind dit jaar/begin volgend jaar plaats zal vinden. U ontvangt hier te zijner tijd een uitnodiging voor.

Woon-event 5 oktober

Het winnende ontwerp wordt ook gepresenteerd op het woon-event. Op dit event staan de gemeente en verschillende ontwikkelaars met projecten in en rondom Nijmegen. Hoewel deze bijeenkomst gericht is op mensen die een woning zoeken, bent u uiteraard welkom

om hier alvast een kijkje te nemen naar de drijvende woningen. Dit event vindt plaats op 5 oktober. Voor meer informatie kunt u kijken op www.woon-event.nl.

Hoe houden wij u op de hoogte?

Uiteraard kunt u met vragen, opmerkingen of suggesties altijd contact op nemen met het Waalsprong Informatiecentrum. Het informatiecentrum is gevestigd aan de Giorgio Vasaristraat 51 te Lent, of telefonisch bereikbaar via 024 - 329 8701. Openingstijden kunt u vinden op waalsprong.nijmegen.nl/contact. Daarnaast kunt u ook contact opnemen via de mail: waalsprong@nijmegen.nl. Ook hebben we voor dit project een aparte projectenpagina aangemaakt. Op deze pagina plaatsen wij documenten en geven we updates. U kunt deze pagina vinden via <https://nijmegen.mijnwijkplan.nl/project/drijvend-wonen>.

Met hartelijke groet,

Annemarij Bergervoet
Projectleider