

De uitslag van de enquête: Een nieuw sportcentrum in Winkelsteeg

Op de plek van de huidige Jan Massinkhal komt een nieuw sportcentrum met zwembad. In dit sportcentrum komen verschillende sportfaciliteiten, zoals een zwembad en een dubbele sporthal. Eind 2023 vroegen wij u wat u belangrijk vindt van een sportcentrum. U gaf uw mening over de faciliteiten, de bereikbaarheid en wat u belangrijk vindt in een sportcentrum. In totaal hebben 230 personen gereageerd op de online enquête. Inmiddels hebben we alle reacties bestudeerd.

De belangrijkste resultaten en onze oplossing bij de realisatie van het nieuwe sportcentrum

- **Het nieuwe sportcentrum moet toegankelijk zijn voor iedereen. Dus ook voor mensen met een beperking**

Het nieuwe sportcentrum wordt goed toegankelijk voor iedereen, ook voor mensen met een fysieke beperking. Dit wordt ook extern getoetst door een onafhankelijk bureau. Dit bureau verstrekt ook het ITS-symbool: een bewijs dat het gebouw helemaal toegankelijk is. Naast de eisen voor dit ITS-symbool, wordt speciale aandacht gegeven aan bijvoorbeeld de toegankelijkheid van de zwembaden: naast een bad lift wordt het 25 meter bad en het doelgroepenbad voorzien van een, met een beweegbare bodem, meebewegende hellingbaan en worden sommige kleedruimtes uitgerust met en personen takelift. We hebben ook aandacht voor mensen met een andere beperking of bepaalde behoefte, zoals extra warm water op bepaalde uren of speciale uren in de programmering, zodat iedereen gebruik kan maken van het nieuwe sportcentrum.

- **In het ontwerp moet rekening gehouden worden met de privacy van bezoekers**

De diverse kleedfaciliteiten worden zó ingericht dat privacy gewaarborgd wordt. De groepskleedfaciliteiten worden voorzien van anti inblikwanden, zodat langslpende bezoekers niet naar binnen kunnen kijken als een deur toevallig wordt geopend.

Niet alle kleedruimtes van de sporthal worden meer voorzien van groepsdouches, maar juist individuele douchecabines met een eigen voorportaal waar omgekleed kan worden en zorgen voor een optimale privacy.

De zwemzalen waar zwemles gegeven wordt, zijn voorzien van zichtwering (van buiten naar binnen en van binnen naar binnen) zodat specifieke doelgroepen ongezien kunnen zwemmen. Denk hierbij aan mensen met een lichamelijke beperking en mensen die in het kader van hun geloofsovertuiging niet in badkleding gezien willen worden.

- **Het sportcentrum moet duurzaam zijn, passen in de omgeving en moet een warme uitstraling krijgen**

De eisen die wij stellen aan het ontwerp van het nieuwe sportcentrum zijn hoger dan de wettelijke eisen voor een soortgelijk gebouw. Daarnaast zijn duurzaamheidseisen opgelegd voor het gebruik. Daarbij merken we op dat duurzaamheid niet alleen het verbruik van energie en water betreft maar ook zaken als: schoonmaak, onderhoud, hergebruik van regenwater en rekening houdende met flora en fauna (natuurinclusiviteit).

- **Het sportcentrum moet goed bereikbaar zijn met het openbaar vervoer, te voet en met de fiets**

Bij de locatiekeuze is speciaal rekening gehouden met deze aspecten: treinstation Goffert bevindt zich op enkele honderden meters afstand, de fietsinfrastructuur van de kruising Weg door Jonkerbosch/Nieuwe Dukenburgseweg wordt aangepast en er wordt ruim voorzien in overdekte fietsstallingen.

- **Er moet voldoende (overdekte) parkeermogelijkheden voor de fiets en auto zijn**

Het aantal fiets- en autoparkeermogelijkheden voldoen aan de nieuwste eisen van de Gemeente Nijmegen ten aanzien van parkeren (parkeernorm). Met 345 autoparkeerplaatsen en 572 fietsparkeerplaatsen realiseren we dat.

- **Tot slot moet er in het ontwerp ook rekening worden gehouden met goede en voldoende horeca**
Er is in de uitvraag rekening gehouden met een uitgebreide horeca voor de sportaccommodatie. Het bestemmingsplan laat geen zelfstandige horeca toe. De toe te passen horeca is een ondersteunende horeca, welke gekoppeld is aan de openingstijden en het gebruik van het sportcentrum.

Planning

Naar verwachting wordt aan eind van dit jaar een aannemer geselecteerd die het nieuwe sportcentrum gaat bouwen. De sloop van de Jan Massinkhal staat gepland voor de zomer van 2025. Hierna zal de bouw starten. De oplevering van het nieuwe sportcentrum staan nu gepland eind 2027.

Blijf op de hoogte

Wilt u op de hoogte blijven? [Schrijf u dan in voor de nieuwsbrief](#). Per mail ontvangt u het laatste nieuws over Winkelsteeg. Heeft u nog vragen over de enquête of wilt u meer weten over de uitkomsten? Mail dan naar winkelsteeg@nijmegen.nl.